

**Årsredovisning**  
för  
**Ulf Sjöström Besiktning AB**  
559191-8544

Räkenskapsåret  
2022-06-01 – 2023-05-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ulf Sjöström Besiktning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 14 juni 2023

  
Ulf Sjöström

Årsredovisning  
för  
**Ulf Sjöström Besiktning AB**  
559191-8544

Räkenskapsåret  
2022-06-01 – 2023-05-31

Styrelsen för Ulf Sjöström Besiktning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 – 2023-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att bedriva besiktnings- och byggnadsadministrativa tjänster, äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b> (17 mån)
Nettoomsättning	2 187	1 872	1 755	1 663
Resultat efter finansiella poster	1 048	1 025	1 422	1 813
Soliditet (%)	65,0	77,0	70,0	68,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 539 656	614 142	2 203 798
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-188 000		-188 000
Balanseras i ny räkning		614 142	-614 142	0
Årets resultat			946 750	946 750
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 965 798</b>	<b>946 750</b>	<b>2 962 548</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 965 798
årets vinst	946 750
	<b>2 912 548</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 650
i ny räkning överföres	2 716 898
	<b>2 912 548</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023062024489

## Resultaträkning

	Not	2022-06-01 -2023-05-31	2021-06-01 -2022-05-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 187 316	1 871 547
Övriga rörelseintäkter		91 187	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 278 503</b>	<b>1 871 547</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 202 676	-787 051
Personalkostnader	2	-24 968	-36 446
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 227 644</b>	<b>-823 497</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 050 859</b>	<b>1 048 050</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 706	-22 866
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 676</b>	<b>-22 866</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 048 183</b>	<b>1 025 184</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		150 000	-250 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>150 000</b>	<b>-250 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 198 183</b>	<b>775 184</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-251 433	-161 042
<b>Årets resultat</b>		<b>946 750</b>	<b>614 142</b>

2023062024490

## Balansräkning

Not

2023-05-31

2022-05-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

2 600 000

1 300 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 600 000**

**1 300 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 600 000**

**1 300 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

162 261

373 425

Övriga fordringar

38 563

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

335 720

12 147

**Summa kortfristiga fordringar**

**536 544**

**385 572**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 394 351

2 156 215

**Summa kassa och bank**

**2 394 351**

**2 156 215**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 930 895**

**2 541 787**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 530 895**

**3 841 787**

## Balansräkning

Not

2023-05-31

2022-05-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 965 798

1 539 656

Årets resultat

946 750

614 142

**Summa fritt eget kapital**

**2 912 548**

**2 153 798**

**Summa eget kapital**

**2 962 548**

**2 203 798**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

800 000

950 000

**Summa obeskattade reserver**

**800 000**

**950 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 366 039

94 209

Skatteskulder

0

231 893

Övriga skulder

392 308

361 887

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 768 347**

**687 990**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 530 895**

**3 841 787**

2023062024492

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.


### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-06-01 -2023-05-31	2021-06-01 -2022-05-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	
Inköp	1 300 000	1 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 600 000	1 300 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 600 000</b>	<b>1 300 000</b>

Stockholm den 14 juni 2023

  
Ulf Sjöström