

Smögenboden Parkeringsaktiebolag

Org.nr: 559098-0222

Årsredovisning 2022

Räkenskapsåret 20220101 - 20221231

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bostadsföreningen Smögenboden Parkeringsaktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie föreningsstämma 2023 - 06 - 11. Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Smögen 2023- 06 - 11


Stefan Göthberg

Styrelsen för Smögenboden Parkeringsaktiebolag, organisationsnummer 559098-0222, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Smögenboden Parkeringsaktiebolag driver och förvaltar ett parkeringshus på Salterivägen 4, Smögen, samt tre p-platser på utsidan. Dessutom 8 st gästparkeringsplatser inkl en avsedd för handikapptillstånd. Parkeringsplatserna i garaget hyrs ut enligt avtal till dels medlemmarna i Brf Smögenboden 2 och Smögenboden 3. Dessutom finns det i dagsläget 16 st externa hyresgäster som bor i andra delar av Smögen och Kleven.

Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun.

Smögenboden Parkeringsaktiebolag grundades 2017

Valberedningen har bestått av Alexander Svensson och Sara Kjellemo

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls i Juni 2022

Styrelse

Ordförande	Stefan Göthberg
Ledamot	Ulf Seger
Ledamot	Jennie Lindahl
Suppleant	Fredrik Almqvist

Styrelsen har under året hållit 3 sammanträden.

Firmatecknare har varit två i förening

Förvaltning

Avtal

Ekonomisk förvaltning

Leverantör

allabrf.se

- 79 st parkeringsplatser inne i garaget
- 3 st platser utanför garaget på Tunnbindarevägen
- 8 st gästparkeringsplatser som sköts av Avarn och Easypark

Information om Smögenboden Parkeringsaktiebolag

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har laddboxar installerats på samtliga parkeringsplatser. Blästring och ommålning av innertak har utförts.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, tkr	447	460	426	441
Resultat efter finansiella poster, tkr	-1	-18	18	18
Soliditet ¹ , %	8	12	24	21

¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelse avgifter	Fond för yttre underhåll	Övriga fonder	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000				29 400	-18 381	61 019
<i>Resultatdisposition enligt stämman:</i>							
Balanseras i ny räkning					-18 381	18 381	0
Årets resultat						-697	-697
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	0	11 019	-697	60 322

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	11 019
Årets resultat	-697
Totalt	10 322

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	10 322
Totalt	10 322

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning		447 411	459 557
Övriga rörelseintäkter		59 082	14 238
Summa Rörelseintäkter		506 493	473 795
RÖRELSEKOSTNADER			
	2		
Operativ drift och underhåll		-384 463	-451 366
Administration och förvaltning		-35 509	-32 006
Personalkostnader		-20 938	0
Avskrivningar		-56 055	0
Övriga rörelsekostnader		-4 232	0
Övriga externa kostnader		-2 863	-8 804
Summa Rörelsekostnader		-504 060	-492 176
RÖRELSERESULTAT		2 433	-18 381
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 130	0
Summa Finansiella poster		-3 130	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-697	-18 381
RESULTAT FÖRE SKATT		-697	-18 381
ÅRETS RESULTAT		-697	-18 381

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	224 219	0
Summa materiella anläggningstillgångar		224 219	0
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		224 219	0
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		107 828	92 345
Övriga fordringar		245 058	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 752	0
Summa kortfristiga fordringar		389 637	92 355
Kassa och bank			
Kassa och bank		98 728	422 603
Summa kassa och bank		98 728	422 603
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		488 365	514 958
SUMMA TILLGÅNGAR		712 585	514 958

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Insatser		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 019	29 400
Årets resultat		-697	-18 381
Summa fritt eget kapital		10 322	11 019
SUMMA EGET KAPITAL		60 322	61 019
KORTFRISTIGA SKULDER			
Förskott från kunder		2 875	2 875
Leverantörsskulder		49 355	3 611
Skatteskulder		0	3 792
Övriga skulder		401 608	57 605
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4	198 425	386 056
Summa kortfristiga skulder		652 263	453 939
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		652 263	453 939
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		712 585	514 958

