

**Årsredovisning för**  
**OS Kvinta AB**

556669-3148

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Göran Hägglund  
Styrelseledamot

2026-05-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för OS Kvinta AB, 556669-3148, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ånge kommun registrerades år 2004. Bolaget bedriver uthyrning av lokaler

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	23 757	21 497	22 793	22 796
Resultat efter finansiella poster	-8 411	76 167	-154 690	-117 553
Soliditet %	93,7	93,9	99	99

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	16 024	76 167
Balanseras i ny räkning		76 166	-76 167
Årets resultat			-8 411
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>92 190</b>	<b>-8 411</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	92 190
Årets resultat	-8 411
<b>Summa</b>	<b>83 779</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		23 757	21 497
Övriga rörelseintäkter		0	104 622
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 757</b>	<b>126 119</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-29 962	-47 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 216	-2 216
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 178</b>	<b>-49 673</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 421</b>	<b>76 446</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	1 060
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-1 339
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10</b>	<b>-279</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 411</b>	<b>76 167</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 411</b>	<b>76 167</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 411</b>	<b>76 167</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	188 487	190 703
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>188 487</b>	<b>190 703</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>188 487</b>	<b>190 703</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		24	2 813
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24</b>	<b>2 813</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 545	11 163
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 545</b>	<b>11 163</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 569</b>	<b>13 976</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>196 056</b>	<b>204 679</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		92 190	16 024
Årets resultat		-8 411	76 167
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>83 779</b>	<b>92 191</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>183 779</b>	<b>192 191</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		7 774	7 774
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 774</b>	<b>7 774</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	2 180
Skatteskulder		3 440	1 440
Övriga skulder		1 063	1 095
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 503</b>	<b>4 714</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>196 056</b>	<b>204 679</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	248 019	248 019
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>248 019</b>	<b>248 019</b>
Ingående avskrivningar	-57 316	-55 100
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-2 216	-2 216
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-59 532</b>	<b>-57 316</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>188 487</b>	<b>190 703</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-06

Erikslund

*Göran Hägglund*

2026-05-06

Göran Hägglund  
Styrelseledamot

Datum