

Årsredovisning
för
Mersin Mäkleri AB
559127-1100

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ellinor Mersin, Styrelseledamot
2025-02-12

Styrelsen för Mersin Mäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och egen värdepappersförvaltning. Företaget har sitt säte i Eskilstuna kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 097	833	916	1 009
Resultat efter finansiella poster	524	240	515	1 308
Soliditet (%)	70,8	70,2	70,1	86,5

Omsättningen har ökat 31,7 % vilket beror på ökad efterfrågan av tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	50 000	2 770 268	239 753	3 060 021
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		239 753	-239 753	0
Årets resultat			524 491	524 491
Belopp vid årets utgång	50 000	2 610 021	524 491	3 184 512

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 610 020
årets vinst	524 491
	3 134 511
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	500 000
	2 634 511
	3 134 511

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 097 269	833 155
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 097 269	833 155
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 866	-26 188
Personalkostnader	2	-937 886	-1 122 552
Summa rörelsekostnader		-963 752	-1 148 740
Rörelseresultat		133 517	-315 585
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		375 000	579 023
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 682	-25 374
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 955	1 689
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 299	0
Summa finansiella poster		390 974	555 338
Resultat efter finansiella poster		524 491	239 753
Resultat före skatt		524 491	239 753
Årets resultat		524 491	239 753

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3

1 750 000

1 750 000

Andra långfristiga fordringar

4, 5

1 272 943

1 544 625

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 022 943

3 294 625

Summa anläggningstillgångar

3 022 943

3 294 625

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

0

204 023

Övriga fordringar

177 458

97 617

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

843 047

662 234

Summa kortfristiga fordringar

1 020 505

963 874

Kassa och bank

Kassa och bank

454 354

99 514

Summa kassa och bank

454 354

99 514

Summa omsättningstillgångar

1 474 859

1 063 388

SUMMA TILLGÅNGAR

4 497 802

4 358 013

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 610 020	2 770 267
Årets resultat		524 491	239 753
Summa fritt eget kapital		3 134 511	3 010 020
Summa eget kapital		3 184 511	3 060 020
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	5	1 000 000	1 000 000
Summa avsättningar		1 000 000	1 000 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	6	63 485	64 502
Summa långfristiga skulder		63 485	64 502
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		249 806	233 491
Summa kortfristiga skulder		249 806	233 491
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 497 802	4 358 013

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 750 000	1 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 750 000	1 750 000
Utgående redovisat värde	1 750 000	1 750 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 544 625	1 540 000
Tillkommande fordringar		4 625
Avgående fordringar	-331 682	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 212 943	1 544 625
Utgående redovisat värde	1 212 943	1 544 625

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Andra ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 6 Långfristiga skulder

Skulden saknar fastställd betalningsplan

Eskilstuna 2025-02-05

Ellinor Mersin

Ellinor Mersin