

Årsredovisning för
Handelshuset Karingön AB

556496-7700

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunnar Abrahamsson
Styrelseledamot

2026-03-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Handelshuset Karingön AB, 556496-7700, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg har under verksamhetsåret hyrt ut hotell- och restaurangrörelsen som drivs i den egna fastigheten, Karingön 1:220.

Bolaget ägs till drygt 99,9% av Slottsbergets Förvaltnings AB, org nr 556349-6669.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Nettoomsättning	1 732	1 358	1 246	1 131
Resultat efter finansiella poster	254	-526	469	341
Soliditet %	11	9	25	21

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	1 100 000	27 700	526 565	-525 639
Balanseras i ny räkning			-525 639	525 639
Årets resultat				254 057
Belopp vid årets utgång	1 100 000	27 700	926	254 057

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 375 000kr (2 000 000kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	926
Årets resultat	254 057
Summa	254 983
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	254 983
Summa	254 983

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 731 519	1 357 945
Övriga rörelseintäkter		0	180 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 731 519	1 537 945
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-404 528	-875 353
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-516 744	-516 744
Summa rörelsekostnader		-921 272	-1 392 097
Rörelseresultat		810 247	145 848
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		391	26 361
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-200 000	-374 523
Räntekostnader och liknande resultatposter		-356 581	-323 325
Summa finansiella poster		-556 190	-671 487
Resultat efter finansiella poster		254 057	-525 639
Resultat före skatt		254 057	-525 639
Årets resultat		254 057	-525 639

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 556 288	8 881 432
Inventarier, verktyg och installationer	3	574 800	766 400
Summa materiella anläggningstillgångar		9 131 088	9 647 832
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		2 662 396	2 487 834
Andra långfristiga fordringar		0	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 662 396	2 687 834
Summa anläggningstillgångar		11 793 484	12 335 666
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		137 490	47 083
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 883	29 443
Summa kortfristiga fordringar		167 373	76 526
Kassa och bank			
Kassa och bank		592 082	327 020
Summa kassa och bank		592 082	327 020
Summa omsättningstillgångar		759 455	403 546
SUMMA TILLGÅNGAR		12 552 939	12 739 212

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 100 000	1 100 000
Reservfond		27 700	27 700
Summa bundet eget kapital		1 127 700	1 127 700
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		926	526 565
Årets resultat		254 057	-525 639
Summa fritt eget kapital		254 983	926
Summa eget kapital		1 382 683	1 128 626
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	10 148 000	10 626 000
Övriga skulder		450 000	450 000
Summa långfristiga skulder		10 598 000	11 076 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		408 000	288 000
Leverantörsskulder		505	53 414
Skatteskulder		6 408	0
Övriga skulder		38 183	75 848
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		119 160	117 324
Summa kortfristiga skulder		572 256	534 586
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 552 939	12 739 212

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	16 640 740	16 640 740
Utgående anskaffningsvärden	16 640 740	16 640 740
Ingående avskrivningar	-7 759 308	-7 434 164
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-325 144	-325 144
Utgående avskrivningar	-8 084 452	-7 759 308
Redovisat värde	8 556 288	8 881 432

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 081 105	291 453
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	958 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-168 348
Utgående anskaffningsvärden	1 081 105	1 081 105
Ingående avskrivningar	-314 705	-291 453
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	168 348
Årets avskrivningar	-191 600	-191 600
Utgående avskrivningar	-506 305	-314 705
Redovisat värde	574 800	766 400

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 516 000	9 474 000

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	13 000 000	13 000 000
Summa ställda säkerheter	13 000 000	13 000 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-23

Göteborg

Daniel Abrahamsson 2026-02-24
Daniel Abrahamsson Datum
Styrelseledamot

Gunnar Abrahamsson 2026-02-23
Gunnar Abrahamsson Datum
Styrelseordförande

Niklas Viken 2026-02-23
Niklas Viken Datum
Verkställande direktör