

# Årsredovisning

för

## Perrogilah Real Estate AB

559137-6610

Räkenskapsåret

2023

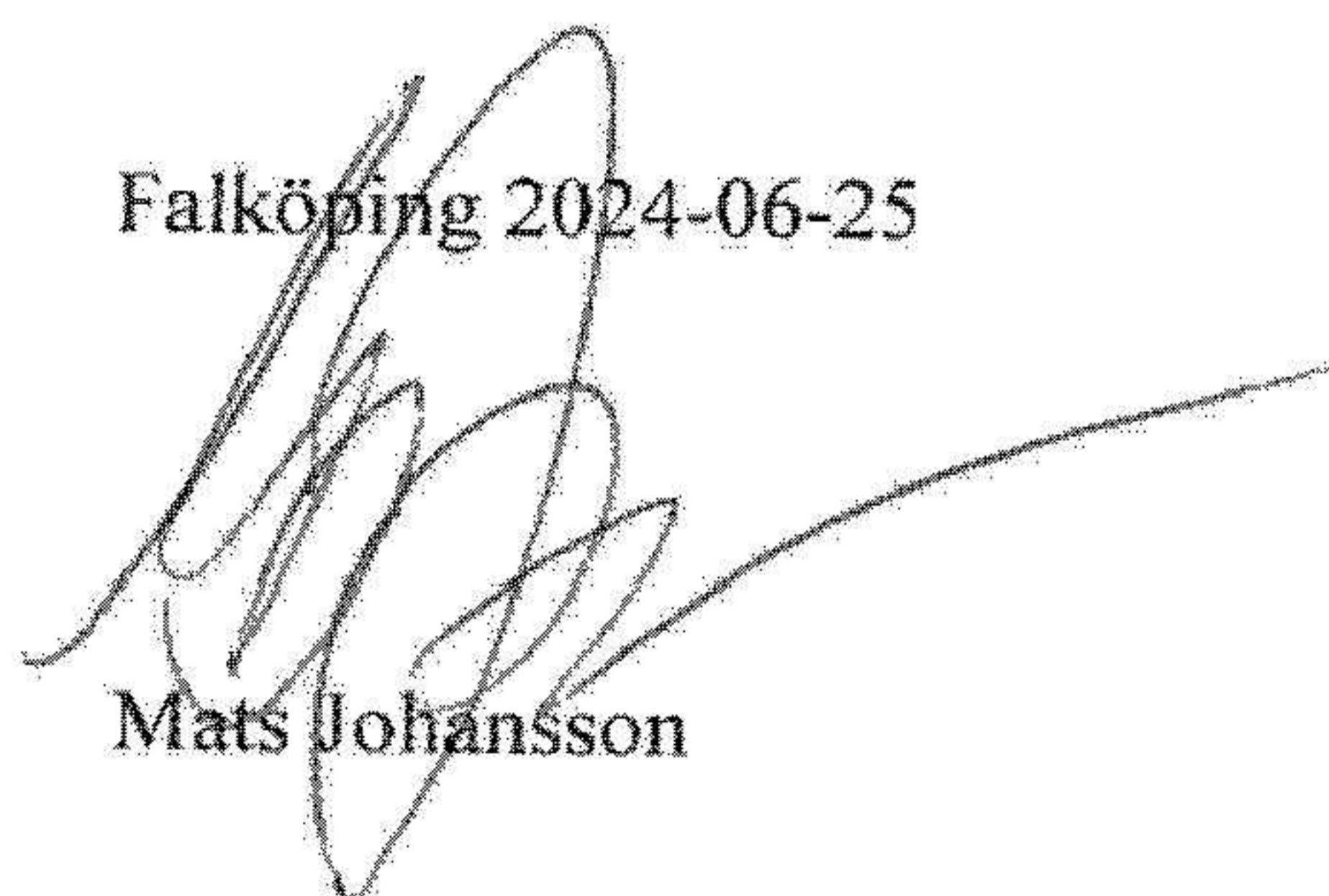
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Perrogilah Real Estate AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falköping 2024-06-25

Mats Johansson



# Årsredovisning

för

## Perrogilah Real Estate AB

559137-6610

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Perrogilah Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar i noterade och onoterade bolag.

Företaget har sitt säte i Falköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	8 717	223	221
Soliditet (%)	91,4	100,0	11,8	8,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	67 366	8 716 535	8 833 901
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-4 254 000	-4 254 000
Balanseras i ny räkning		4 462 535	-4 462 535	0
Årets resultat			-18 531	-18 531
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 529 901</b>	<b>-18 531</b>	<b>4 561 370</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 529 901
årets förlust	-18 531
	<b>4 511 370</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 511 370
	<b>4 511 370</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-18 141	-14 373
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 141</b>	<b>-14 373</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-18 141</b>	<b>-14 373</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	10 805 204
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	25 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-2 075 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-391	-24 296
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-390</b>	<b>8 730 908</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-18 531</b>	<b>8 716 535</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-18 531</b>	<b>8 716 535</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-18 531</b>	<b>8 716 535</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	20 000	20 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 931 835	4 505 204
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 951 835</b>	<b>4 525 204</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 951 835</b>	<b>4 525 204</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		20	20
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20</b>	<b>20</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		36 115	4 308 677
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>36 115</b>	<b>4 308 677</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>36 135</b>	<b>4 308 697</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 987 970</b>	<b>8 833 901</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 529 901	67 366
Årets resultat		-18 531	8 716 535
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 511 370</b>	<b>8 783 901</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 561 370</b>	<b>8 833 901</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		426 600	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>426 600</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 987 970</b>	<b>8 833 901</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 095 000	2 095 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 095 000</b>	<b>2 095 000</b>
Ingående nedskrivningar	-2 075 000	
Årets nedskrivningar		-2 075 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 075 000</b>	<b>-2 075 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 505 204	
Inköp	426 631	4 505 204
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 931 835</b>	<b>4 505 204</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 931 835</b>	<b>4 505 204</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falköping 2024-06-25



Mats Johansson