

Årsredovisning för  
**BoTumba Fastigheter AB**

559364-6580

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Linus Johansson  
Styrelseledamot

2024-05-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BoTumba Fastigheter AB, 559364-6580, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sigtuna registrerades år 2022. Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Företaget innehar en fastighet i Tumba, söder om Stockholm. Fastigheten utgörs av ett markområde som ingår i ett utvecklingsprojekt.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-21 945	-9 999
Soliditet %	100	60

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-9 999
Balanseras i ny räkning		-9 999	9 999
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-21 945
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>40 001</b>	<b>-21 945</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	40 001
Årets resultat	-21 945
<b>Summa</b>	<b>18 056</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	18 056
<b>Summa</b>	<b>18 056</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 945	-10 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 945</b>	<b>-10 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-21 945</b>	<b>-9 999</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-21 945</b>	<b>-9 999</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-21 945</b>	<b>-9 999</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-21 945</b>	<b>-9 999</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1	1
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		18 750	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>18 750</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		24 305	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 305</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 055</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 056</b>	<b>25 001</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		40 001	0
Årets resultat		-21 945	-9 999
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>18 056</b>	<b>-9 999</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>43 056</b>	<b>15 001</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 056</b>	<b>25 001</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	1
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
BoTumba Holding AB	559364-6572	Sigtuna

## Underskrifter

Sigtuna

Henrik Larsson 2024-03-19  
Henrik Larsson Datum  
Styrelseledamot

Linus Johansson 2024-03-19  
Linus Johansson Datum  
Styrelseordförande

Peter Norman 2024-03-19  
Peter Norman Datum  
Styrelseledamot