

Årsredovisning
för
Annahus-Tunastugan AB
556515-6923

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Annahus-Tunastugan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tuna 2023-02-28


Lennart Carlsson

Årsredovisning

för

Annahus-Tunastugan AB

556515-6923

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Annahus-Tunastugan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hyvlerirörelse, tillverkning av småhus samt försäljning av byggmaterial.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	41 261	25 004	23 982	26 580	20 485
Resultat efter finansiella poster	2 186	3 884	222	2 549	1 301
Balansomslutning	23 102	22 946	18 348	18 158	14 098
Soliditet (%)	69	64	64	66	73

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har ökat med mer än 30% till största del på grund av att inköspriserna har stigit under året och det har lett till ökade priser ut mot kund.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 026 925	2 379 646	11 526 571
Disposition enligt beslut av årsstämman:			2 379 646	-2 379 646	0
Utdelning			-300 000		-300 000
Årets resultat				1 192 348	1 192 348
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 106 571	1 192 348	12 418 919

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 106 571
årets vinst	1 192 348
	12 298 919

disponeras så att till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	11 798 919
	12 298 919

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		41 261 066	25 004 448
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-2 644 346	2 814 715
Övriga rörelseintäkter		1 118 875	411 669
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		39 735 595	28 230 832
Rörelsekostnader			
Legoarbeten och underentreprenader		-3 559 122	-1 497 790
Handelsvaror		-22 994 855	-13 901 325
Övriga externa kostnader		-2 654 231	-2 246 762
Personalkostnader	2	-7 893 100	-6 142 315
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-428 578	-406 080
Övriga rörelsekostnader		0	-402 657
Summa rörelsekostnader		-37 529 886	-24 596 929
Rörelseresultat		2 205 709	3 633 903
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		79 370	277 437
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-98 192	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-479	-26 929
Summa finansiella poster		-19 301	250 508
Resultat efter finansiella poster		2 186 408	3 884 411
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-550 000	-1 000 000
Förändring av överavskrivningar		-100 483	152 381
Summa bokslutsdispositioner		-650 483	-847 619
Resultat före skatt		1 535 925	3 036 792
Skatter			
Skatt på årets resultat		-343 577	-657 146
Årets resultat		1 192 348	2 379 646

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	1 286 509	2 061 658
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	20 402	29 498
Inventarier och installationer	6	2 303 890	2 554 131
Summa materiella anläggningstillgångar		3 610 801	4 645 287

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7, 8	297 320	297 320
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	6 115 303	3 323 812
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 412 623	3 621 132

Summa anläggningstillgångar		10 023 424	8 266 419
------------------------------------	--	-------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		5 568 763	6 079 096
Pågående arbete för annans räkning		0	1 097 990
Summa varulager		5 568 763	7 177 086

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 029 789	5 689 583
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		651 985	702 729
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 959	50 959
Summa kortfristiga fordringar		3 702 733	6 443 271

Kassa och bank

Kassa och bank		3 807 020	1 058 970
----------------	--	-----------	-----------

Summa omsättningstillgångar		13 078 516	14 679 327
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		23 101 940	22 945 746
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 106 571

9 026 925

Årets resultat

1 192 348

2 379 646

Summa fritt eget kapital

12 298 919

11 406 571

Summa eget kapital

12 418 919

11 526 571

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 868 000

2 318 000

Akkumulerade överavskrivningar

1 639 168

1 538 685

Summa obeskattade reserver

4 507 168

3 856 685

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

350 778

350 778

Övriga skulder

788 865

788 865

Summa långfristiga skulder

1 139 643

1 139 643

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

829

2 254

Pågående arbete för annans räkning

1 495 612

0

Leverantörsskulder

1 610 518

4 764 638

Skatteskulder

6 135

172 611

Övriga skulder

905 101

633 475

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 018 015

849 869

Summa kortfristiga skulder

5 036 210

6 422 847

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 101 940

22 945 746

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	11	13

Not 3 Byggnad på ofri grund

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 972 363	1 972 363
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 972 363	1 972 363
Ingående avskrivningar	-674 738	-587 621
Årets avskrivningar	-87 116	-87 117
Utgående ackumulerade avskrivningar	-761 854	-674 738
Utgående redovisat värde	1 210 509	1 297 625

