

Årsredovisning för
Tallhammar Fastigheter AB

556747-9877

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Caroline Kjerstadius
Styrelseledamot

2025-03-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tallhammar Fastigheter AB, 556747-9877, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver verksamhet med fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets resultat är belastat med konstaterade förluster på kundfordringar om kronor 162 918:-.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	189 264	870 039	984 261	971 590
Resultat efter finansiella poster	-260 164	-1 400 896	385 251	387 216
Soliditet %	94	90	55	47

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 738 670	-807 396
Balanseras i ny räkning		-807 395	807 396
Årets resultat			-260 164
Belopp vid årets utgång	100 000	1 931 275	-260 164

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 931 275
Årets resultat	-260 164
Summa	1 671 111
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 671 111
Summa	1 671 111

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		189 264	870 039
Övriga rörelseintäkter		13 144	61 301
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		202 408	931 340
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-421 182	-726 674
Personalkostnader		0	-19 173
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 720	-309 536
Övriga rörelsekostnader	2	0	-1 276 944
Summa rörelsekostnader		-462 902	-2 332 327
Rörelseresultat		-260 494	-1 400 987
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 160	237
Räntekostnader och liknande resultatposter		-830	-146
Summa finansiella poster		330	91
Resultat efter finansiella poster		-260 164	-1 400 896
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	593 500
Summa bokslutsdispositioner		0	593 500
Resultat före skatt		-260 164	-807 396
Årets resultat		-260 164	-807 396

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 612 509	1 645 509
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 720	17 440
Summa materiella anläggningstillgångar		1 621 229	1 662 949
Summa anläggningstillgångar		1 621 229	1 662 949
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		28 044	242 440
Övriga fordringar		85 997	223 875
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 620
Summa kortfristiga fordringar		114 041	468 935
Kassa och bank			
Kassa och bank		175 653	20 629
Summa kassa och bank		175 653	20 629
Summa omsättningstillgångar		289 694	489 564
SUMMA TILLGÅNGAR		1 910 923	2 152 513

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 931 275	2 738 670
Årets resultat		-260 164	-807 396
Summa fritt eget kapital		1 671 111	1 931 274
Summa eget kapital		1 771 111	2 031 274
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		34 088	34 088
Summa långfristiga skulder		34 088	34 088
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		65 680	65 680
Övriga skulder		5 609	1 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 435	20 001
Summa kortfristiga skulder		105 724	87 151
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 910 923	2 152 513

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Övriga rörelsekostnader

<i>Kostnadslag</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Förlust vid avyttring av rörelsegren	0	1 276 944

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 174 107	2 174 107
Utgående anskaffningsvärden	2 174 107	2 174 107
Ingående avskrivningar	-528 598	-495 598
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 000	-33 000
Utgående avskrivningar	-561 598	-528 598
Redovisat värde	1 612 509	1 645 509

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 600	1 382 679
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 339 079
Utgående anskaffningsvärden	43 600	43 600
Ingående avskrivningar	-26 160	-820 888
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	1 071 264
Årets avskrivningar	-8 720	-276 536
Utgående avskrivningar	-34 880	-26 160
Redovisat värde	8 720	17 440

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Progrel AB	559077-8436	Nacka

Underskrifter

Stockholm 2025-03-11

Caroline Kjerstadius
Caroline Kjerstadius
Styrelseledamot

2025-03-11
Datum