

Årsredovisning
för
Uterus Förvaltning AB
556603-6207

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Johansson, Styrelseledamot
2025-06-26

Styrelsen för Uterus Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av värdepapper, fastigheter och konsultation inom dessa områden, uthyrning och leasing av kontorsmaskiner, kontorsinredningar, kaffeautomater, uppdragsverksamhet inom företagsekonomi, krav- och inkassoverksamhet, företagsledning, marknadsföring samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gällivare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 985	2 024	2 260	2 766
Resultat efter finansiella poster	65	303	-74	566
Soliditet (%)	47,6	46,4	44,0	43,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 383 489	337 642	4 821 131
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		337 642	-337 642	0
Årets resultat			189 773	189 773
Belopp vid årets utgång	100 000	4 721 131	189 773	5 010 904

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 721 131
årets vinst	189 773
	4 910 904
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 910 904
	4 910 904

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 985 196	2 023 781
Övriga rörelseintäkter	51 135	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 036 331	2 023 781

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-720 819	-838 736
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-656 223	-742 674
Övriga rörelsekostnader	-387 047	-5 497
Summa rörelsekostnader	-1 764 089	-1 586 907
Rörelseresultat	272 242	436 874

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	78 756	90 432
Räntekostnader och liknande resultatposter	-285 895	-224 720
Summa finansiella poster	-207 139	-134 288
Resultat efter finansiella poster	65 103	302 586

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	59 000
Förändring av överavskrivningar	178 761	70 675
Summa bokslutsdispositioner	178 761	129 675
Resultat före skatt	243 864	432 261

Skatter

Skatt på årets resultat	-54 091	-94 619
Årets resultat	189 773	337 642

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 865 491	6 095 376
Inventarier, verktyg och installationer	3	489 830	1 413 151
Summa materiella anläggningstillgångar		6 355 321	7 508 527
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 000 000	0
Summa anläggningstillgångar		9 355 321	7 508 527
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		93 271	429 987
Fordringar hos koncernföretag		184 901	0
Övriga fordringar		126 560	86 270
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 791	30 663
Summa kortfristiga fordringar		450 523	546 920
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 305 198	4 247 083
Summa kassa och bank		2 305 198	4 247 083
Summa omsättningstillgångar		2 755 721	4 794 003
SUMMA TILLGÅNGAR		12 111 042	12 302 530

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 721 131	4 383 489
Årets resultat		189 773	337 642
Summa fritt eget kapital		4 910 904	4 721 131
Summa eget kapital		5 010 904	4 821 131
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		755 000	755 000
Ackumulerade överavskrivningar		189 963	368 724
Summa obeskattade reserver		944 963	1 123 724
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 350 654	4 518 164
Summa långfristiga skulder		4 350 654	4 518 164
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		167 508	167 508
Leverantörsskulder		104 369	35 019
Skulder till koncernföretag		1 197 500	1 185 000
Övriga skulder		6 757	34 517
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		328 387	417 467
Summa kortfristiga skulder		1 804 521	1 839 511
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 111 042	12 302 530

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 666 085	7 666 085
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 666 085	7 666 085
Ingående avskrivningar	-1 570 709	-1 340 824
Årets avskrivningar	-229 885	-229 885
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 800 594	-1 570 709
Utgående redovisat värde	5 865 491	6 095 376

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 053 941	2 571 441
Inköp		527 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 471 367	-44 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 582 574	3 053 941
Ingående avskrivningar	-1 640 790	-1 162 504
Försäljningar/utrangeringar	974 384	34 503
Årets avskrivningar	-426 338	-512 789
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 092 744	-1 640 790
Utgående redovisat värde	489 830	1 413 151

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	3 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	0
Utgående redovisat värde	3 000 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 680 622	3 848 132
	3 680 622	3 848 132

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	2 700 000	2 700 000
Fastighetsinteckning	6 375 000	3 375 000
	9 075 000	6 075 000

Not 7 Koncernförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till Uterus Gruppen org nr.556436-6069 med säte i Gällivare
Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning

Gällivare

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ola Johansson
Ola Johansson

2025-06-23

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-23

Stefan Niska
Stefan Niska
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Uterus Förvaltning AB, Org.nr. 556603-6207

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Uterus Förvaltning AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Uterus Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Uterus Förvaltning AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Uterus Förvaltning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Uterus Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 23 juni 2025

Stefan Niska
Stefan Niska

Auktoriserad revisor