

Årsredovisning

för

Östra Fornås Lantbruk AB

559072-6401

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östra Fornås Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Fornåsa den 28 juni 2025



Mattias Olofsson

Årsredovisning

för

Östra Fornås Lantbruk AB

559072-6401

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Östra Fornås Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver odling och packning av potatis och morötter. Odlingen sker både på egen och arrenderad mark kring Fornåsa i Östergötland. Packeriet ligger på gården där verksamheten utgår ifrån. Företaget har en större solcellsanläggning som minskar vår miljöpåverkan.

Bolaget bedriver tillstånds- och anmälningspliktig verksamhet, beträffande miljöskydd, livsmedel och köldmedia och företaget har erforderliga tillstånd för detta.

Företaget har sitt säte i Motala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En normaltidig vår gav goda förutsättningar för bra kvalitet och skörd. I mitten av sommaren kom det mycket stora regnmängder, vilket delvis förstörde delar av odlingen. Hösten blev däremot fin vilket gjorde att skörden kunde utföras under bra förhållanden. Prisnivån är fortsatt på en bra nivå.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Verksamheten fortsätter att växa då våra produkter och service uppskattas av kunderna. De senaste års stora nederbörd på höst/sommar är mycket ovanligt i vårt område, och påverkar mycket.

Ägarförhållanden

| Namn | Antal aktier | Antal röster |
|------------------|--------------|--------------|
| Mattias Olofsson | 1 000 | 1 000 |

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 198 023 | 171 739 | 160 363 | 113 362 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 542 | 2 510 | 2 055 | 1 383 |
| Balansomslutning | 104 531 | 96 682 | 87 833 | 70 076 |
| Soliditet (%) | 32,8 | 32,9 | 34,3 | 40,7 |

06

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 18 146 670 | 1 988 037 | 20 184 707 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -300 000 | | -300 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 988 037 | -1 988 037 | 0 |
| Årets resultat | | | 2 919 707 | 2 919 707 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 19 834 707 | 2 919 707 | 22 804 414 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 19 834 707 |
| årets vinst | 2 919 707 |
| | 22 754 414 |
| disponeras så att till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie) i ny räkning överföres | 1 000 000 |
| | 21 754 414 |
| | 22 754 414 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 198 023 257 | 171 738 617 |
| Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | 553 870 | 86 330 |
| Övriga rörelseintäkter | | 718 322 | 1 522 861 |
| | | 199 295 449 | 173 347 808 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -18 872 955 | -9 169 370 |
| Handelsvaror | | -117 353 843 | -109 336 348 |
| Övriga externa kostnader | 2 | -28 770 877 | -22 917 714 |
| Personalkostnader | 3 | -18 638 003 | -18 604 764 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -10 315 480 | -9 840 758 |
| Övriga rörelsekostnader | | -183 633 | 0 |
| | | -194 134 791 | -169 868 954 |
| Rörelseresultat | | 5 160 658 | 3 478 854 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i | 4 | 12 325 | 10 618 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 5 | 0 | 369 256 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 562 863 | 299 558 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 194 097 | -1 648 182 |
| | | -1 618 909 | -968 750 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 541 749 | 2 510 104 |
| Bokslutsdispositioner | 6 | 172 193 | -84 769 |
| Resultat före skatt | | 3 713 942 | 2 425 335 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -794 235 | -437 298 |
| Årets resultat | | 2 919 707 | 1 988 037 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

| | | | |
|----------|---|----------------|----------------|
| Goodwill | 8 | 230 000 | 460 000 |
| | | 230 000 | 460 000 |

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|----|-------------------|-------------------|
| Byggnader och mark | 9 | 5 274 002 | 5 358 125 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10 | 37 885 325 | 36 605 527 |
| | | 43 159 327 | 41 963 652 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|----|------------------|------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 11 | 93 284 | 85 180 |
| Andra långfristiga fordringar | 12 | 4 470 416 | 8 820 986 |
| | | 4 563 700 | 8 906 166 |

Summa anläggningstillgångar 47 953 027 51 329 818

Omsättningstillgångar

Varulager m m

| | | | |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Råvaror och förnödenheter | | 3 627 501 | 5 757 636 |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 7 153 750 | 6 599 880 |
| | | 10 781 251 | 12 357 516 |

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Kundfordringar | | 25 301 528 | 22 917 444 |
| Aktuella skattefordringar | | 0 | 264 018 |
| Övriga fordringar | | 6 095 999 | 3 405 052 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 791 857 | 1 605 667 |
| | | 33 189 384 | 28 192 181 |

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 56 577 964 45 351 858

SUMMA TILLGÅNGAR

104 530 991 96 681 676

26

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13, 14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

