

Årsredovisning för  
**Gysingehemmet AB**

559118-1168

Räkenskapsåret

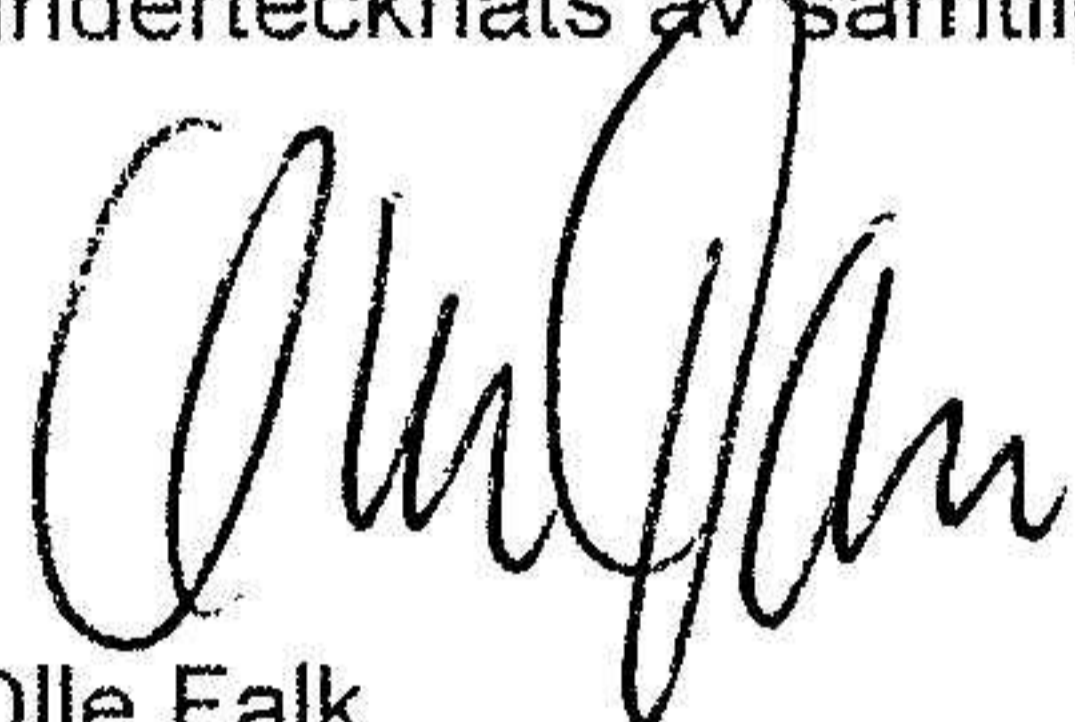
**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Olle Falk  
Verkställande direktör

Älvsjö 2026-03-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gysingehemmet AB, 559118-1168, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och näringslivsutveckling.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten går dåligt, orsakerna är flera bl.a. myggplågan som medför att inga företag vill etablera sig i Gysinge och höga elkostnader. På grund av de höga elkostnaderna var vi tvungna att höja hyrorna för vandrarhemmet, loppisen och ytterligare en hyresgäst, vilket tyvärr ledde till att vandrarhemmet och loppisen sade upp sina hyreskontrakt.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	31 501	22 042	14 938	35 697
Resultat efter finansiella poster	97 837	-91 023	-29 267	-184 380
Soliditet %	62,8	27,6	39,8	49,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	169 531	-91 023
Balanseras i ny räkning		-91 023	91 023
Årets resultat			97 837
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>78 508</b>	<b>97 837</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	78 507
Årets resultat	97 837
<b>Summa</b>	<b>176 344</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	176 344
<b>Summa</b>	<b>176 344</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		31 501	22 042
Övriga rörelseintäkter		740 712	476 243
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>772 213</b>	<b>498 285</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-671 741	-581 438
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 140	-7 387
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-673 881</b>	<b>-588 825</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>98 332</b>	<b>-90 540</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-495	-483
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-495</b>	<b>-483</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>97 837</b>	<b>-91 023</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>97 837</b>	<b>-91 023</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>97 837</b>	<b>-91 023</b>

2026030402909

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	183 857	185 997
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	1
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>183 857</b>	<b>185 998</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>183 857</b>	<b>185 998</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 680	1 584
Fordringar hos koncernföretag		9 600	93 600
Övriga fordringar		4 151	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>27 431</b>	<b>95 184</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		148 910	183 957
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>148 910</b>	<b>183 957</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>176 341</b>	<b>279 141</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>360 198</b>	<b>465 139</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		78 507	169 531
Årets resultat		97 837	-91 023
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>176 344</b>	<b>78 508</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>226 344</b>	<b>128 508</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	144 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>144 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		30 234	6 428
Skatteskulder		0	-50 738
Övriga skulder		22 529	17 315
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 091	219 626
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>133 854</b>	<b>192 631</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>360 198</b>	<b>465 139</b>

2026030402910

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	201 108	201 108
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>201 108</b>	<b>201 108</b>
Ingående avskrivningar	-15 111	-12 971
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-2 140	-2 140
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-17 251</b>	<b>-15 111</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>183 857</b>	<b>185 997</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 398	53 398
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>53 398</b>	<b>53 398</b>
Ingående avskrivningar	-53 397	-48 150
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-5 247
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-53 397</b>	<b>-53 397</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-01

Älvsjö

  
\_\_\_\_\_  
Birgitta Boel Datum  
Alvarsdotter Jeggefalk  
Styrelseordförande 20260302

  
\_\_\_\_\_  
Hans Olle Falk Datum  
Verkställande direktör 20260302

2026030402911