

Årsredovisning

för

Kåbdalis Skidliftar AB

556218-7079

Räkenskapsåret

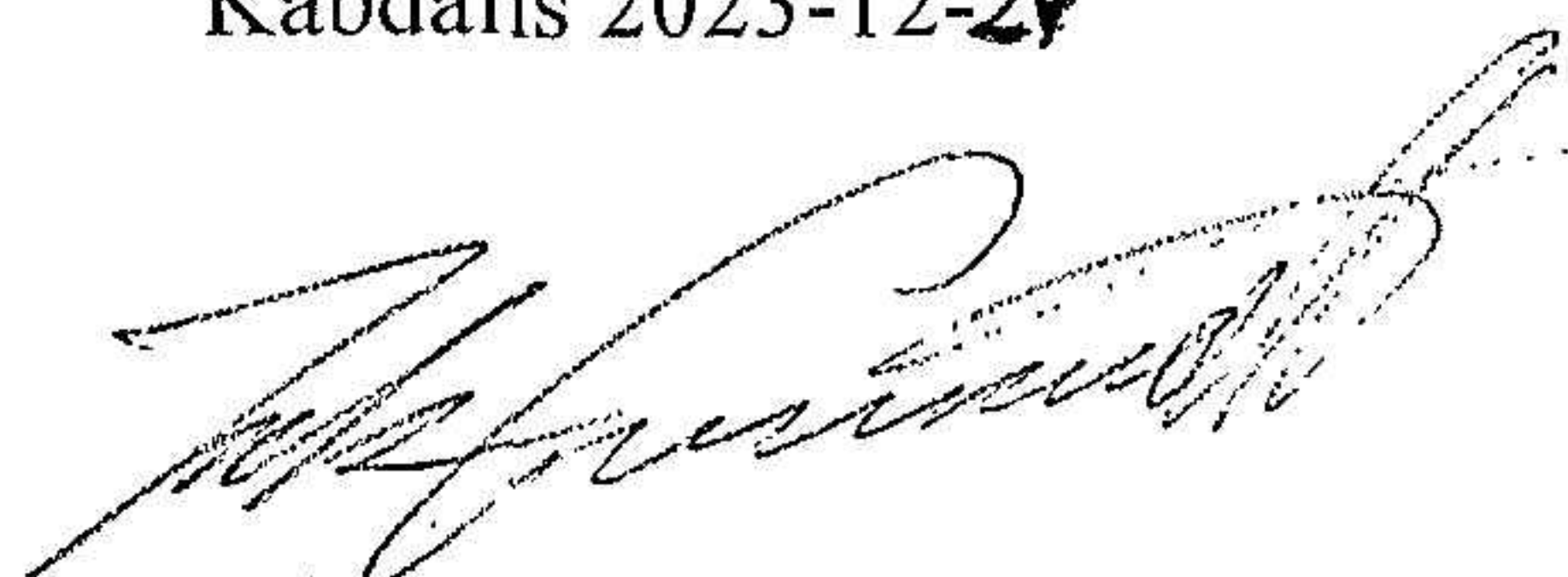
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kåbdalis Skidliftar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kåbdalis 2023-12-29



Johan Gunnarstedt

Årsredovisning

för

Kåbdalis Skidliftar AB

556218-7079

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Kåbdalis Skidliftar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 1982 och bedriver vintersportanläggning.

Företaget har sitt säte i Jokkmokk.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årsberättelse 22-23

Vi ser en betydlig ökad omsättning från driften på ca. 6 miljoner jämfört med föregående år.

Höstverksamheten gick bättre än någonsin, paradoxalt beroende på en varm höst med regn och plusgrader. Det går bra för oss då det är svåra snöförhållanden, då vi lagrar så mycket snö. De anläggningar som inte gör det kan inte öppna och fler skidåkare söker sig till oss.