19 834 707

18 146 670

Årets resultat

2 919 707

1 988 037

22 754 414

20 134 707

Summa eget kapital

22 804 414

20 184 707

Obeskattade reserver

15

14 515 634

14 687 827

Långfristiga skulder

16

Skulder till kreditinstitut

17

23 315 720

26 484 132

Summa långfristiga skulder

23 315 720

26 484 132

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

17

9 531 457

8 456 599

Leverantörsskulder

28 882 357

20 553 488

Aktuella skatteskulder

92 919

0

Övriga skulder

2 574 228

1 789 229

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

2 814 262

4 525 694

Summa kortfristiga skulder

43 895 223

35 325 010

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

104 530 991

96 681 676

265

Kassaflödesanalys

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 541 749 | 2 510 104 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 19 | 10 387 899 | 9 273 254 |
| Betald skatt | | -772 847 | -113 472 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | 13 156 801 | 11 669 886 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbete | | 1 576 265 | -2 033 109 |
| Förändring av kundfordringar | | -2 384 084 | 135 720 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -1 283 760 | -108 465 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 8 328 869 | -4 917 848 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -926 434 | 2 720 039 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 18 467 657 | 7 466 223 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -12 342 698 | -16 586 873 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | | 989 125 | 242 175 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | -556 604 | -9 482 827 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 3 641 242 | 7 325 673 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -8 268 935 | -18 501 852 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna lån | | 8 658 526 | 28 525 550 |
| Amortering av lån | | -10 752 080 | -19 251 990 |
| Utbetald utdelning | | -300 000 | -300 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -2 393 554 | 8 973 560 |
| Årets kassaflöde | | 7 805 168 | -2 062 069 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 4 802 161 | 6 864 230 |
| Likvida medel vid årets slut | | 12 607 329 | 4 802 161 |

20

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

| | |
|----------|------|
| Goodwill | 20 % |
|----------|------|

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|----------|
| Byggnadskomponenter | 4-6,67 % |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10-20 % |

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Rengen Revision AB | | |
| Revisionsuppdrag | 44 850 | 44 000 |
| | 44 850 | 44 000 |

Not 3 Anställda och personalkostnader

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 3 | 3 |
| Män | 35 | 37 |
| | 38 | 40 |

Löner och andra ersättningar

| | | |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Styrelse och verkställande direktör | 733 000 | 714 000 |
| Övriga anställda | 13 325 352 | 13 235 669 |
| | 14 058 352 | 13 949 669 |

Sociala kostnader

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 4 420 202 | 4 353 327 |
| | 4 420 202 | 4 353 327 |

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| | 18 478 554 | 18 302 996 |
|--|-------------------|-------------------|

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

| | | |
|-----------------------|-------|-------|
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |
|-----------------------|-------|-------|

Not 4 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i

| | 2024 | 2023 |
|----------------------|---------------|---------------|
| Erhållna utdelningar | 12 325 | 10 618 |
| | 12 325 | 10 618 |

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

| | 2024 | 2023 |
|------------------------------|-------------|----------------|
| Återföring av nedskrivningar | 0 | 369 256 |
| | 0 | 369 256 |

Not 6 Bokslutsdispositioner

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Återföring av periodiseringsfonder | 1 050 000 | 100 000 |
| Förändring av överavskrivningar, maskiner och inventarier | -877 807 | -184 769 |
| | 172 193 | -84 769 |

100

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | 794 235 | 437 298 |
| Totalt redovisad skatt | 794 235 | 437 298 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2024 | | 2023 | |
|--|--------------|-----------------|--------------|-----------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 3 713 942 | | 2 425 335 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -765 072 | 20,60 | -499 619 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -3 543 | | -5 945 |
| Ej skattepliktiga intäkter | | 5 524 | | 82 348 |
| Justering avseende skatter för föregående år | | | | 0 |
| Övrigt | | -31 144 | | -14 082 |
| Redovisad effektiv skatt | 21,39 | -794 235 | 18,03 | -437 298 |

Not 8 Goodwill

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 960 000 | 5 960 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 960 000 | 5 960 000 |
| Ingående avskrivningar | -5 500 000 | -5 270 000 |
| Årets avskrivningar | -230 000 | -230 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 730 000 | -5 500 000 |
| Utgående redovisat värde | 230 000 | 460 000 |

ant

Not 9 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 435 073 | 6 309 717 |
| Inköp | 261 489 | 1 125 356 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 7 696 562 | 7 435 073 |
| Ingående avskrivningar | -2 076 948 | -1 748 662 |
| Årets avskrivningar | -345 612 | -328 286 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 422 560 | -2 076 948 |
| Utgående redovisat värde | 5 274 002 | 5 358 125 |

