

Årsredovisning

Vallander i Östersund AB

556905-6202

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Urban Vallander

2024-04-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Östersunds kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	11			
Resultat efter finansiella poster	-391	249	1 499	249
Soliditet %	98	99	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 993 475	248 590
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-100 000	
- Balanseras i ny räkning		248 590	-248 590
- Årets resultat			-390 612
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 142 065	-390 612

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 142 065
Årets resultat	-390 612
Summa	1 751 453

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	1 651 453
Summa	1 751 453

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	10 578	0
Övriga rörelseintäkter	0	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	10 578	-1
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-2 837	0
Övriga externa kostnader	-58 642	-38 027
Personalkostnader	-305 976	-151 660
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-57 389	-40 110
Summa rörelsekostnader	-424 844	-229 797
Rörelseresultat	-414 266	-229 798
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	474 916
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23 719	3 472
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65	0
Summa finansiella poster	23 654	478 388
Resultat efter finansiella poster	-390 612	248 590
Resultat före skatt	-390 612	248 590
Årets resultat	-390 612	248 590

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Tecknat men ej inbetalt kapital	198 987	0
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	189 401	246 790
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	189 401	246 790
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	275 262	275 262
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	275 262	275 262
Summa anläggningstillgångar	464 663	522 052
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	0	3 672
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	0	3 672
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 165 646	1 800 203
<i>Summa kassa och bank</i>	1 165 646	1 800 203
Summa omsättningstillgångar	1 165 646	1 803 875
SUMMA TILLGÅNGAR	1 829 296	2 325 927

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 142 065	1 993 475
Årets resultat	-390 612	248 590
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 751 453	2 242 065
Summa eget kapital	1 801 453	2 292 065
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	4 189
Övriga skulder	15 345	17 175
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 498	12 498
Summa kortfristiga skulder	27 843	33 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 829 296	2 325 927

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	275 262	275 262
Utgående anskaffningsvärden	275 262	275 262

UNDERSKRIFTER

Östersund

Urban Vallander

Urban Vallander

2024-04-25