

ÅRSREDOVISNING

för

Fugleberg Förvaltning AB

Org.nr. 559183-1465

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jenny Fugleberg, Styrelseledamot
2024-03-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget förvaltar fast och lös egendom, utför fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	592 857	556 799	605 836	549 661
Resultat efter finansiella poster	115 709	133 115	163 771	82 289
Soliditet (%)	39,44	40,87	43,05	33,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12 602	103 390	165 992
Utdelning		-100 000	0	-100 000
Balanseras i ny räkning		103 390	-103 390	0
Årets resultat			89 521	89 521
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>15 992</u>	<u>89 521</u>	<u>155 513</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	15 992
Årets resultat	<u>89 521</u>
	105 513

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	<u>5 513</u>
	105 513

Fugleberg Förvaltning AB

Org.nr. 559183-1465

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fugleberg Förvaltning AB

Org.nr. 559183-1465

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		592 857	556 799
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>592 857</u>	<u>556 799</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-467 637	-414 279
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-9 403</u>	<u>-9 403</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-477 040</u>	<u>-423 682</u>
Rörelseresultat		115 817	133 117
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-203</u>	<u>-2</u>
Summa finansiella poster		<u>-108</u>	<u>-2</u>
Resultat efter finansiella poster		115 709	133 115
Resultat före skatt		115 709	133 115
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 188	-29 725
Årets resultat		<u>89 521</u>	<u>103 390</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>10 398</u>	<u>19 801</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		10 398	19 801
Summa anläggningstillgångar		10 398	19 801
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		225 576	0
Övriga fordringar		10	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>42 196</u>	<u>79 189</u>
Summa kortfristiga fordringar		267 782	79 189
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>116 036</u>	<u>307 100</u>
Summa kassa och bank		116 036	307 100
Summa omsättningstillgångar		383 818	386 289
SUMMA TILLGÅNGAR		394 216	406 090
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		15 992	12 602
Årets resultat		<u>89 521</u>	<u>103 390</u>
Summa fritt eget kapital		105 513	115 992
Summa eget kapital		155 513	165 992

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		54 973	2 544
Skatteskulder		505	22 452
Övriga skulder		85 555	55 982
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>97 670</u>	<u>159 120</u>
Summa kortfristiga skulder		238 703	240 098
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		394 216	406 090

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	47 015	47 015
	Utgående anskaffningsvärden	47 015	47 015
	Ingående avskrivningar	-27 214	-17 811
	Årets avskrivningar	-9 403	-9 403
	Utgående avskrivningar	-36 617	-27 214
	Redovisat värde	10 398	19 801

Övriga noter**Not 3 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Jenny Fugleberg

Jenny Fugleberg

2024-03-25