

# Årsredovisning

för

## Jim Elfvengren Bygg AB

556406-0860

Räkenskapsåret

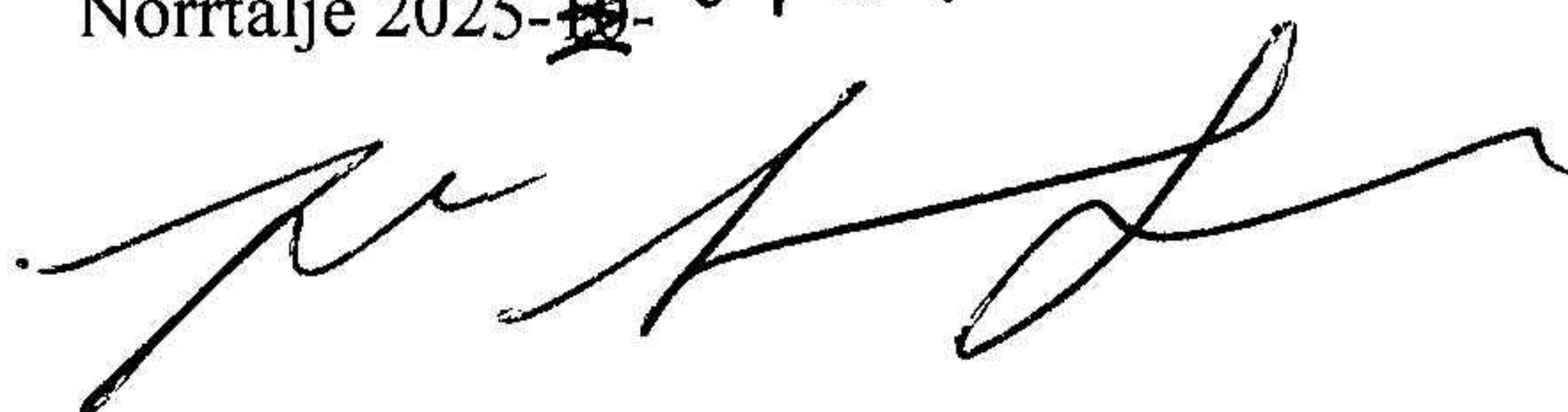
2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jim Elfvengren Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-~~10~~<sup>09-24</sup>. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrtälje 2025-~~10~~<sup>09-24</sup>



Jim Elfvengren

# Årsredovisning

för

## Jim Elfvengren Bygg AB

556406-0860

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Jim Elfvengren Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit byggnadsrörelse.  
Företaget har sitt säte i Norrtälje.

