

# ÅRSREDOVISNING

för

**Väsbo Hus AB**


Org.nr. 559296-4166

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Väsbo Hus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nybro 2023-06-27

  
Michael Gunnarsson

# Väsbo Hus AB

Org.nr. 559296-4166

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva husförsäljning och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Nybro.

### Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	877 072	588 434
Resultat efter finansiella poster	401 156	479 926
Soliditet (%)	69,89	84,75
Balansomslutning	1 033 485	478 876

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	285 608	310 608
Balanseras i ny räkning		285 608	-285 608	0
Årets resultat			241 073	241 073
Belopp vid årets utgång	25 000	285 608	241 073	551 681

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	285 608
Årets resultat	241 073
	<u>526 681</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	382 000
Balanseras i ny räkning	144 681
	<u>526 681</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 382 000,00 kr. vilket motsvarar 1 528,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

## Väsbo Hus AB

Org.nr. 559296-4166

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023062949583

**Väsbo Hus AB**

Org.nr. 559296-4166

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-13 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		877 072	588 434
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>877 072</u>	<u>588 434</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-269 820	-108 281
Personalkostnader	2	-206 066	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-475 886</u>	<u>-108 281</u>
<b>Rörelseresultat</b>		401 186	480 153
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32	-227
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-30</u>	<u>-227</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		401 156	479 926
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-95 000	-120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-95 000</u>	<u>-120 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		306 156	359 926
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-65 083	-74 318
<b>Årets resultat</b>		<u>241 073</u>	<u>285 608</u>

2023062949584

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar**

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

**2022-12-31**

**2021-12-31**

3 839

12 869

3 839

12 869

1 029 646

466 007

1 029 646

466 007

1 033 485

478 876

**1 033 485**

**478 876**

2023062949585

**Väsbo Hus AB**

Org.nr. 559296-4166

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

285 608

0

Årets resultat

241 073

285 608

**Summa fritt eget kapital**

526 681

285 608

**Summa eget kapital**

551 681

310 608

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

215 000

120 000

**Summa obeskattade reserver**

215 000

120 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

7 121

0

Skatteskulder

60 438

38 268

Övriga skulder

167 163

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 082

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

266 804

48 268

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 033 485****478 876**

2023062949586

# Väsbo Hus AB

Org.nr. 559296-4166

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,50

0,00

## Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nybro

2023-06-27



Michael Gunnarsson