

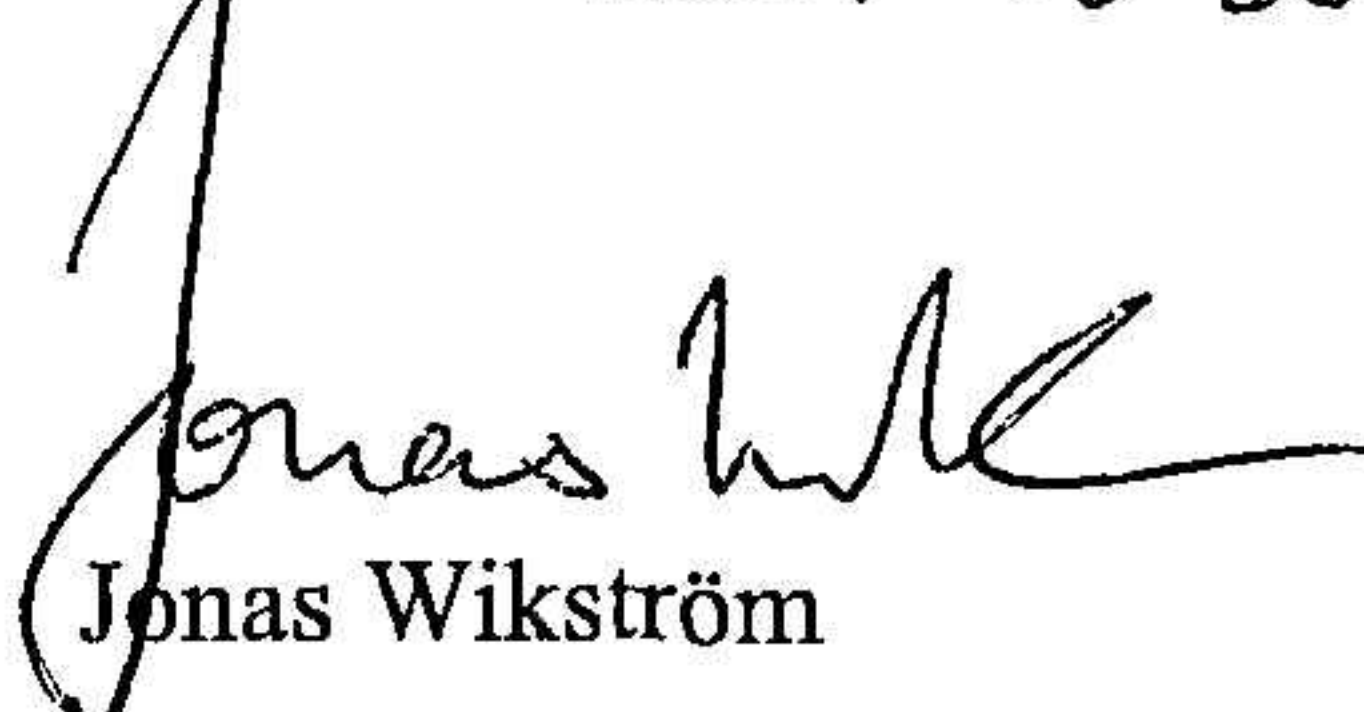
**Årsredovisning**  
för  
**Din omsorg Sverige AB**  
559022-8093  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Din omsorg Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2024-06-28

