

Årsredovisning för
Norberg Bostad AB

559285-1124

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Anundi
Styrelseledamot

2024-04-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norberg Bostad AB, 559285-1124, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, bedriver verksamhet inom att äga och bedriva uthyrning av fastigheter, lägenheter och lokaler.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	256 805	272 287	203 605	18 300
Resultat efter finansiella poster	-329 729	-864 144	-1 186 436	-245 911
Soliditet %	8	7,2	7,8	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	42 866	12 856
Balanseras i ny räkning		12 856	-12 856
Årets resultat			0
Belopp vid årets utgång	25 000	55 722	0

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	55 722
Årets resultat	0
Summa	55 722
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	55 722
Summa	55 722

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		256 805	272 287
Övriga rörelseintäkter		20 718	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		277 523	272 287
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-406 544	-992 626
Övriga externa kostnader		-148 306	-117 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 037	-11 666
Summa rörelsekostnader		-576 887	-1 121 789
Rörelseresultat		-299 364	-849 502
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		87	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 452	-14 642
Summa finansiella poster		-30 365	-14 642
Resultat efter finansiella poster		-329 729	-864 144
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		329 729	877 000
Summa bokslutsdispositioner		329 729	877 000
Resultat före skatt		0	12 856
Årets resultat		0	12 856

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	802 914	815 012
Inventarier, verktyg och installationer	3	38 927	48 866
Summa materiella anläggningstillgångar		841 841	863 878
Summa anläggningstillgångar		841 841	863 878
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 033	5 946
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 158	0
Summa kortfristiga fordringar		25 191	5 946
Kassa och bank			
Kassa och bank		138 129	256 852
Summa kassa och bank		138 129	256 852
Summa omsättningstillgångar		163 320	262 798
SUMMA TILLGÅNGAR		1 005 161	1 126 676

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		55 722	42 866
Årets resultat		0	12 856
Summa fritt eget kapital		55 722	55 722
Summa eget kapital		80 722	80 722
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	517 476	539 988
Summa långfristiga skulder		517 476	539 988
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35 824	212 086
Skulder till koncernföretag		243 271	273 000
Skatteskulder		7 602	3 801
Övriga skulder		17 160	5 079
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 106	12 000
Summa kortfristiga skulder		406 963	505 966
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 005 161	1 126 676

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markinventarier och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	847 296	778 546
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		68 750
Utgående anskaffningsvärden	847 296	847 296
Ingående avskrivningar	-32 284	-21 446
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 098	-10 838
Utgående avskrivningar	-44 382	-32 284
Redovisat värde	802 914	815 012

Not 3 Markinventarier och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 694	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		49 694
Utgående anskaffningsvärden	49 694	49 694
Ingående avskrivningar	-828	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 939	-828
Utgående avskrivningar	-10 767	-828
Redovisat värde	38 927	48 866

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än ett år efter balansdagen	517 476	539 988

Kommentar till not

Beloppet för 2022 motsvarar summan av den lång- och kortfristiga delen av fastighetslånet för förgående räkenskapsår, då ingen uppdelning gjorts tidigare.

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Kommentar till not

Bolaget är ett dotterbolag till Cicuma AB, med organisationsnummer: 559228-3849 och säte i Stockholm.

Underskrifter

Daniel Lars Anundi

2024-04-11

Daniel Lars Anundi
Styrelseledamot

Datum