

# Årsredovisning

för

## Persson&Rees Bygg/Fastigheter AB

559369-6122

Räkenskapsåret

2022-03-09 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Persson Rees, Styrelseledamot  
2023-09-20

Styrelsen och verkställande direktören för Persson&Rees Bygg/Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-09 – 2023-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggentreprenad, erbjuder fastighetsskötsel samt förvärvar olika fastighetsobjekt för att renovera och hyra ut eller sälja.

Företaget har sitt säte i HÖÖR.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b> (16 mån)
Nettoomsättning	1 573
Resultat efter finansiella poster	745
Soliditet (%)	77,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		400 781	<b>400 781</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>400 781</b>	<b>425 781</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	400 781
disponeras så att i ny räkning överföres	400 781
	<b>400 781</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-03-09</b> <b>-2023-06-30</b> <b>(16 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		1 572 598
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 572 598</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-359 093
Övriga externa kostnader		-174 572
Personalkostnader	2	-278 537
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 737
Övriga rörelsekostnader		-4 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-827 439</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>745 159</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-35</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>745 124</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-172 000
Förändring av överavskrivningar		-66 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-238 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>507 124</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-106 343
<b>Årets resultat</b>		<b>400 781</b>

**Balansräkning** **Not** **2023-06-30**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	3	184 263
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>184 263</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar		100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>284 263</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		141 788
Övriga fordringar		10 659
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 013
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>197 460</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		314 952
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>314 952</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>512 412</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **796 675**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		400 781
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>400 781</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>425 781</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		172 000
Ackumulerade överavskrivningar		66 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>238 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		12 620
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 620</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		65 498
Övriga skulder		28 469
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 307
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>120 274</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>796 675</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-03-09  
-2023-06-30

Medelantalet anställda

1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30

Inköp 195 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 195 000**

Årets avskrivningar -10 737

**Utgående ackumulerade avskrivningar -10 737**

**Utgående redovisat värde 184 263**

Höör 2023-09-19

*Andreas Persson Rees*  
Andreas Persson Rees  
Verkställande direktör