

Årsredovisning

Avats Förvaltnings AB

556847-0610

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Gustafsson

2025-11-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Ödeshög.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	8	8	5	4
Resultat efter finansiella poster	8	2		-2
Soliditet %	20	18	19	19,2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	260	-50
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-50	50
- Årets resultat			6 059
- Belopp vid årets utgång	50 000	210	6 059

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	210
<i>Årets resultat</i>	6 059
<i>Summa</i>	6 269

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	6 269
<i>Summa</i>	6 269

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7 627	7 627
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 627	7 627
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	0	-6 250
Summa rörelsekostnader	0	-6 250
Rörelseresultat	7 627	1 377
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	170
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2	-28
Summa finansiella poster	1	142
Resultat efter finansiella poster	7 628	1 519
Resultat före skatt	7 628	1 519
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 569	-1 569
Årets resultat	6 059	-50

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	200 760	200 760
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		200 760	200 760
Summa anläggningstillgångar		200 760	200 760
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		75 702	192
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 000	5 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		80 702	5 192
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	67 941
<i>Summa kassa och bank</i>		0	67 941
Summa omsättningstillgångar		80 702	73 133
SUMMA TILLGÅNGAR		281 462	273 893

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	210	260
Årets resultat	6 059	-50
<i>Summa fritt eget kapital</i>	6 269	210
Summa eget kapital	56 269	50 210
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	222 055	222 055
Skatteskulder	3 138	1 628
Summa kortfristiga skulder	225 193	223 683
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	281 462	273 893

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	200 760	200 760
Utgående anskaffningsvärden	200 760	200 760

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	176 596	176 596
Utgående anskaffningsvärden	176 596	176 596
Ingående avskrivningar	-176 596	-176 596
Utgående avskrivningar	-176 596	-176 596
Redovisat värde	0	0

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Ödeshögs Måleri & Färg AB, 556617-1053.

UNDERSKRIFTER

Ödeshög

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Gustafsson

Jonas Gustafsson
2025-10-30