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgång

Nyttjandeperiod

Inventarier

5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2. Anställda

2022

2021

Medelantalet anställda

1

0

Not 3. Inventarier, verktyg och installationer, utgående redovisat värde

2022-12-31

2021-12-31

Akkumulerade anskaffningsvärden

Inköp

280 274

0

Utgående anskaffningsvärden

280 274

0

Akkumulerade avskrivningar

Årets avskrivningar

- 56 055

0

Utgående avskrivningar

-56 055

0

Utgående redovisat värde

224 219

0

Not 4. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2022-12-31

2021-12-31

Upplupna garagekostnader

54 000

0

Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

144 425

386 056

Summa

198 425

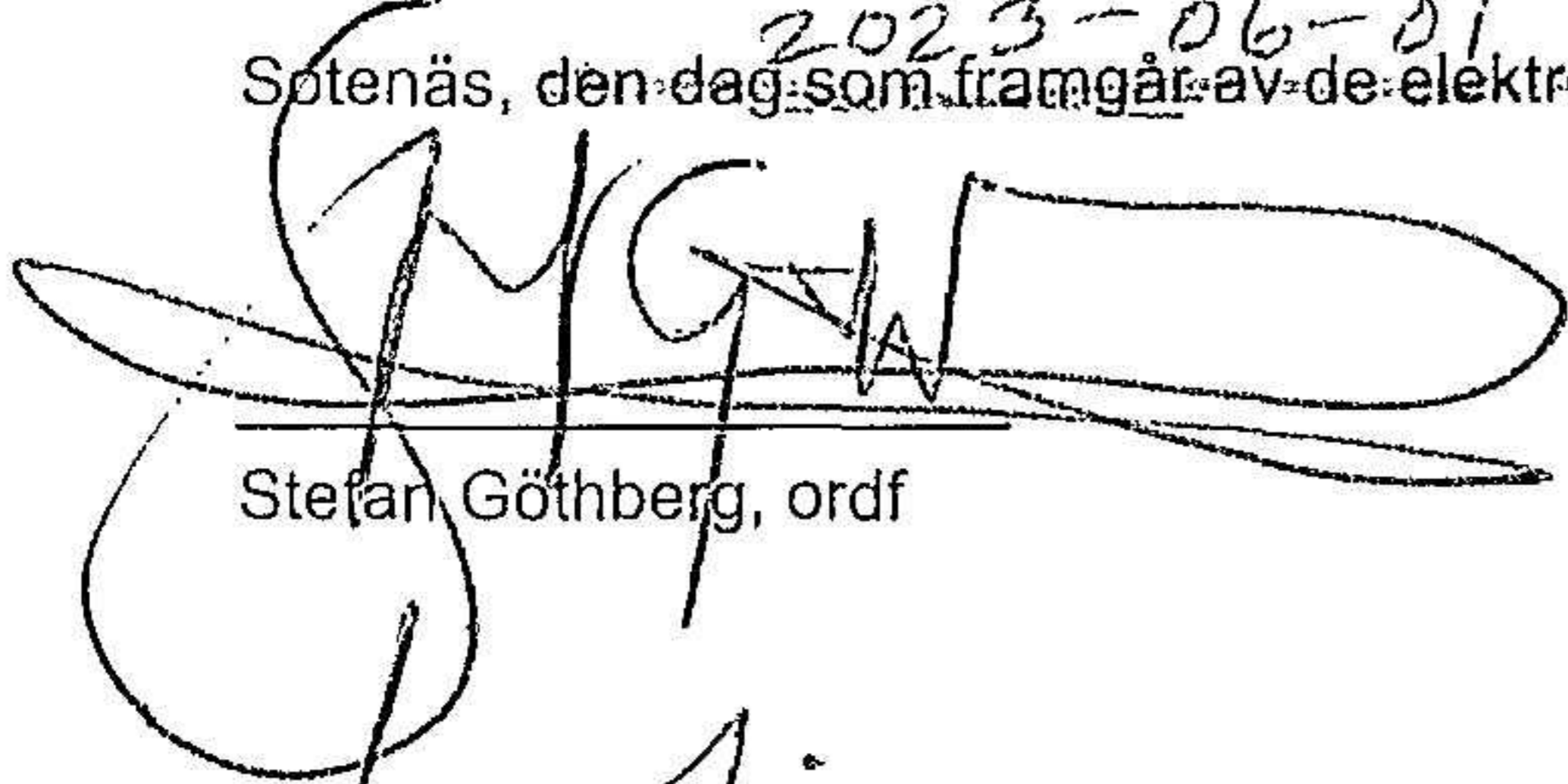
386 056

Not 5. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt att rapportera.

