

Årsredovisning
för
Sekelgården Aktiebolag
556289-6562

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sekelgården Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad den 19 juni 2024



Peter Schönström

Årsredovisning
för
Sekelgården Aktiebolag

556289-6562

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Sekelgården Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1986 och har sedan dess bedrivit hotellverksamhet i stadskärnan av Ystad.

Ägare: Peter Schönström 100%

Företaget har sitt säte i Skåne län, Ystad kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 549	7 681	6 180	4 653
Resultat efter finansiella poster	1 821	2 885	1 907	993
Soliditet (%)	82	80	78	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	17 925 190	1 727 944	19 773 134
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 727 944	-1 727 944	0
Årets resultat				1 347 379	1 347 379
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	19 653 134	1 347 379	21 120 513

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 653 133
årets vinst	1 347 379
	21 000 512
disponeras så att i ny räkning överföres	21 000 512
	21 000 512

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 548 674	7 681 166
Övriga rörelseintäkter		6 908	28 179
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 555 582	7 709 345
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-851 565	-1 009 530
Övriga externa kostnader		-2 062 209	-2 074 857
Personalkostnader	2	-1 916 424	-1 856 818
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 819	-86 349
Summa rörelsekostnader		-4 915 017	-5 027 554
Rörelseresultat		1 640 565	2 681 791
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		149 858	287 639
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		160 709	31 371
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 742	-116 158
Summa finansiella poster		180 825	202 852
Resultat efter finansiella poster		1 821 390	2 884 643
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-700 000
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-700 000
Resultat före skatt		1 721 390	2 184 643
Skatter			
Skatt på årets resultat		-374 011	-456 699
Årets resultat		1 347 379	1 727 944

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 495 630	1 576 908
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	7 080	10 621
Summa materiella anläggningstillgångar		1 502 710	1 587 529
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	523 335	523 335
Andra långfristiga fordringar	7, 8	6 110 000	6 110 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 633 335	6 633 335
Summa anläggningstillgångar		8 136 045	8 220 864
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		61 008	15 715
Övriga fordringar		111 651	890 513
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 636	19 524
Summa kortfristiga fordringar		193 295	925 752
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		12 781 829	12 814 077
Summa kortfristiga placeringar		12 781 829	12 814 077
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 053 413	5 756 044
Summa kassa och bank		8 053 413	5 756 044
Summa omsättningstillgångar		21 028 537	19 495 873
SUMMA TILLGÅNGAR		29 164 582	27 716 737

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 653 133	17 925 190
Årets resultat		1 347 379	1 727 944
Summa fritt eget kapital		21 000 512	19 653 134
Summa eget kapital		21 120 512	19 773 134
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 279 000	3 179 000
Summa obeskattade reserver		3 279 000	3 179 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		3 485	3 485
Leverantörsskulder		92 340	106 249
Skatteskulder		65 314	467 804
Övriga skulder		4 509 525	4 123 261
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 406	63 804
Summa kortfristiga skulder		4 765 070	4 764 603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 164 582	27 716 737

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	33 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 500 125	3 500 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 500 125	3 500 125
Ingående avskrivningar	-1 923 217	-1 841 939
Årets avskrivningar	-81 278	-81 278
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 004 495	-1 923 217
Utgående redovisat värde	1 495 630	1 576 908

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	640 131	640 131
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	640 131	640 131
Ingående avskrivningar	-640 131	-640 131
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-640 131	-640 131
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	306 748	306 748
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	306 748	306 748
Ingående avskrivningar	-296 127	-291 056
Årets avskrivningar	-3 541	-5 071
Utgående ackumulerade avskrivningar	-299 668	-296 127
Utgående redovisat värde	7 080	10 621

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	523 335	523 335
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	523 335	523 335
Utgående redovisat värde	523 335	523 335

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 110 000	6 110 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 110 000	6 110 000
Utgående redovisat värde	6 110 000	6 110 000

Not 8 Ställda säkerheter

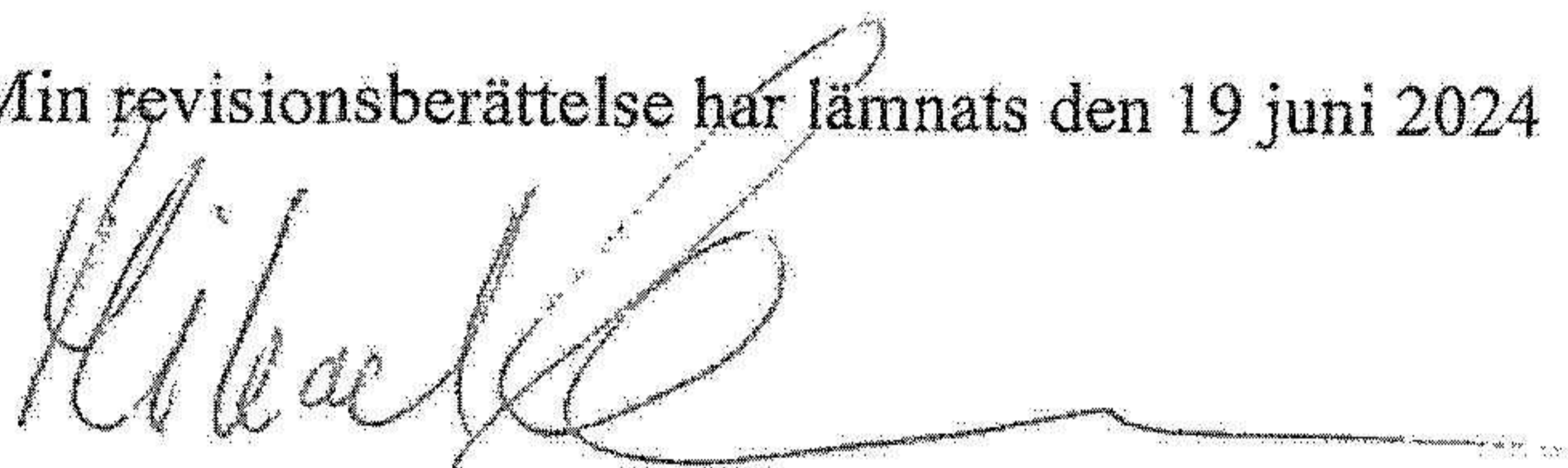
	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
Andra ställda säkerheter	5 950 000	5 950 000
	8 150 000	8 150 000

Ystad den 19 juni 2024



Peter Schönström

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 juni 2024



Mikael Jacobsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sekelgården Aktiebolag
Org.nr 556289-6562

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sekelgården Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sekelgården Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sekelgården Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sekelgården Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sekelgården Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhärnta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



3 (3)

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad den 19 juni 2024

Mikael Jacobsson
Auktoriserad revisor