

**Årsredovisning**  
för  
**Näshultastugor Aktiebolag**  
556272-6611

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Näshultastugor Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022- 11 - 17 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eskilstuna 2022- 11 - 17



Anders Nordin

Styrelsen för Näshultastugor Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver nyproduktion av småhus samt reparationsarbeten inom byggnadssektorn.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	15 874	10 976	9 267	8 583
Resultat efter finansiella poster	3 516	2 266	234	903
Soliditet (%)	64	73	48	73

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	71 061	650 440	2 228 439	<b>3 049 940</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			2 228 439	-2 228 439	<b>0</b>
Utdelning			-2 878 000		<b>-2 878 000</b>
Årets resultat				2 838 062	<b>2 838 062</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>71 061</b>	<b>879</b>	<b>2 838 062</b>	<b>3 010 002</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	879
årets vinst	2 838 062
	<b>2 838 941</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	2 838 941
	<b>2 838 941</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 -2021-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		16 017 890	10 976 078
Förändring av pågående arbete för annans räkning		-1 808 773	-15 450
Övriga rörelseintäkter		105 621	9 042
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 314 738</b>	<b>10 969 670</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 734 250	-4 325 104
Övriga externa kostnader		-1 002 717	-667 374
Personalkostnader	2	-3 781 096	-3 502 490
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-194 951	-208 636
Övriga rörelsekostnader		-21 483	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 734 497</b>	<b>-8 703 604</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 580 241</b>	<b>2 266 066</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-361	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-361</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 579 880</b>	<b>2 266 066</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-17 000
Förändring av överavskrivningar		0	588 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>571 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 579 880</b>	<b>2 837 966</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-741 818	-609 527
<b>Årets resultat</b>		<b>2 838 062</b>	<b>2 228 439</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

461 816

519 957

Inventarier, verktyg och installationer

4

48 516

46 740

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**510 332**

**566 697**

**Summa anläggningstillgångar**

**510 332**

**566 697**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

445 769

338 833

Pågående arbete för annans räkning

5

269 711

0

**Summa varulager**

**715 480**

**338 833**

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 207 979

81 532

Övriga fordringar

188 256

245 505

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

527 578

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

96 881

88 867

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 020 694**

**415 904**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 567 017

2 864 193

**Summa kassa och bank**

**1 567 017**

**2 864 193**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 303 191**

**3 618 930**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 813 523**

**4 185 627**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

71 061

71 061

**Summa bundet eget kapital**

**171 061**

**171 061**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

879

650 440

Årets resultat

2 838 062

2 228 439

**Summa fritt eget kapital**

**2 838 941**

**2 878 879**

**Summa eget kapital**

**3 010 002**

**3 049 940**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

15 000

15 000

**Summa avsättningar**

**15 000**

**15 000**

#### Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

0

13 447

Leverantörsskulder

629 894

321 677

Skatteskulder

296 675

120 963

Övriga skulder

276 200

278 549

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

585 752

386 051

**Summa kortfristiga skulder**

**1 788 521**

**1 120 687**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 813 523**

**4 185 627**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	7	6

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 319 772	3 208 116
Inköp	296 250	0
Försäljningar/utrangeringar	-419 520	-888 344
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 196 502</b>	<b>2 319 772</b>
Ingående avskrivningar	-1 799 815	-2 487 163
Försäljningar/utrangeringar	251 827	888 344
Årets avskrivningar	-186 698	-200 996
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 734 686</b>	<b>-1 799 815</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>461 816</b>	<b>519 957</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	112 010	191 652
Inköp	10 029	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-79 642
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>122 039</b>	<b>112 010</b>
Ingående avskrivningar	-65 270	-137 272
Försäljningar/utrangeringar	0	79 642
Årets avskrivningar	-8 253	-7 640
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-73 523</b>	<b>-65 270</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>48 516</b>	<b>46 740</b>