Not 4 Tomtmark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	764 032	764 032
Försäljningar/utrangeringar	-688 032	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 000	764 032
Utgående redovisat värde	76 000	764 032
Taxeringsvärden mark	0	383 000
	0	383 000

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 984 835	1 984 835
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 984 835	1 984 835
Ingående avskrivningar	-1 955 337	-1 940 021
Årets avskrivningar	-9 096	-15 316
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 964 433	-1 955 337
Utgående redovisat värde	20 402	29 498

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 774 727	6 585 104
Inköp	82 124	630 389
Försäljningar/utrangeringar	0	-450 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 856 851	6 765 493
Ingående avskrivningar	-4 220 596	-3 955 058
Försäljningar/utrangeringar	0	47 343
Årets avskrivningar	-332 365	-303 647
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 552 961	-4 211 362
Utgående redovisat värde	2 303 890	2 554 131

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	297 320	297 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	297 320	297 320
Utgående redovisat värde	297 320	297 320

2023031414949

Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Tuna Hus AB	100%	100%	4 000	297 320
				297 320

	Org.nr	Säte
Tuna Hus AB	556123-0557	Uppsala

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

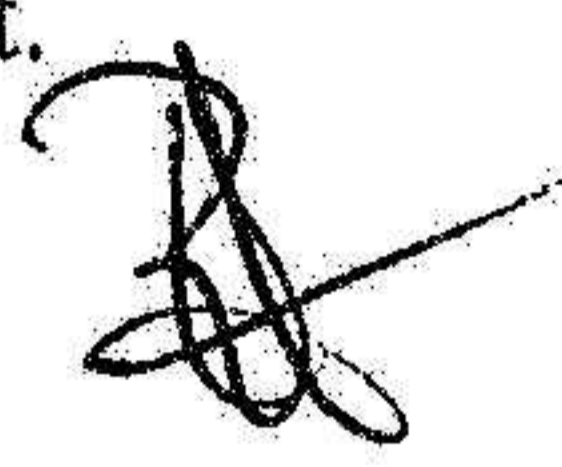
	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 323 812	4 246 375
Inköp	4 343 551	800 000
Försäljningar	-1 453 868	-1 822 563
Omklassificeringar	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 213 495	3 323 812
Årets nedskrivningar	-98 192	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-98 192	0
Utgående redovisat värde	6 115 303	3 323 812

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	4 225 000	4 225 000
	4 225 000	4 225 000

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.