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 69 891 609 | 54 430 092 |
| Inköp | 12 081 209 | 15 461 517 |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 259 759 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 80 713 059 | 69 891 609 |
| Ingående avskrivningar | -33 286 082 | -24 003 610 |
| Försäljningar/utrangeringar | 198 216 | |
| Årets avskrivningar | -9 739 868 | -9 282 472 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -42 827 734 | -33 286 082 |
| Utgående redovisat värde | 37 885 325 | 36 605 527 |

Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 85 180 | 78 353 |
| Inköp | 8 104 | 6 827 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 93 284 | 85 180 |
| Utgående redovisat värde | 93 284 | 85 180 |



Not 12 Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 820 986 | 8 054 000 |
| Tillkommande fordringar | 548 500 | 8 136 586 |
| Avgående fordringar | -4 899 070 | -7 369 600 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 470 416 | 8 820 986 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | -369 256 |
| Återförda nedskrivningar | 0 | 369 256 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 4 470 416 | 8 820 986 |

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

| Namn | Antal aktier | Kvotvärde |
|----------------|--------------|-----------|
| Antal A-Aktier | 1 000 | 50 |
| | 1 000 | |

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|--|-------------------|
| balanserad vinst | 19 834 707 |
| årets vinst | 2 919 707 |
| | 22 754 414 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie) | 1 000 000 |
| i ny räkning överföres | 21 754 414 |
| | 22 754 414 |

Not 15 Obeskattade reserver

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade överavskrivningar | 11 483 334 | 10 605 527 |
| Periodiseringsfond | 3 032 300 | 4 082 300 |
| | 14 515 634 | 14 687 827 |
| Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver | 2 990 220 | 3 025 692 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 22 033 | 16 714 |

Not 16 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Förfaller senare än fem år efter balansdagen | | |
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 3 781 308 | 6 174 290 |
| | 3 781 308 | 6 174 290 |

Not 17 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 23 000 000 | 17 000 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 19 788 971 | 21 335 079 |
| | 42 788 971 | 38 335 079 |

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Upplupna löner | -920 533 | -1 046 020 |
| Upplupna semesterlöner | -612 759 | -507 909 |
| Beräknade upplupna lagstadgade sociala avgifter | -481 759 | -488 244 |
| Upplupna räntekostnader | -122 104 | -125 815 |
| Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | -677 107 | -2 357 706 |
| | -2 814 262 | -4 525 694 |

20

Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

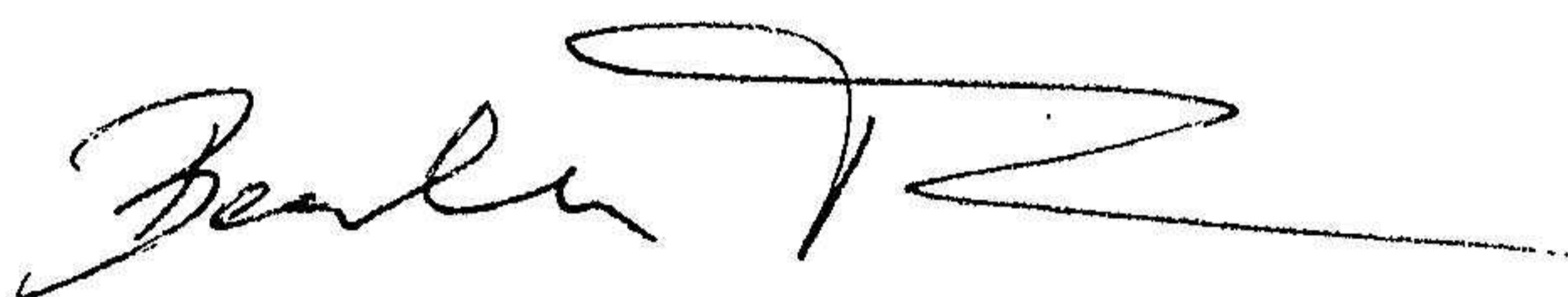
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Avskrivningar | 10 315 480 | 9 840 758 |
| Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar | -111 214 | -242 175 |
| Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar | 183 633 | 43 927 |
| Återf nedsk långfr ford hos andra företag | 0 | -369 256 |
| | 10 387 899 | 9 273 254 |

Fornåsa den 23 juni 2025



Mattias Olofsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 27/6 2025



Beatrice Thorstensson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östra Fornås Lantbruk AB
Org.nr 559072-6401

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östra Fornås Lantbruk AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östra Fornås Lantbruk ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östra Fornås Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östra Fornås Lantbruk AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östra Fornås Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 27 juni 2025



Beatrice Thorstensson
Auktoriserad revisor