

# ÅRSREDOVISNING

för

## The Space Company AB

Org.nr. 559297-5931

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 4    |
| -balansräkning          | 5    |
| -noter                  | 7    |
| -underskrifter          | 7    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Oscar Frånlund, Styrelseledamot  
2023-02-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förmedlar kommersiella lokaler samt äger och förvaltar värdepapper och annan lös eller fast egendom.

Företagets säte är Stockholm

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022      | 2021      |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 2 916 644 | 1 453 766 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 667 569 | 791 843   |
| Soliditet (%)                     | 77,04     | 74,4      |

Nettoomsättningen har ökat jämfört med föregående år till följd av ökad verksamhet.

#### Förändringar i eget kapital

|   | Aktiekapital  | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat   | Summa fritt eget kapital |
|---|---------------|---------------------------|------------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång                         | 25 000        | 0                         | 626 326          | 626 326                  |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma: |               | 626 326                   | -626 326         | 0                        |
| Utdelning till aktieägare                       |               | -187 550                  |                  | -187 550                 |
| Årets resultat                                  |               |                           | 1 308 165        | 1 308 165                |
| Belopp vid årets utgång                         | <u>25 000</u> | <u>438 776</u>            | <u>1 308 165</u> | <u>1 746 941</u>         |

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 438 776          |
| Årets resultat      | 1 308 165        |
|                     | <u>1 746 941</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 246 000          |
| Balanseras i ny räkning | 1 500 941        |
|                         | <u>1 746 941</u> |

The Space Company AB

Org.nr. 559297-5931

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 246 000,00 kr. vilket motsvarar 492,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

### **Yttrande från styrelsen**

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| <b>RESULTATRÄKNING</b>                               | <b>Not</b> | <b>2022-01-01<br/>2022-12-31</b> | <b>2021-01-20<br/>2021-12-31</b> |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                  |                                  |
| Nettoomsättning                                      |            | 2 916 644                        | 1 453 766                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <u>2 916 644</u>                 | <u>1 453 766</u>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                  |                                  |
| Övriga externa kostnader                             |            | -517 795                         | -129 520                         |
| Personalkostnader                                    | 2          | <u>-730 770</u>                  | <u>-532 403</u>                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <u>-1 248 565</u>                | <u>-661 923</u>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | 1 668 079                        | 791 843                          |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                  |                                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 13                               | 0                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | <u>-523</u>                      | <u>0</u>                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <u>-510</u>                      | <u>0</u>                         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | 1 667 569                        | 791 843                          |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | 1 667 569                        | 791 843                          |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                  |                                  |
| Skatt på årets resultat                              |            | -359 404                         | -165 517                         |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <u>1 308 165</u>                 | <u>626 326</u>                   |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                           | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 3          | 347 440           | 0                 |
| Andra långfristiga fordringar                  | 4          | 300 000           | 0                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <u>647 440</u>    | <u>0</u>          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | 647 440           | 0                 |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 125 000           | 125 000           |
| Övriga fordringar                              |            | 30                | 795               |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 0                 | 3 112             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <u>125 030</u>    | <u>128 907</u>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 1 527 351         | 746 863           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <u>1 527 351</u>  | <u>746 863</u>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | 1 652 381         | 875 770           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>2 299 821</b>  | <b>875 770</b>    |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                  | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <u>25 000</u>     | <u>25 000</u>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 438 776           | 0                 |
| Årets resultat                        |            | 1 308 165         | 626 326           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <u>1 746 941</u>  | <u>626 326</u>    |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | 1 771 941         | 651 326           |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                    |            | 17 021            | 14 249            |
| Skatteskulder                         |            | 445 520           | 127 493           |
| Övriga skulder                        |            | 65 339            | 82 702            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <u>527 880</u>    | <u>224 444</u>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>2 299 821</b>  | <b>875 770</b>    |

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| <b>Not 2</b> | <b>Medelantal anställda</b>  | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
|              | Medelantal anställda   |                   |                   |
|              | Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. |                   |                   |
|              | Medelantal anställda har varit   | 1,00              | 1,00              |
| <b>Not 3</b> | <b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>  | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|              | Ingående anskaffningsvärden  | 0                 |                   |
|              | Inköp  | 347 440           | 0                 |
|              | <b>Utgående anskaffningsvärden</b>   | <u>347 440</u>    | <u>0</u>          |
|              | <b>Redovisat värde</b>   | 347 440           | 0                 |
| <b>Not 4</b> | <b>Andra långfristiga fordringar</b>   | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|              | Ingående anskaffningsvärden  | 0                 |                   |
|              | Årets anskaffningar  | 300 000           | 0                 |
|              | <b>Utgående anskaffningsvärden</b>   | <u>300 000</u>    | <u>0</u>          |
|              | <b>Redovisat värde</b>   | 300 000           | 0                 |

STOCKHOLM

Oscar Frånlund  
Oscar Frånlund

2023-02-10