2023031414950

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

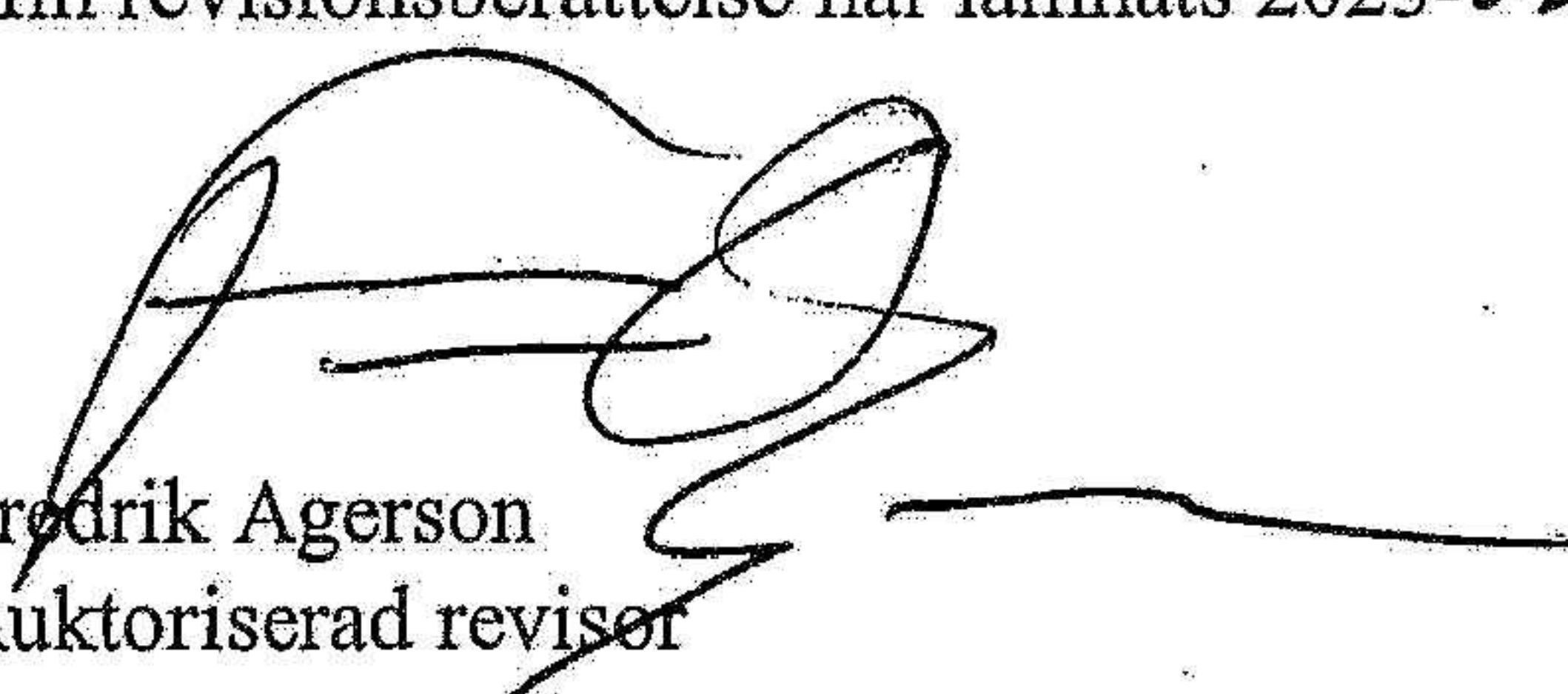
Tuna 2023-02-28


Lennart Carlsson
Ordförande


Karl-Bertil Karlsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-28


Fredrik Agerson
Auktoriserad revisör

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Annahus-Tunastugan AB
Org.nr 556515-6923

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Annahus-Tunastugan AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Annahus-Tunastugan ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Annahus-Tunastugan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

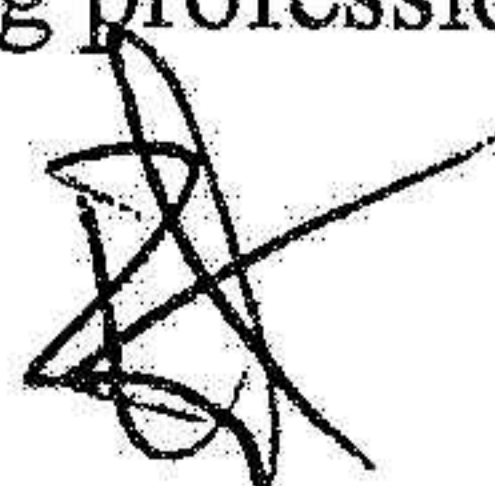
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Annahus-Tunastugan AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Annahus-Tunastugan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2023-02-28



Fredrik Agerson
Auktoriserad revisor

2023031414954

Bolagsverket
Årsredovisningar
851 98 SUNDSVALL

Härmed översändes räkenskapshandlingar för:

Ahlstedt Entreprenad AB
✓ Tuna Hus Aktiebolag
Annahus-Tunastugan AB

org.nr 559256-4149
org.nr 556123-0557
org.nr 556515-6923

Uppsala 2023-03-13

Philip Pettersson