### Moderföretag

Bolaget ägs till 100 % av Jim Elfvengren Bygg & Förvaltning AB med organisationsnummer  
556320-6217. Företaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till undantagsregeln i ÅRL  
avseende koncern som klassificeras som mindre koncern.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 4 516          | 5 335          | 6 287          | 3 764          |
| Resultat efter finansiella poster | 273            | 665            | 309            | 201            |
| Soliditet (%)                     | 41,2           | 53,7           | 38,6           | 39,8           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>   |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 41 876                         | 393 684                   | <b>535 560</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                 |
| Utdelning                                   |                           | -300 000                       |                           | <b>-300 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 393 684                        | -393 684                  | <b>0</b>        |
| Årets resultat                              |                           |                                | 211 841                   | <b>211 841</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>135 560</b>                 | <b>211 841</b>            | <b>447 401</b>  |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| balanserad vinst        | 135 560        |
| årets vinst             | 211 841        |
|                         | <b>347 401</b> |
| disponeras så att       |                |
| till aktieägare utdelas | 150 000        |
| i ny räkning överföres  | 197 401        |
|                         | <b>347 401</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2024-05-01<br>-2025-04-30 | 2023-05-01<br>-2024-04-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 4 516 242                 | 5 335 395                 |
| Förändring av pågående arbete för annans räkning     |     | -179 921                  | 40 940                    |
| Övriga rörelseintäkter                               |     | 278 480                   | 0                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>4 614 801</b>          | <b>5 376 335</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Handelsvaror   |     | -2 426 528                | -2 850 583                |
| Övriga externa kostnader                             |     | -442 519                  | -386 874                  |
| Personalkostnader                                    | 2   | -1 435 318                | -1 445 708                |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |     | -38 389                   | -31 125                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-4 342 754</b>         | <b>-4 714 290</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>272 047</b>            | <b>662 045</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 3 292                     | 3 156                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -2 801                    | -9                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>491</b>                | <b>3 147</b>              |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>272 538</b>            | <b>665 192</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |     | 0                         | -150 000                  |
| Förändring av överavskrivningar                      |     | 0                         | -17 586                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <b>0</b>                  | <b>-167 586</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>272 538</b>            | <b>497 606</b>            |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | -60 697                   | -103 922                  |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>211 841</b>            | <b>393 684</b>            |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2025-04-30</b> | <b>2024-04-30</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 126 936           | 145 114           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>126 936</b>    | <b>145 114</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>126 936</b>    | <b>145 114</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Varulager m. m.</i>                        |            |                   |                   |
| Pågående arbete för annans räkning            | 4          | 224 519           | 404 440           |
| <b>Summa varulager</b>                        |            | <b>224 519</b>    | <b>404 440</b>    |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 578 624           | 83 854            |
| Övriga fordringar                             |            | 55 248            | 45 630            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 349 143           | 1 993             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>983 015</b>    | <b>131 477</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 687 247           | 1 032 579         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>687 247</b>    | <b>1 032 579</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>1 894 781</b>  | <b>1 568 496</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>2 021 717</b>  | <b>1 713 610</b>  |

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

135 560

41 876

Årets resultat

211 841

393 684

**Summa fritt eget kapital**

**347 401**

**435 560**

**Summa eget kapital**

**447 401**

**535 560**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

453 000

453 000

Akkumulerade överavskrivningar

31 456

31 456

**Summa obeskattade reserver**

**484 456**

**484 456**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

315 214

199 141

Skulder till koncernföretag

300 000

0

Skatteskulder

25 905

161 623

Övriga skulder

205 589

193 496

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

243 152

139 334

**Summa kortfristiga skulder**

**1 089 860**

**693 594**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 021 717**

**1 713 610**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|  |      |
|--|------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5 år |

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024-05-01<br>-2025-04-30 | 2023-05-01<br>-2024-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 2                         | 2                         |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

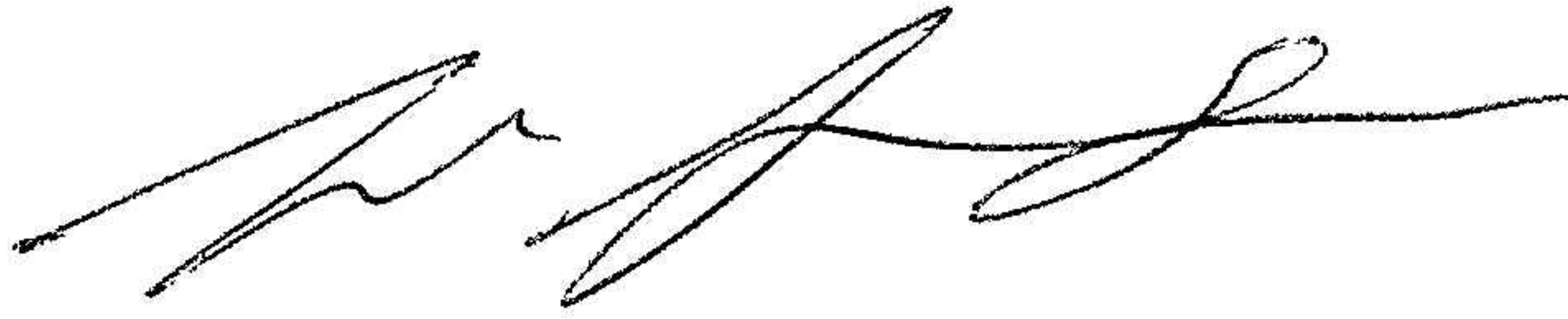
|   | 2025-04-30      | 2024-04-30      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 265 849         | 144 520         |
| Inköp   | 54 800          | 121 329         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -51 300         |                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>269 349</b>  | <b>265 849</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -120 735        | -89 610         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 16 711          |                 |
| Årets avskrivningar                             | -38 389         | -31 125         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-142 413</b> | <b>-120 735</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>126 936</b>  | <b>145 114</b>  |

