

Årsredovisning för
Tyringe Kurhotell AB
556857-1227

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

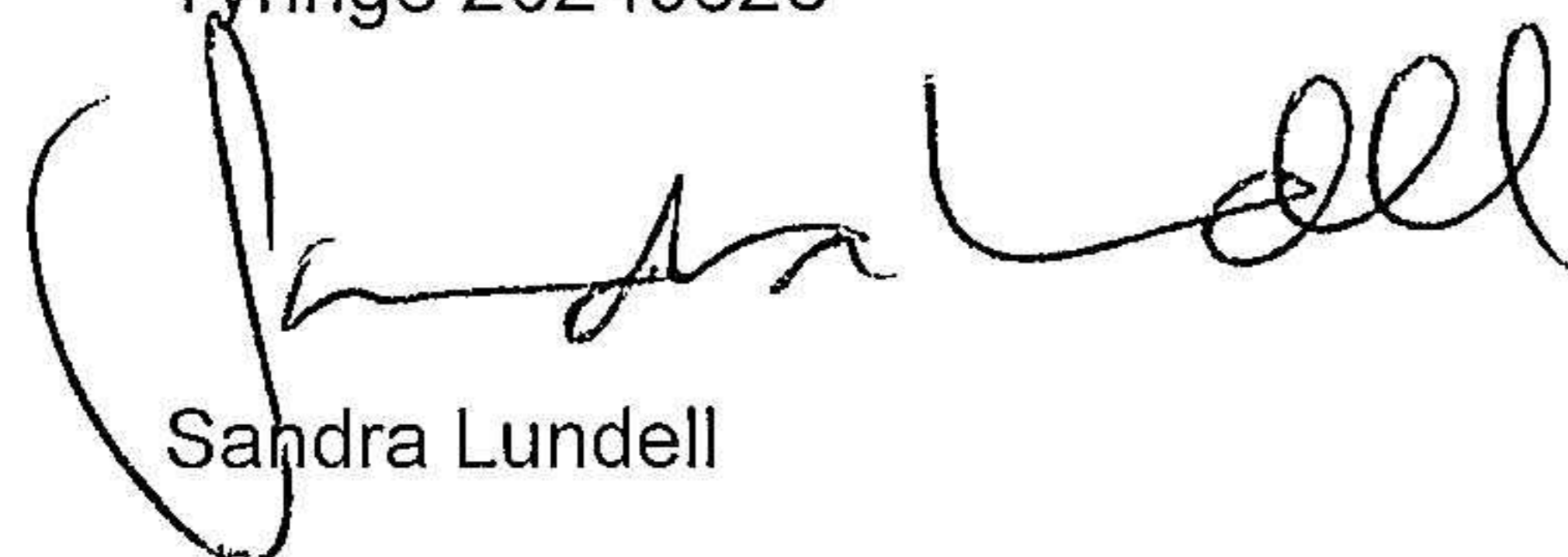
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till resultaträkningen	6
Noter till balansräkningen	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tyringe Kurhotell AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 20240628. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Tyringe 20240628



Sandra Lundell

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tyringe Kurhotell AB, 556857-1227 säte i Hässleholm får härmed avge årsredovisning för 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2011 och bedriver sedan januari 2012 hotell och restaurangverksamhet i förhyrda lokaler och med inhyrd personal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föregående räkenskapsår var hela hotellet långtidsuthyrt varför intäkterna var markant högre i fjol.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	5 888 803	15 217 058	4 919 261	3 933 255
Resultat efter finansiella poster	681 206	7 856 326	872 260	-440 545
Soliditet, %	66	68	14	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		589 082	4 889 656
Utdelning			-1 500 000	
Omföring av föreg års vinst			4 889 655	-4 889 656
Årets resultat				448 790
Vid årets slut	100 000		3 978 737	448 790

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 978 737
årets resultat	448 790
Totalt	4 427 527
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 427 527
Summa	4 427 527