**Not 5 Pågående arbete för annans räkning**

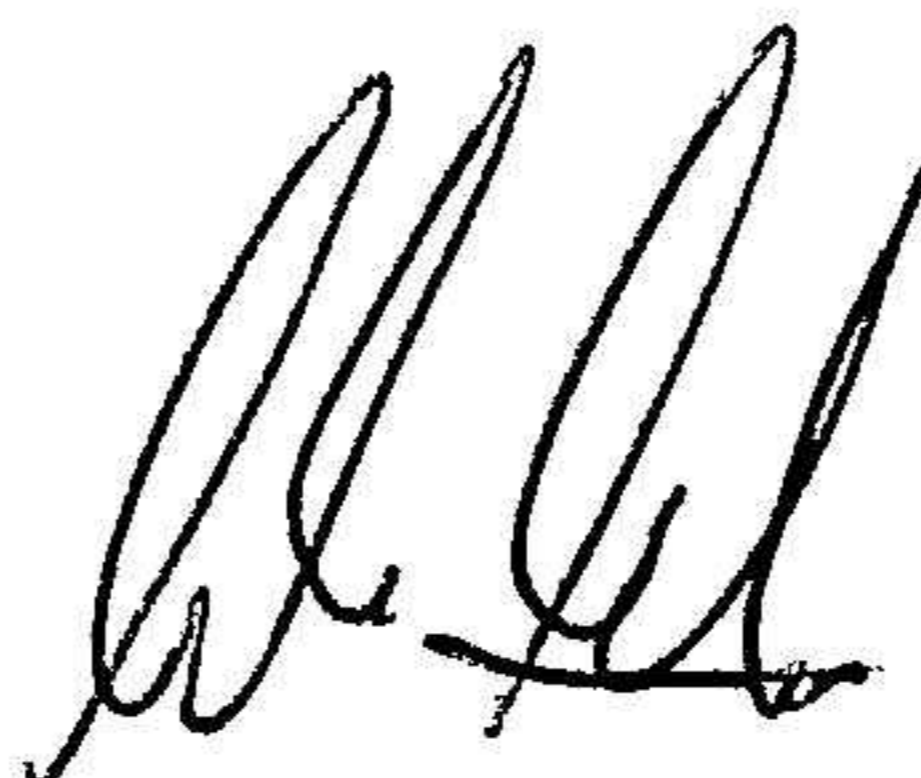
	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	845 711	2 654 484
Fakturerade belopp	-576 000	-2 667 931
	<b>269 711</b>	<b>-13 447</b>

2022113016398

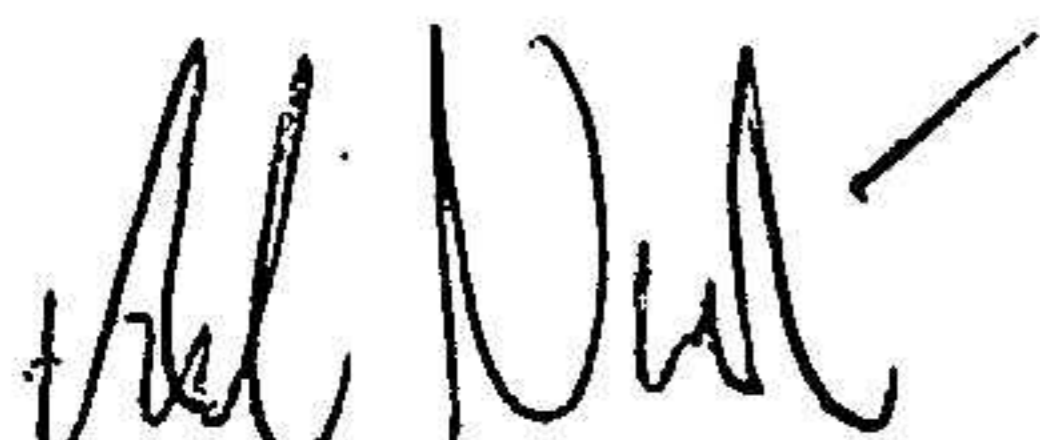
Eskilstuna 2022- 11 - 17



Mikael Nordin  
Ordförande



Martin Nordin



Andreas Nordin



Anders Nordin

Min revisionsberättelse har lämnats 2022- 11 - 17



Marie Hedar  
Revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Näshultastugor AB  
Org.nr. 556272-6611

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Näshultastugor AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Näshultastugor ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Näshultastugor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Näshultastugor AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Näshultastugor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
  - på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.
- Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna den 17 november 2022



Marie Hedär  
Auktoriserad revisor