

ÅRSREDOVISNING

för

Angelus Fastigheter AB

Org.nr. 559072-2673

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Henrik Brengesjö, Styrelseledamot
2024-12-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	184 788
Resultat efter finansiella poster	-31 911	128 958	-56 320	107 550
Soliditet (%)	18,66	10	-569	-49

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-128 223	128 958	50 735
Balanseras i ny räkning		128 958	-128 958	0
Erhållna aktieägartillskott		32 000		32 000
Årets resultat			-31 912	-31 912
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>32 735</u>	<u>-31 912</u>	<u>50 823</u>

2023-12-31

2022-12-31

Villkorade aktieägartillskott
uppgår till:

102 000

70 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	735
Årets resultat	<u>-31 912</u>
	823

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>823</u>
	823

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		105 277	467 145
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>105 277</u>	<u>467 145</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-127 203	-260 122
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		-10 000	-50 000
Summa rörelsekostnader		<u>-137 203</u>	<u>-310 122</u>
Rörelseresultat		-31 926	157 023
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		15	-28 064
Summa finansiella poster		<u>15</u>	<u>-28 064</u>
Resultat efter finansiella poster		-31 911	128 959
Resultat före skatt		-31 911	128 959
Årets resultat		<u>-31 911</u>	<u>128 959</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>0</u>	<u>370 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	370 000
Summa anläggningstillgångar		0	370 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		32 000	0
Övriga fordringar		808	793
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>200 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		232 808	793
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>39 463</u>	<u>153 980</u>
Summa kassa och bank		39 463	153 980
Summa omsättningstillgångar		272 271	154 773
SUMMA TILLGÅNGAR		272 271	524 773

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		32 735	-128 223
Årets resultat		<u>-31 912</u>	<u>128 958</u>
Summa fritt eget kapital		823	735
Summa eget kapital		50 823	50 735
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		<u>195 391</u>	<u>411 391</u>
Summa långfristiga skulder		195 391	411 391
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	3 590
Övriga skulder		6 057	6 057
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>20 000</u>	<u>53 000</u>
Summa kortfristiga skulder		26 057	62 647
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		272 271	524 773

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
--------------	-----------------------------	-------------	-------------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,00	0,00
--------------------------------	------	------

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	370 000	0
-----------------------------	---------	---

Försäljningar/utrangeringar	-370 000	370 000
-----------------------------	----------	---------

Utgående anskaffningsvärden	0	370 000
-----------------------------	---	---------

Redovisat värde	0	370 000
-----------------	---	---------

Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
--------------	-----------------------------	-------------------	-------------------

Att fördela	195 391	411 391
-------------	---------	---------

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skärholmen

Henrik Brengesjö

Henrik Brengesjö

Ledamot

2024-12-03