

Årsredovisning för  
**LKPG Moduler AB**

556805-6054

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Christer Åhlström  
Styrelseledamot

2025-05-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LKPG Moduler AB, 556805-6054, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Östergötlands län, Linköpings kommun registrerades år 2010 och bedriver köp, försäljning samt förvaltning av fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets räkenskapsår har lagts om till att omfatta kalenderår, varför bolaget i år tillämpar ett förkortat räkenskapsår.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-1	-1		2
Resultat efter finansiella poster	-134 791	-801 558	-105 798	209 221
Soliditet %	1,2	1,2	3,3	18

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	803 440	-801 558
Balanseras i ny räkning		-801 558	801 558
Erhållna aktieägartillskott		135 000	
Årets resultat			-134 791
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>136 882</b>	<b>-134 791</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	136 882
Årets resultat	-134 791
<b>Summa</b>	<b>2 091</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 091
<b>Summa</b>	<b>2 091</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-05-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	-1
Övriga rörelseintäkter		167 338	133 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>167 337</b>	<b>132 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-727 690
Övriga externa kostnader		-40 754	-61 447
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 680	-43 415
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-105 434</b>	<b>-832 552</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>61 903</b>	<b>-699 553</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196 694	-102 005
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-196 694</b>	<b>-102 005</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-134 791</b>	<b>-801 558</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-134 791</b>	<b>-801 558</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-134 791</b>	<b>-801 558</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 027 225	4 091 905
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 027 225</b>	<b>4 091 905</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 027 225</b>	<b>4 091 905</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		237 346	268 814
Övriga fordringar		2 313	7 012
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>239 659</b>	<b>275 826</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		585	23 111
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>585</b>	<b>23 111</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>240 244</b>	<b>298 937</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 267 469</b>	<b>4 390 842</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		136 882	803 440
Årets resultat		-134 791	-801 558
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 091</b>	<b>1 882</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>52 091</b>	<b>51 882</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 350 000	2 425 000
Övriga skulder		1 850 853	1 869 421
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 200 853</b>	<b>4 294 421</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 525	44 539
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 525</b>	<b>44 539</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 267 469</b>	<b>4 390 842</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 200 000	4 200 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>
Ingående avskrivningar	-108 095	-64 680
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-64 680	-43 415
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-172 775</b>	<b>-108 095</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 027 225</b>	<b>4 091 905</b>

## Underskrifter

Linköping

*Christer Åhlström*

2025-05-06

Christer Åhlström  
Styrelseledamot

Datum