2025101700315

**Not 4 Pågående arbete för annans räkning**

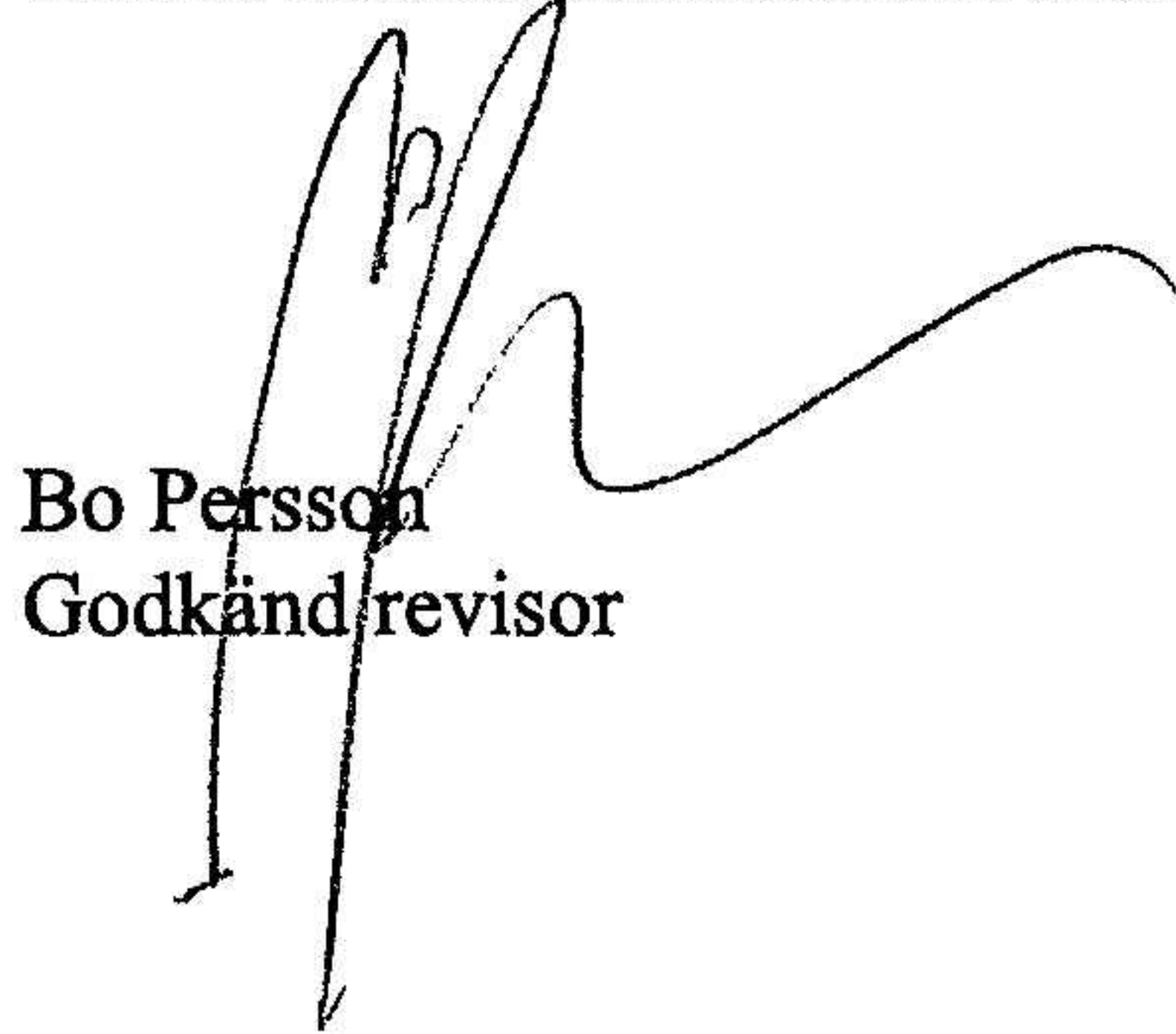
|                              | 2025-04-30     | 2024-04-30     |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiverade nedlagda utgifter | 224 519        | 404 440        |
|                              | <b>224 519</b> | <b>404 440</b> |