  
Jonas Wikström

**Årsredovisning**  
för  
**Din omsorg Sverige AB**  
559022-8093  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Din omsorg Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva entreprenadverksamhet innefattande nybyggnad, ombyggnad och drift av vård- och omsorgsfastigheter samt hyresfastigheter. Drift av omsorgsboende och daglig verksamhet. Bemanningstjänster, främst inom vård och omsorg, samt handel med värdepapper och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	37 546	36 364	25 934	21 115
Resultat efter finansiella poster	8 433	12 497	10 118	7 842
Soliditet (%)	6,0	5,0	4,0	2,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 093 096	777 144	1 920 240
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		777 144	-777 144	0
Årets resultat			486 428	486 428
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 870 240</b>	<b>486 428</b>	<b>2 406 668</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 870 239
årets vinst	486 428
	<b>2 356 667</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 356 667
	<b>2 356 667</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		37 546 377	36 363 651
Övriga rörelseintäkter		407 881	332 700
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>37 954 258</b>	<b>36 696 351</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	499 161
Övriga externa kostnader		-6 771 785	-1 544 473
Personalkostnader	2	-21 286 766	-16 235 093
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 165 381	-859 196
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 223 932</b>	<b>-18 139 601</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 730 326</b>	<b>18 556 750</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 685	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-298 377	-6 060 071
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-296 692</b>	<b>-6 060 071</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 433 634</b>	<b>12 496 679</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-7 881 458	-11 500 000
Förändring av överavskrivningar		60 894	-36 757
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-7 820 564</b>	<b>-11 536 757</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>613 070</b>	<b>959 922</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-126 642	-182 778
<b>Årets resultat</b>		<b>486 428</b>	<b>777 144</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	26 077 836	26 876 240
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		4 860 003	3 566 916
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	361 368	550 472
Inventarier, verktyg och installationer	5	677 060	722 320
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>31 976 267</b>	<b>31 715 948</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 976 267</b>	<b>31 715 948</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 788 332	496 050
Fordringar hos koncernföretag		0	3 727 384
Övriga fordringar		14 614	270 144
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 447 174	2 857 314
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 250 120</b>	<b>7 350 892</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 278 492	4 084 251
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 278 492</b>	<b>4 084 251</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 528 612</b>	<b>11 435 143</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

39 504 879

43 151 091

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 870 239

1 093 095

Årets resultat

486 428

777 144

**Summa fritt eget kapital**

**2 356 667**

**1 870 239**

**Summa eget kapital**

**2 406 667**

**1 920 239**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

318 965

379 859

**Summa obeskattade reserver**

**318 965**

**379 859**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

575 083

136 293

Skulder till koncernföretag

6, 7

30 166 024

30 166 024

Skatteskulder

147 857

355 948

Övriga skulder

3 345 338

8 964 556

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 544 945

1 228 172

**Summa kortfristiga skulder**

**36 779 247**

**40 850 993**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**39 504 879**

**43 151 091**

*J*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	45	25

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 795 245	28 706 480
Inköp	13 143	88 783
Omklassificeringar		-18
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 808 388</b>	<b>28 795 245</b>
Ingående avskrivningar	-1 919 004	-1 359 380
Årets avskrivningar	-811 547	-559 624
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 730 551</b>	<b>-1 919 004</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 077 837</b>	<b>26 876 241</b>

*P*

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	945 520	945 520
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>945 520</b>	<b>945 520</b>
Ingående avskrivningar	-395 048	-206 448
Årets avskrivningar	-189 104	-188 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-584 152</b>	<b>-395 048</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>361 368</b>	<b>550 472</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	905 816	655 441
Inköp	34 095	330 731
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>939 911</b>	<b>986 172</b>
Ingående avskrivningar	-263 852	-152 880
Årets avskrivningar	-164 730	-110 972
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-428 582</b>	<b>-263 852</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>511 329</b>	<b>722 320</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser**