Fler söker sig till Kåbdalis och fler boenden blir klara, många av dessa ansluter sina hus till vår uthyrningsförmedling, vilket gynnar både fastighetsägarna med inkomster och oss. Resultatet sjönk trots ökad omsättning. Det beror i huvudsak på följande faktorer: Ökade energikostnader, höjda räntor, samt allmän inflation. Framst ökade livsmedelspriserna betydligt ca 25%, vilket inte var möjligt att kompensera fullt ut för med ökade restaurangpriser. Vi ser dock dessa negativa inslag som övergående och kommer att fortsätta vår expansion med fler tomter, nedfarter och liftar de kommande åren.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	41 905	35 869	30 577	24 956
Resultat efter finansiella poster	21	4 015	6 653	-1 155
Soliditet (%)	26,3	29,0	14,9	9,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	420 000	46 570	2 335 861	2 065 530	4 867 961
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			2 065 530	-2 065 530	0
Årets resultat				1 166 544	1 166 544
Belopp vid årets utgång	420 000	46 570	4 001 391	1 166 544	5 634 505

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 001 391
årets vinst	1 166 544
	5 167 935
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 167 935
	5 167 935

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	19 762 458	19 895 441
Inventarier, verktyg och installationer	4	15 696 425	16 694 184
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	2 181 297	58 962
Summa materiella anläggningstillgångar		37 640 180	36 648 587

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		37 690 180	36 698 587

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		668 330	375 390
Summa varulager		668 330	375 390

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 324 693	1 863 668
Fordringar hos koncernföretag		103 477	103 477
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		79 434	0
Övriga fordringar		1 104 961	61 390
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 206 981	1 000 000
Summa kortfristiga fordringar		4 819 546	3 028 535

Kassa och bank

Kassa och bank		1 584 833	1 120 251
Summa kassa och bank		1 584 833	1 120 251
Summa omsättningstillgångar		7 072 709	4 524 176

SUMMA TILLGÅNGAR

44 762 889 41 222 763

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

420 000

420 000

Reservfond

46 570

46 570

Summa bundet eget kapital

466 570

466 570

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 001 391

2 335 861

Årets resultat

1 166 544

2 065 530

Summa fritt eget kapital

5 167 935

4 401 391

Summa eget kapital

5 634 505

4 867 961

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

876 000

876 000

Akkumulerade överavskrivningar

6 881 223

8 027 184

Summa obeskattade reserver

7 757 223

8 903 184

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

23 317 736

20 050 204

Övriga skulder

799 821

2 099 921

Summa långfristiga skulder

24 117 557

22 150 125

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 732 468

1 732 468

Leverantörsskulder

2 734 355

1 175 704

Skatteskulder

550 055

663 994

Övriga skulder

41 021

143 246

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 195 705

1 586 081

Summa kortfristiga skulder

7 253 604

5 301 493

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

44 762 889

41 222 763

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	31	26

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	34 711 296	34 711 296
Inköp	1 080 222	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 791 518	34 711 296
Ingående avskrivningar	-14 815 855	-13 624 635
Årets avskrivningar	-1 213 206	-1 191 220
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 029 061	-14 815 855
Utgående redovisat värde	19 762 457	19 895 441

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	45 183 738	38 859 480
Inköp	2 583 322	8 138 245
Försäljningar/utrangeringar	-576 968	-1 813 987
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 190 092	45 183 738
Ingående avskrivningar	-28 489 554	-25 780 857
Försäljningar/utrangeringar	445 685	454 228
Årets avskrivningar	-3 449 798	-3 162 925
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 493 667	-28 489 554
Utgående redovisat värde	15 696 425	16 694 184

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	58 962	0
Inköp	2 122 335	58 962
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 181 297	58 962
Utgående redovisat värde	2 181 297	58 962

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

2024011103956

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	17 225 000	13 435 332
	17 225 000	13 435 332