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		5 888 803	15 217 058
Övriga rörelseintäkter		12 866	15 431
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>5 901 669</u>	<u>15 232 489</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-601 680	-1 883 007
Övriga externa kostnader		-4 482 166	-5 262 240
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-207 896	-234 538
Summa rörelsekostnader		<u>-5 291 742</u>	<u>-7 379 785</u>
Rörelseresultat		<u>609 927</u>	<u>7 852 704</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71 634	3 785
Räntekostnader och liknande resultatposter		-355	-163
Summa finansiella poster		<u>71 279</u>	<u>3 622</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>681 206</u>	<u>7 856 326</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-190 000	-1 500 000
Förändring av överavskrivningar		80 650	-230 831
Summa bokslutsdispositioner		<u>-109 350</u>	<u>-1 730 831</u>
Resultat före skatt		<u>571 856</u>	<u>6 125 495</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123 066	-1 235 839
Årets resultat		<u>448 790</u>	<u>4 889 656</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	400 000	425 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	31 103	69 744
Inventarier, verktyg och installationer	4	250 496	302 751
Summa materiella anläggningstillgångar		681 599	797 495
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 009 061	2 009 061
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 009 061	2 009 061
Summa anläggningstillgångar		2 690 660	2 806 556
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		64 140	47 054
Summa varulager		64 140	47 054
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		142 742	81 817
Fordringar hos koncernföretag		13 174	6 956
Övriga fordringar		1 640 568	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 769	64 534
Summa kortfristiga fordringar		1 864 253	153 307
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 484 381	7 291 788
Summa kassa och bank		4 484 381	7 291 788
Summa omsättningstillgångar		6 412 774	7 492 149
SUMMA TILLGÅNGAR		9 103 434	10 298 705

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 978 737	589 082
Årets resultat		448 790	4 889 656
Summa fritt eget kapital		4 427 527	5 478 738
Summa eget kapital		4 527 527	5 578 738
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	7	1 690 000	1 500 000
Akkumulerade överavskrivningar	6	150 181	230 831
Summa obeskattade reserver		1 840 181	1 730 831
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		49 526	-
Leverantörsskulder		99 547	275 252
Skulder till koncernföretag		1 274 181	1 281 191
Skatteskulder		1 232 244	1 175 262
Övriga skulder		22 743	198 663
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 485	58 768
Summa kortfristiga skulder		2 735 726	2 989 136
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 103 434	10 298 705

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	228 358	228 358
Vid årets slut	228 358	228 358
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-158 614	-119 973
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-38 641	-38 641
Vid årets slut	-197 255	-158 614
Redovisat värde vid årets slut	31 103	69 744

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 055 029	916 781
-Nyanskaffningar	92 000	138 248
Vid årets slut	1 147 029	1 055 029
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-752 278	-581 381
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-144 255	-170 897
Vid årets slut	-896 533	-752 278
Redovisat värde vid årets slut	250 496	302 751

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	500 000	500 000
Vid årets slut	500 000	500 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-75 000	-50 000
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-25 000	-25 000
Vid årets slut	-100 000	-75 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	400 000	425 000

Not 6 Ackumulerade överavskrivningar

	2023-12-31	2022-12-31
Maskiner och inventarier	150 181	230 831
	150 181	230 831

Not 7 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	1 500 000	1 500 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	190 000	
	<u>1 690 000</u>	<u>1 500 000</u>