Norrtälje den 24/9 2025.



Jim Elfvengren

Min revisionsberättelse har lämnats den 24/9 2025.



Bo Persson  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jim Elfvengren Bygg AB

Org.nr 556406-0860

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jim Elfvengren Bygg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jim Elfvengren Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jim Elfvengren Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jim Elfvengren Bygg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jim Elfvengren Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

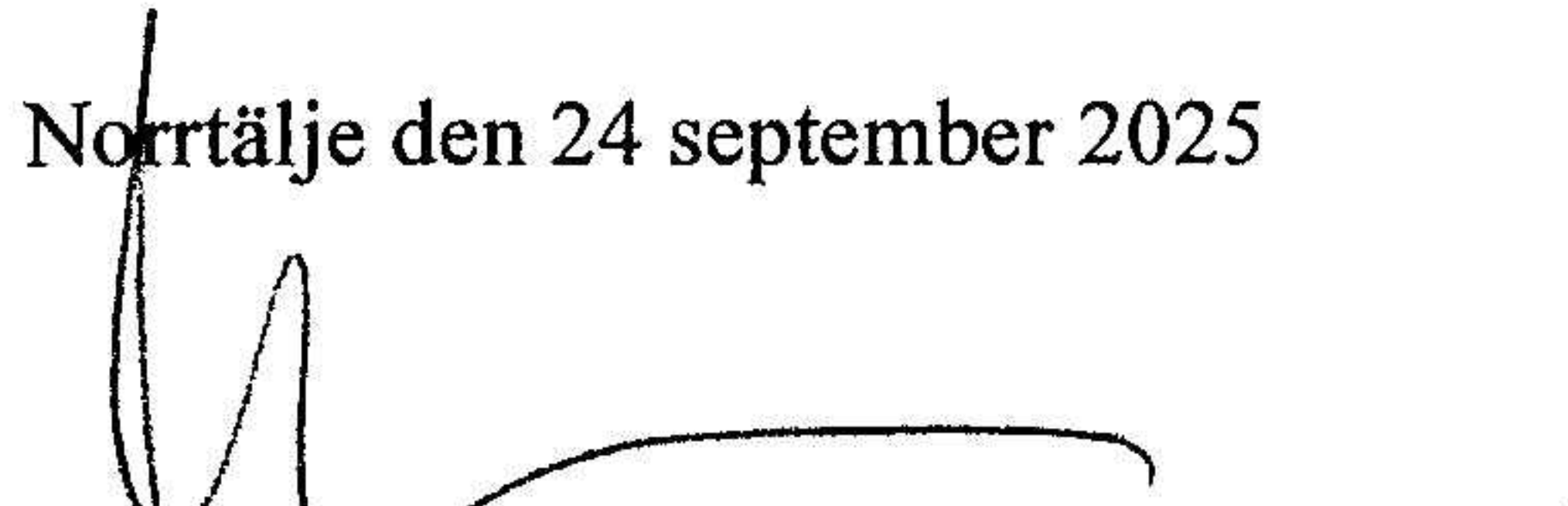
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje den 24 september 2025



---

Bo Persson  
Godkänd revisor