

ÅRSREDOVISNING

för

Förvaltning P. Isaksson AB

Org.nr. 559228-1892

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Patrik Isaksson, Styrelseledamot
2025-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och värdepapper samt bedriva byggnadsverksamhet. Bolagets säte är Båstad, Skåne.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett nytt dotterbolag anskaffats, Bjärröd Highland AB.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	170 000	1 019 998	600 000	600 000
Resultat efter finansiella poster	902 744	1 060 671	-140 085	998 830
Soliditet (%)	70,09	69,43	50,81	52,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningsminskningen förklaras av att verksamheten under året flyttats ner i dotterbolaget.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	333 663	631 743	1 015 406
Utdelning		-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning		631 743	-631 743	0
Årets resultat			1 473 789	1 473 789
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>465 406</u>	<u>1 473 789</u>	<u>1 989 195</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	465 406
Årets resultat	<u>1 473 789</u>
	1 939 195

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 939 195</u>
	1 939 195

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		170 000	1 019 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>170 000</u>	<u>1 019 998</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-80 681	-36 052
Personalkostnader	2	-186 629	-908 271
Summa rörelsekostnader		<u>-267 310</u>	<u>-944 323</u>
Rörelseresultat		-97 310	75 675
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 000 000	1 000 000
Ränteintäkter		66	27
Räntekostnader		-12	-15 031
Summa finansiella poster		<u>1 000 054</u>	<u>984 996</u>
Resultat efter finansiella poster		902 744	1 060 671
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		170 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		265 000	-265 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>435 000</u>	<u>-265 000</u>
Resultat före skatt		1 337 744	795 671
Skatter			
Skatt på årets resultat		136 045	-163 928
Årets resultat		<u>1 473 789</u>	<u>631 743</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	1 560 524	1 510 524
Andra långfristiga fordringar	4	0	508
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 560 524	1 511 032

Summa anläggningstillgångar

1 560 524

1 511 032

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 050 000	0
Övriga fordringar		153 959	508
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 505	98 096
Summa kortfristiga fordringar		1 209 464	98 604

Kassa och bank

Kassa och bank		68 069	155 843
Summa kassa och bank		68 069	155 843

Summa omsättningstillgångar

1 277 533

254 447

SUMMA TILLGÅNGAR

2 838 057

1 765 479

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

465 406

333 663

Årets resultat

1 473 789

631 743

Summa fritt eget kapital

1 939 195

965 406

Summa eget kapital

1 989 195

1 015 406

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

265 000

Summa obeskattade reserver

0

265 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 110

13 851

Skulder till koncernföretag

779 620

24 017

Skatteskulder

0

176 217

Övriga skulder

64 132

270 988

Summa kortfristiga skulder

848 862

485 073

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 838 057

1 765 479

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat Redovisat
	Organisationsnummer Säte	värde	värde
	Byggfirma P. Isaksson AB	500	1 510 524
	556941-3882 Båstad	100 %	1 510 524
	Bjärröd Highland AB	500	50 000
	559478-3432 Båstad	100 %	0
		<hr/>	<hr/>
		1 560 524	1 510 524
	Byggfirma P. Isaksson AB		
	Ingående anskaffningsvärden	<hr/> 1 510 524	<hr/> 1 510 524
	Utgående anskaffningsvärden	<hr/> 1 510 524	<hr/> 1 510 524
	Redovisat värde	1 510 524	1 510 524

NOTER

	Bjärröd Highland AB		
	Anskaffningar	50 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	0
	Redovisat värde	50 000	0
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	508	0
	Anskaffningar	0	508
	Omklassificeringar	-508	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	508
	Redovisat värde	0	508
Övriga noter			
Not 5	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Aktier i dotterföretag	1 510 524	1 510 524
Not 6	Koncernförhållanden		

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Torekov

Patrik Isaksson
Patrik Isaksson

2025-02-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 februari 2025.

Robert Jonsson
Robert Jonsson
Auktoriserad revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Förvaltning P. Isaksson AB, org.nr 559228-1892

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltning P. Isaksson AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltning P. Isaksson ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltning P. Isaksson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltning P. Isaksson AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltning P. Isaksson AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm
2025-02-27

Robert Jonsson

Robert Jonsson

Auktoriserad revisor FAR