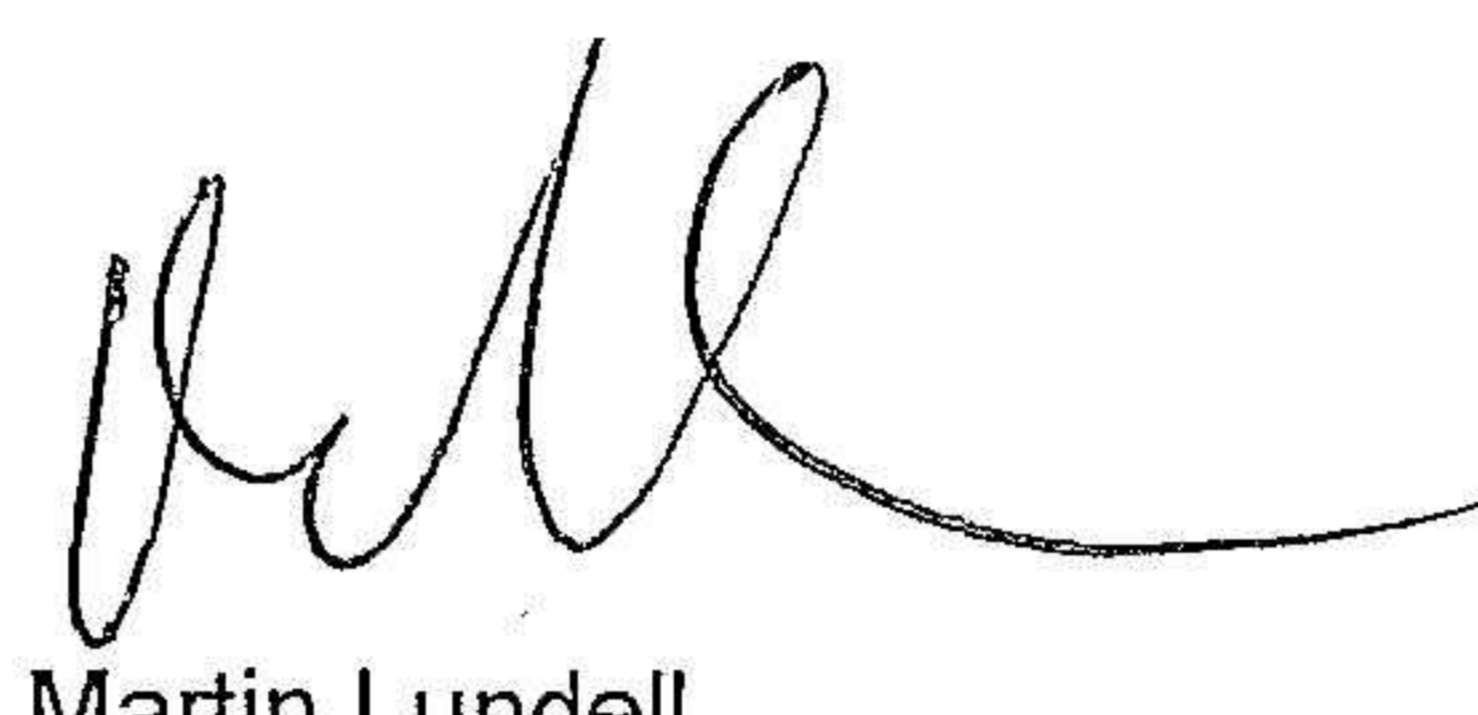
Underskrifter

Tyringe



Sandra Lundell
Styrelseordförande

20240628



Martin Lundell

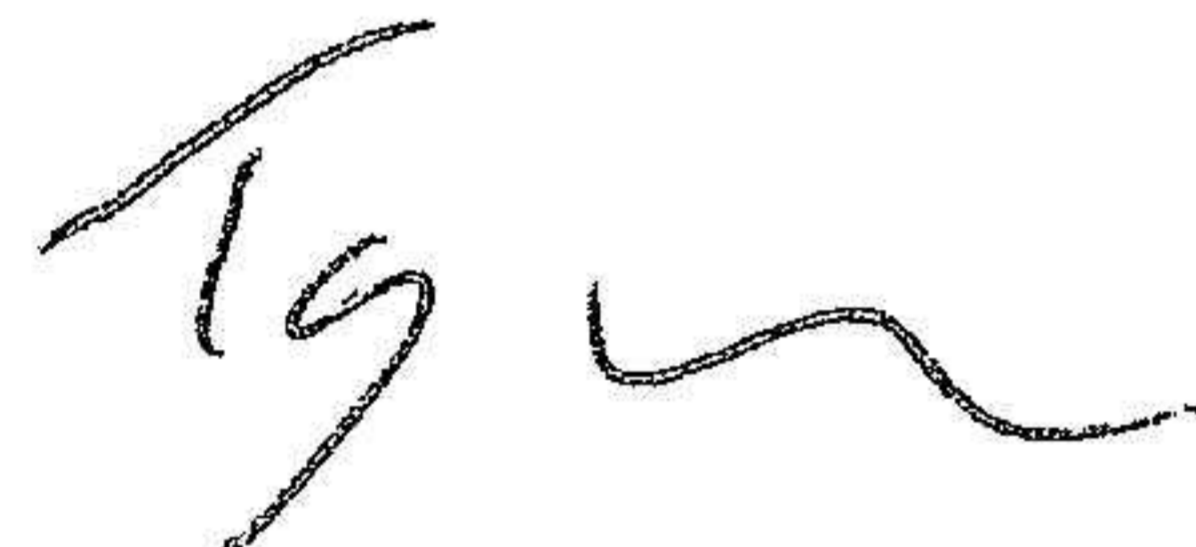
20240628



Daniel Söderberg

20240628

Min revisionsberättelse har lämnats den *28 juni 2024*



Tony Svensson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tyringe Kurhotell AB, org.nr 556857-1227

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tyringe Kurhotell AB för räkenskapsår 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tyringe Kurhotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tyringe Kurhotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter

kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tyringe Kurhotell AB för räkenskapsår 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tyringe Kurhotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 28 juni 2024



Tony Svensson

Auktoriserad revisor