Proprieborgen 559050-5797 ProAid Sweden AB

**Not 7 Ställda säkerheter**

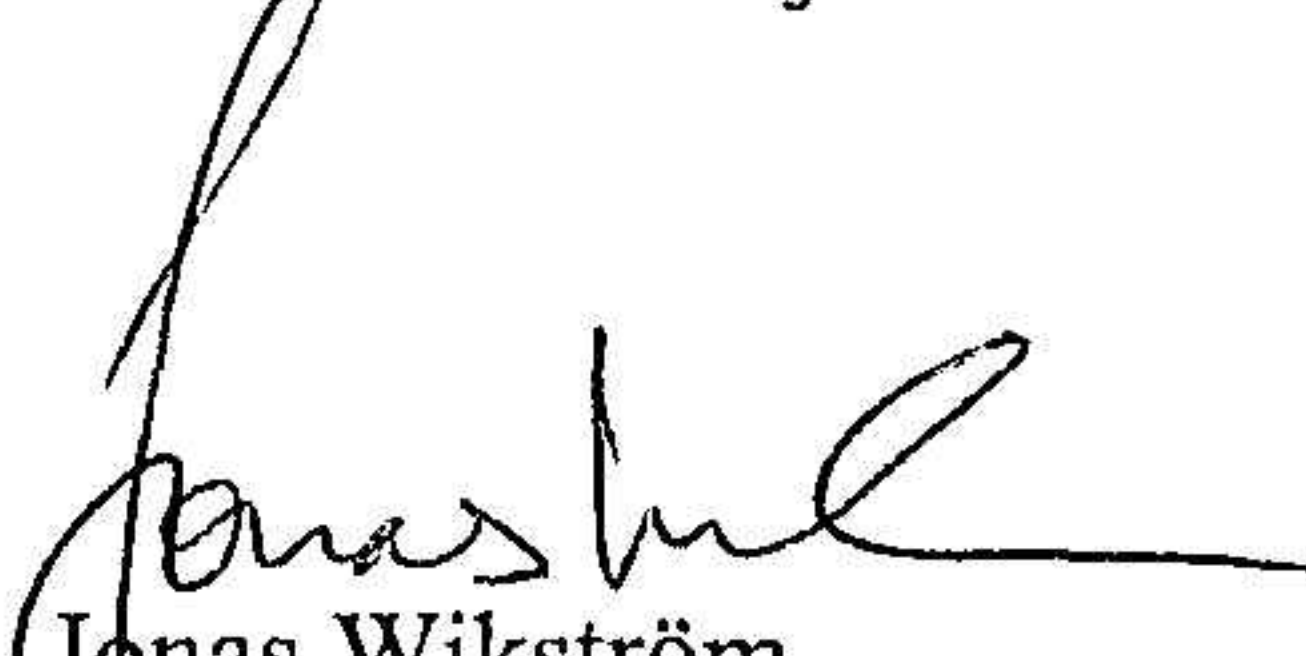
	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 362 000	1 362 000
Fastighetsinteckning	5 350 000	5 350 000
	<b>6 712 000</b>	<b>6 712 000</b>



Din omsorg Sverige AB  
Org.nr 559022-8093

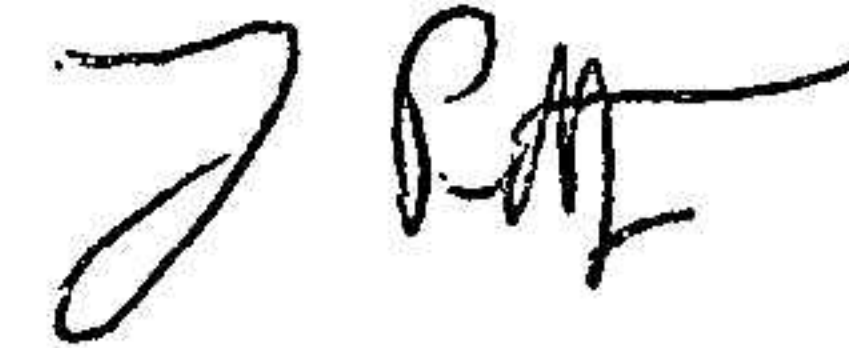
7 (7)

Västerås den 28 juni 2024

  
Jonas Wikström  
Verkställande direktör

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024

  
Jonas Pettersson  
Auktoriserad revisor

2024071007725

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Din omsorg Sverige AB  
Org.nr. 559022-8093

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Din omsorg Sverige AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Din omsorg Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Din omsorg Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Din omsorg Sverige AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Din omsorg Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 28 juni 2024



Jonas Pettersson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