Underskrifter

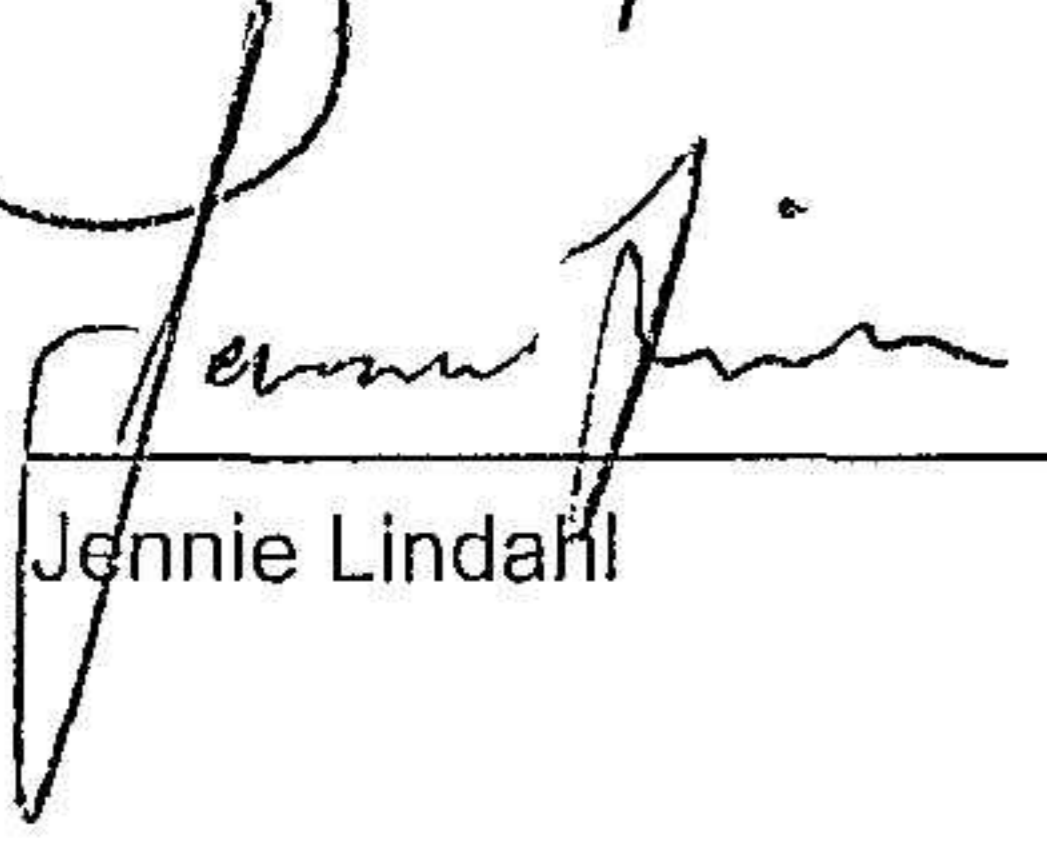
2023-06-01
Sotenäs, den dag som framgår av de elektroniska signaturerna.



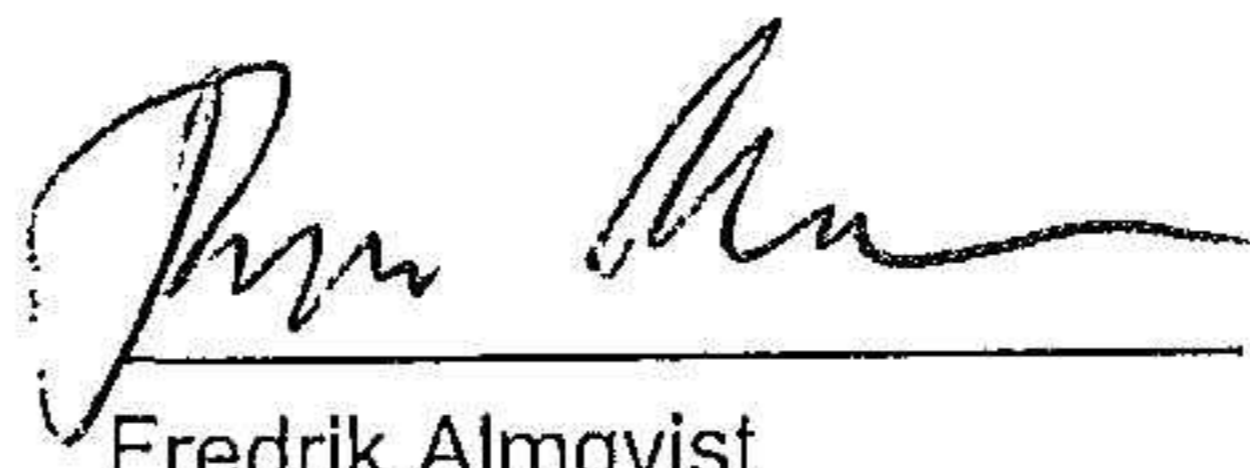
Stefan Göthberg, ordf



Ulf Seger



Jennie Lindahl



Fredrik Almqvist

2023071902657