

Årsredovisning

Grusab Fastighets AB

556055-3553

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Stensson

2024-05-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och verksamheten bedrivs från Vedum

Moderbolaget är Grusab Vedum AB (559319-2510) med säte i Vedum.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	70	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-129	240	-147
Soliditet %	79	94	10	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	140 779	-128 620
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-128 620	128 620
- Årets resultat				-8 908
- Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	12 159	-8 908
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				252 159
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-8 908
- Belopp vid årets utgång				243 251

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	12 159
Årets resultat	-8 908
<i>Summa</i>	<i>3 251</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 251
<i>Summa</i>	<i>3 251</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	69 999	0
Övriga rörelseintäkter	0	20 745
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	69 999	20 745
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-75 934	-144 433
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 629	-3 629
Summa rörelsekostnader	-79 563	-148 062
Rörelseresultat	-9 564	-127 317
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	712	23
Räntekostnader och liknande resultatposter	-56	-1 326
Summa finansiella poster	656	-1 303
Resultat efter finansiella poster	-8 908	-128 620
Resultat före skatt	-8 908	-128 620
Årets resultat	-8 908	-128 620

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	208 709	212 338
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		208 709	212 338
Summa anläggningstillgångar		208 709	212 338
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		65 084	54 578
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 645	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		66 729	54 578
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 207	0
<i>Summa kassa och bank</i>		31 207	0
Summa omsättningstillgångar		97 936	54 578
SUMMA TILLGÅNGAR		306 645	266 916

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>240 000</i>	<i>240 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	12 159	140 779
Årets resultat	-8 908	-128 620
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 251</i>	<i>12 159</i>
Summa eget kapital	243 251	252 159
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	0	2 064
Summa långfristiga skulder	0	2 064
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	15 202	12 693
Skulder till koncernföretag	47 016	0
Övriga skulder	1 176	0
Summa kortfristiga skulder	63 394	12 693
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	306 645	266 916

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	År
Byggnader	25
Markanläggningar	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 407 144	2 407 144
	Utgående anskaffningsvärden	2 407 144	2 407 144
	Ingående avskrivningar	-2 194 806	-2 191 177
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-3 629	-3 629
	Utgående avskrivningar	-2 198 435	-2 194 806
	Redovisat värde	208 709	212 338

UNDERSKRIFTER

Vedum den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Stensson

Johan Stensson

2024-05-22