Not 8 Checkräkningskredit

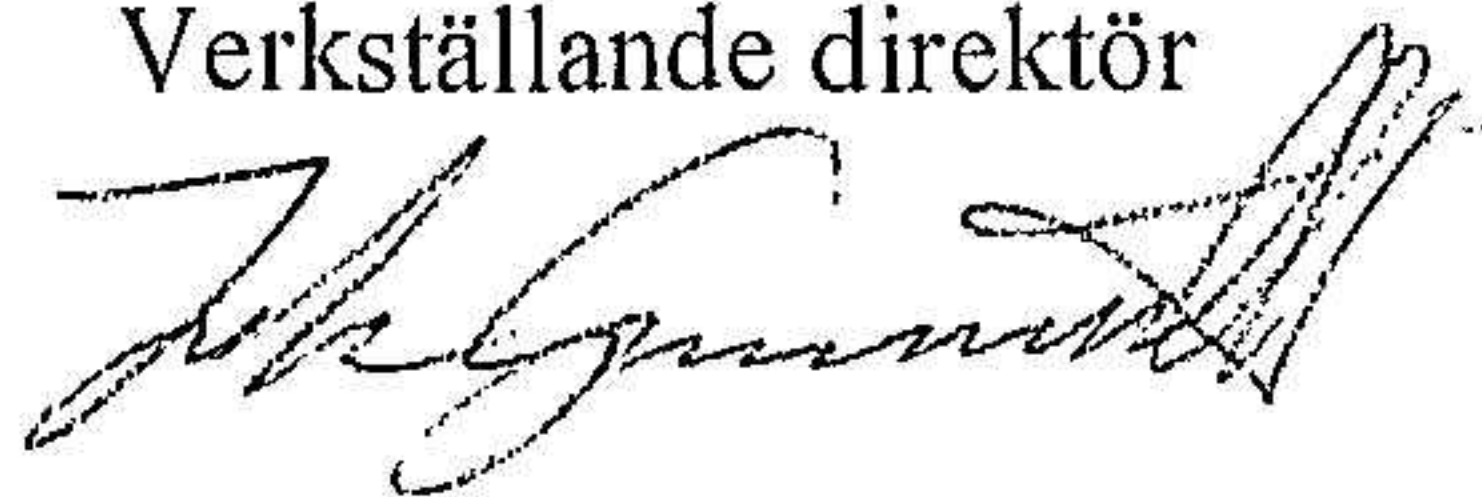
	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 500 000	2 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 9 Ställda säkerheter


	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	7 500 000	7 500 000
Fastighetsinteckning	1 630 000	1 630 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 508 959	2 971 459
	11 638 959	12 101 459

Kåbdalis 2023-12-11

Johan Gunnarstedt
Verkställande direktör



Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-29



Samuel Jormvik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kåbdalis Skidliftar Aktiebolag

Org.nr. 556218 - 7079

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kåbdalis Skidliftar Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kåbdalis Skidliftar Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kåbdalis Skidliftar Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kåbdalis Skidliftar Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kåbdalis Skidliftar Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlopande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

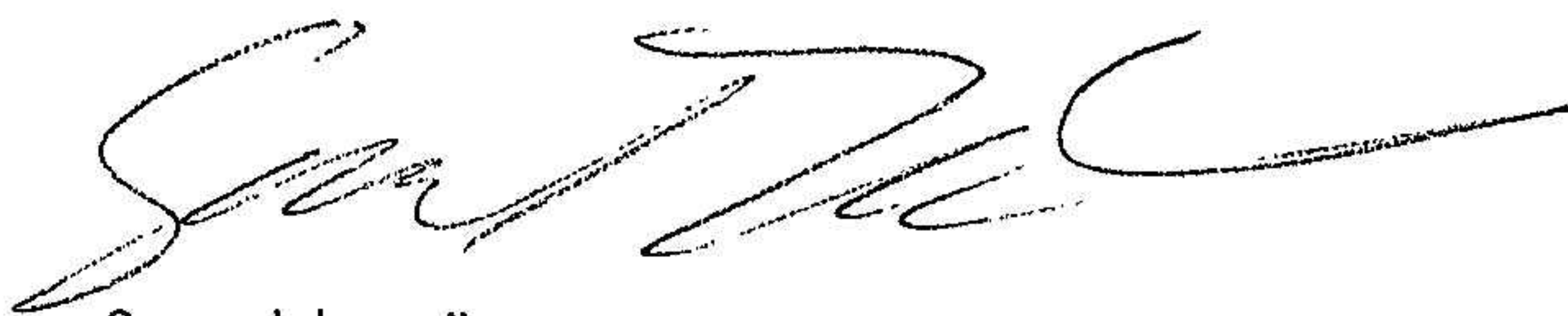
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 29 december 2023



Samuel Jormvik
Auktoriserad revisor