

# Årsredovisning

för

## Pilskogens Fastigheter AB

559325-0110

Räkenskapsåret

2022-03-01 – 2023-02-28

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Gustafsson, Styrelseledamot  
2023-09-28

Styrelsen för Pilskogens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 – 2023-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i Kronobergs län i Växjö kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-12
Soliditet (%)	1,0	1,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-12 374	<b>12 626</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		-12 626	<b>-12 626</b>
Årets resultat		-3 013	<b>-3 013</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-28 013</b>	<b>-3 013</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-12 374
årets förlust	-3 013
	<b>-15 387</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-15 387
	<b>-15 387</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-03-01  
-2023-02-28

2021-07-01  
-2022-02-28  
(8 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 013

-12 374

**Summa rörelsekostnader**

**-3 013**

**-12 374**

**Rörelseresultat**

**-3 013**

**-12 374**

**Resultat efter finansiella poster**

**-3 013**

**-12 374**

**Resultat före skatt**

**-3 013**

**-12 374**

**Årets resultat**

**-3 013**

**-12 374**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-02-28</b>	<b>2022-02-28</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar	2	122 471	27 470
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>122 471</b>	<b>27 470</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>122 471</b>	<b>27 470</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		887 142	985 156
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>887 142</b>	<b>985 156</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>887 142</b>	<b>985 156</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 009 613</b>	<b>1 012 626</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-02-28</b>	<b>2022-02-28</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-12 374	0
Årets resultat		-3 013	-12 374
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-15 387</b>	<b>-12 374</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 613</b>	<b>12 626</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 009 613</b>	<b>1 012 626</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-02-28	2022-02-28
Ingående anskaffningsvärden	27 470	
Inköp		27 470
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 470</b>	<b>27 470</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 470</b>	<b>27 470</b>

Braås 2023-08-31

*David Pagels*  
David Pagels  
Ordförande

*Kristian Borgström*  
Kristian Borgström

*Andreas Gustafsson*  
Andreas Gustafsson