

Årsredovisning

för

Fastighets AB Kiosken i Vimmerby

559274-9831

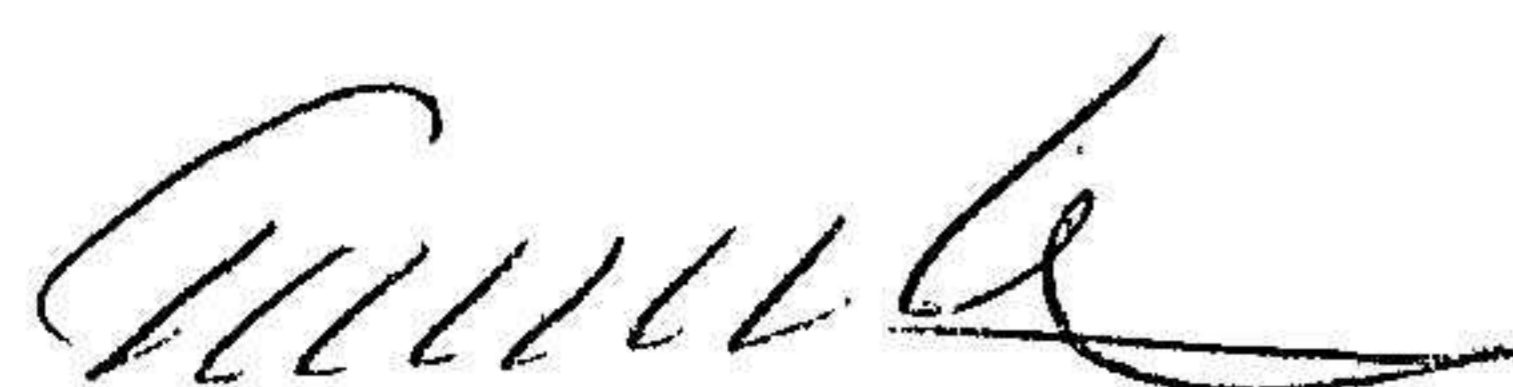
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Kiosken i Vimmerby intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vimmerby den 14 juni 2024



Tomas Carlström

Årsredovisning

för

Fastighets AB Kiosken i Vimmerby

559274-9831

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Fastighets AB Kiosken i Vimmerby avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger exploateringsfastigheten Kiosken 1 i Vimmerby.

Företaget har sitt säte i Vimmerby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	187	-295	-62
Soliditet (%)	6,3	0,8	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	37 692	-294 670	-231 978
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-294 670	294 670	0
Årets resultat			187 167	187 167
Belopp vid årets utgång	25 000	-256 978	187 167	-44 811

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	233 022
årets vinst	187 167
	420 189
disponeras så att i ny räkning överföres	420 189
	420 189

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 840

-26 631

Summa rörelsekostnader

-1 840

-26 631

Rörelseresultat

-1 840

-26 631

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

189 007

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-268 039

Summa finansiella poster

189 007

-268 039

Resultat efter finansiella poster

187 167

-294 670

Resultat före skatt

187 167

-294 670

Årets resultat

187 167

-294 670

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 180 000

6 180 000

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

669 876

669 876

Summa materiella anläggningstillgångar

6 849 876

6 849 876

Summa anläggningstillgångar

6 849 876

6 849 876

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

225 000

25 000

Summa kassa och bank

225 000

25 000

Summa omsättningstillgångar

225 000

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

7 074 876

6 874 876

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

233 022

327 692

Årets resultat

187 167

-294 670

Summa fritt eget kapital

420 189

33 022

Summa eget kapital

445 189

58 022

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 840

0

Övriga skulder

6 627 847

6 816 854

Summa kortfristiga skulder

6 629 687

6 816 854

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 074 876

6 874 876

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 180 000	6 180 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 180 000	6 180 000
Utgående redovisat värde	6 180 000	6 180 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	669 876	0
Inköp	0	669 876
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	669 876	669 876
Utgående redovisat värde	669 876	669 876

Vimmerby den 14 juni 2024



Tomas Carlström