

Styrelsen för

Newac Förvaltnings AB

Org nr 556703-5497

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Newac Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Partille 2024-06-24



Niklas Blomgren

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i intresseföretag. Bolagets säte är Partille.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-658 625	-389 621	-839 932	58 010 479
Soliditet	98%	98%	100%	100%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2023-01-01	50 000	55 528 188
<i>Disposition enl bolagsstämmbeslut</i>			
• Utdelning på årsstämma			-1 100 000
Årets resultat			-658 625
Vid årets slut	2023-12-31	50 000	53 769 563

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 53 769 563, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

Summa 53 769 563

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		—	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		—	—
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-481 732	-376 192
Personalkostnader	2	-150 412	-10 000
Övriga rörelsekostnader		-89 000	—
Summa rörelsekostnader		-721 144	-386 192
Rörelseresultat		-721 144	-386 192
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 519	8 045
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	-11 474
Summa finansiella poster		62 519	-3 429
Resultat efter finansiella poster		658 625	-389 621
Resultat före skatt		658 625	-389 621
Skatter			
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		658 625	-389 621

2024062611880

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 963 023	—
Summa materiella anläggningstillgångar		11 963 023	—
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	25 000
Ägarintressen i övriga företag		4 060 000	4 060 000
Andra långfristiga fordringar		42 396 607	49 696 607
Summa finansiella anläggningstillgångar		46 481 607	53 781 607
Summa anläggningstillgångar		58 444 630	53 781 607
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		—	—
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		297 917	—
Summa kortfristiga fordringar		297 917	—
Kassa och bank		5 610 735	3 208 493
Summa kassa och bank		5 610 735	3 208 493
Summa omsättningstillgångar		5 908 652	3 208 493
SUMMA TILLGÅNGAR		64 353 282	56 990 100

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		105 000	105 000
Summa bundet eget kapital		105 000	105 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		54 428 188	55 917 809
Årets resultat		-658 625	-389 621
Summa fritt eget kapital		53 769 563	55 528 188
Summa eget kapital		53 874 563	55 633 188
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		—	312 500
Skulder till intresseföretag		10 040 000	800 000
Skatteskulder		57 395	—
Övriga skulder		369 949	233 037
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 375	11 375
Summa kortfristiga skulder		10 478 719	1 356 912
		10 478 719	1 356 912
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		64 353 282	56 990 100

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	—	—
Summa	—	—

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	25 000	25 000
Vid årets slut	25 000	25 000
Redovisat värde vid årets slut	25 000	25 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

					2023-12-31
<i>Intresseföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Andel i %</i>	<i>Resultat*)</i>	<i>Eget kapital *)</i>	<i>Redovisat värde</i>
Kvistvägen 1 Holding AB, 556910-6908, Partille	250	50,0	17 256 622	20 330 738	25 000
					25 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Partille 2024-06-24


Niklas Blomgren