

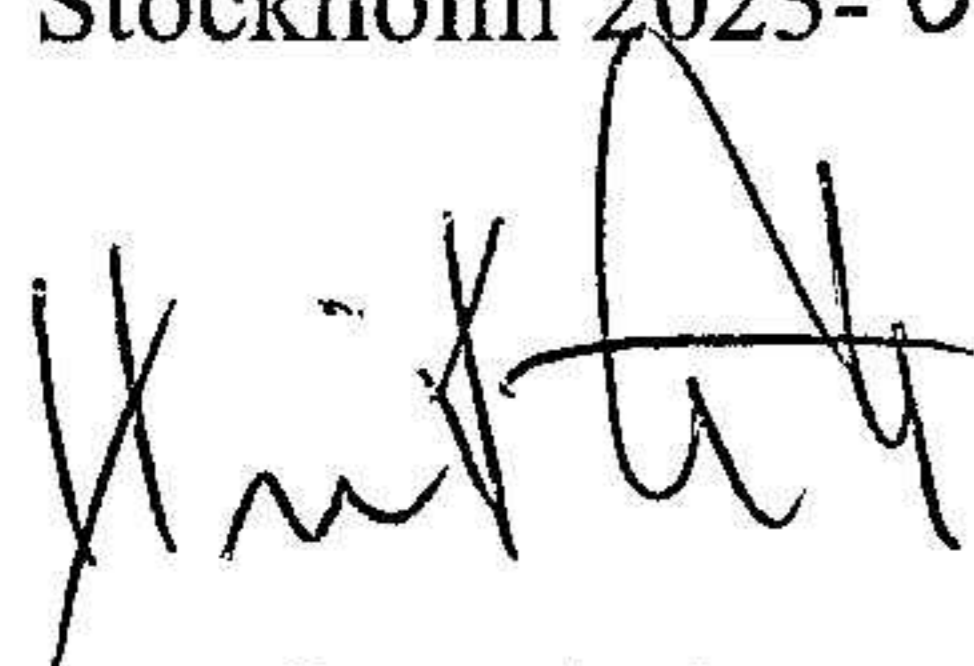
Årsredovisning
för
Lotshem Samhällsfastigheter AB
559174-7893

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lotshem Samhällsfastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-27



Henrik Söderberg

Årsredovisning
för
Lotshem Samhällsfastigheter AB
559174-7893
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Lotshem Samhällsfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska, direkt och indirekt, äga, förvalta och utveckla fastigheter, bedriva fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel, utföra konsultation och rådgivning inom byggnation samt i övrigt inom fastighetsområdet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-5	-60
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	-5 275	-500	45 225
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-500	500	0
Årets resultat			-990	-990
Belopp vid årets utgång	51 000	-5 775	-990	44 235

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 775
årets förlust	-990
	-6 765
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 765
	-6 765

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-500

Summa rörelsekostnader

-990

-500

Rörelseresultat

-990

-500

Resultat efter finansiella poster

-990

-500

Resultat före skatt

-990

-500

Årets resultat

-990

-500

ank=20230710;2023071103495

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete för annans räkning

2

5 064

5 064

Summa varulager

5 064

5 064

Kassa och bank

Kassa och bank

39 171

40 161

Summa kassa och bank

39 171

40 161

Summa omsättningstillgångar

44 235

45 225

SUMMA TILLGÅNGAR

44 235

45 225

ank=20230710;2023071103496



S17uwy5P2-ByNOvJ5Dh

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

51 000

51 000

Summa bundet eget kapital

51 000

51 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-5 775

-5 275

Årets resultat

-990

-500

Summa fritt eget kapital

-6 765

-5 775

Summa eget kapital

44 235

45 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

44 235

45 225

ank=20230710;2023071103497

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	5 064	5 064
	5 064	5 064

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Stockholm 2023-

Henrik Söderberg
Ordförande

Pero Popovski
Verkställande direktör



S17uwy5P2-ByNOvJ5Dh

ank=20230710:2023071103499



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.06.2023 11:17
SENT BY OWNER:
Sofia Långström · 16.06.2023 15:45
DOCUMENT ID:
ByNOvJ5Dh
ENVELOPE ID:
S17uwy5P2-ByNOvJ5Dh

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Lotshem Samhällsfastigheter AB 2022.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
HENRIK SÖDERBERG henrik@kiabfast.se	Signed Authenticated	16.06.2023 17:40 16.06.2023 17:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/04/05) IP: 94.234.108.150
PERO POPOVSKI pero@donia.se	Signed Authenticated	19.06.2023 11:17 19.06.2023 11:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/01/13) IP: 217.27.163.158

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Vidimeras

Maria Söderberg
0707759575

Charlott Hultqvist
070 - 494 0148

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed