

# Årsredovisning

för

## LHL Skogs AB

556768-0540

Räkenskapsåret

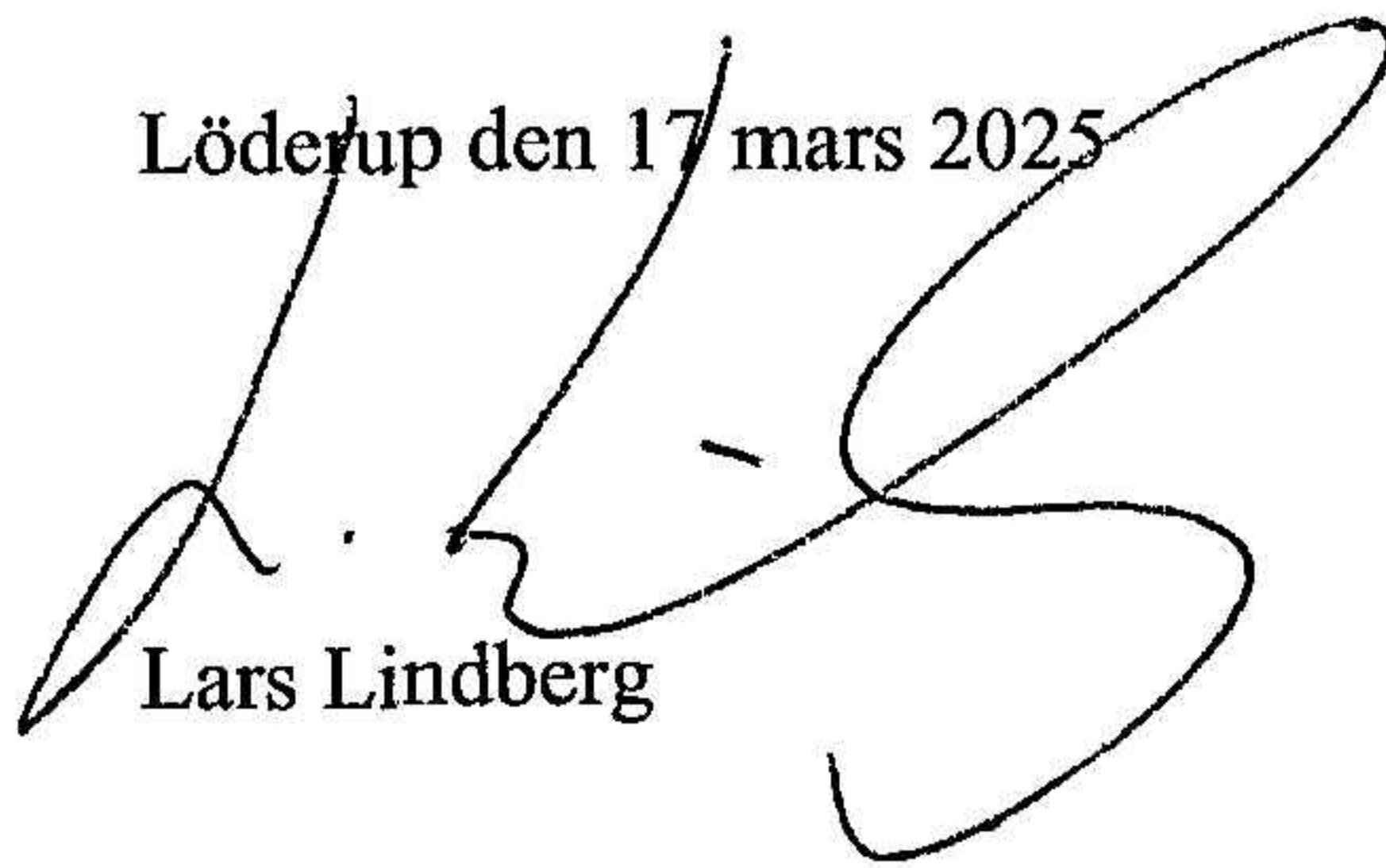
2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LHL Skogs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Löderup den 17 mars 2025

Lars Lindberg



# Årsredovisning

för

## LHL Skogs AB

556768-0540

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrift	7

Styrelsen för LHL Skogs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att bedriva förvaltning av fastigheter och skogsförvaltning samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ystad.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	245 312	128 632	0	461 939
Resultat efter finansiella poster	-895 319	-384 468	-422 988	-510 349	-42 983
Soliditet (%)	1,39	6,72	8,99	11,46	14,37

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% till följd av att ingen skog har avverkats under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 401 362	-384 468	<b>1 116 894</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-384 468	384 468	<b>0</b>
Årets resultat			-895 319	<b>-895 319</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 016 894</b>	<b>-895 319</b>	<b>221 575</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 000 000 kr (4 000 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 016 894
årets förlust	-895 319
	<b>121 575</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	121 575
	<b>121 575</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		0	245 311
Övriga rörelseintäkter		0	1 938
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>247 249</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-81 437	-71 591
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-42 606	-33 471
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-124 043</b>	<b>-105 062</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-124 043</b>	<b>142 187</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-771 276	-526 655
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-771 276</b>	<b>-526 655</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-895 319</b>	<b>-384 468</b>

**Resultat före skatt** -895 319 -384 468

**Årets resultat** -895 319 -384 468

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

15 318 916

15 352 387

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

76 137

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**15 395 053**

**15 352 387**

**Summa anläggningstillgångar**

**15 395 053**

**15 352 387**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

30 940

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**30 940**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

544 454

1 275 848

**Summa kassa och bank**

**544 454**

**1 275 848**

**Summa omsättningstillgångar**

**575 394**

**1 275 848**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 970 447**

**16 628 235**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 016 894

1 401 362

Årets resultat

-895 319

-384 468

**Summa fritt eget kapital**

**121 575**

**1 016 894**

**Summa eget kapital**

**221 575**

**1 116 894**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 000 000

4 000 000

Skulder till koncernföretag

6 096 471

5 791 066

Övriga skulder

5 500 000

5 500 000

**Summa långfristiga skulder**

**15 596 471**

**15 291 066**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

1 931

Övriga skulder

32 941

188 621

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

119 460

29 723

**Summa kortfristiga skulder**

**152 401**

**220 275**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 970 447**

**16 628 235**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-175 678	-167 519
	<b>-175 678</b>	<b>-167 519</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 690 244	15 690 244
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 690 244</b>	<b>15 690 244</b>
Ingående avskrivningar	-337 857	-304 386
Årets avskrivningar	-33 471	-33 471
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-371 328</b>	<b>-337 857</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 318 916</b>	<b>15 352 387</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	223 600	223 600
Inköp	85 272	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>308 872</b>	<b>223 600</b>
Ingående avskrivningar	-223 600	-223 600
Årets avskrivningar	-9 135	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-232 735</b>	<b>-223 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>76 137</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Förfaller mellan 2 och 5 år	9 500 000	9 500 000
Förfaller senare än 5 år	6 096 471	5 791 066
	<b>15 596 471</b>	<b>15 291 066</b>

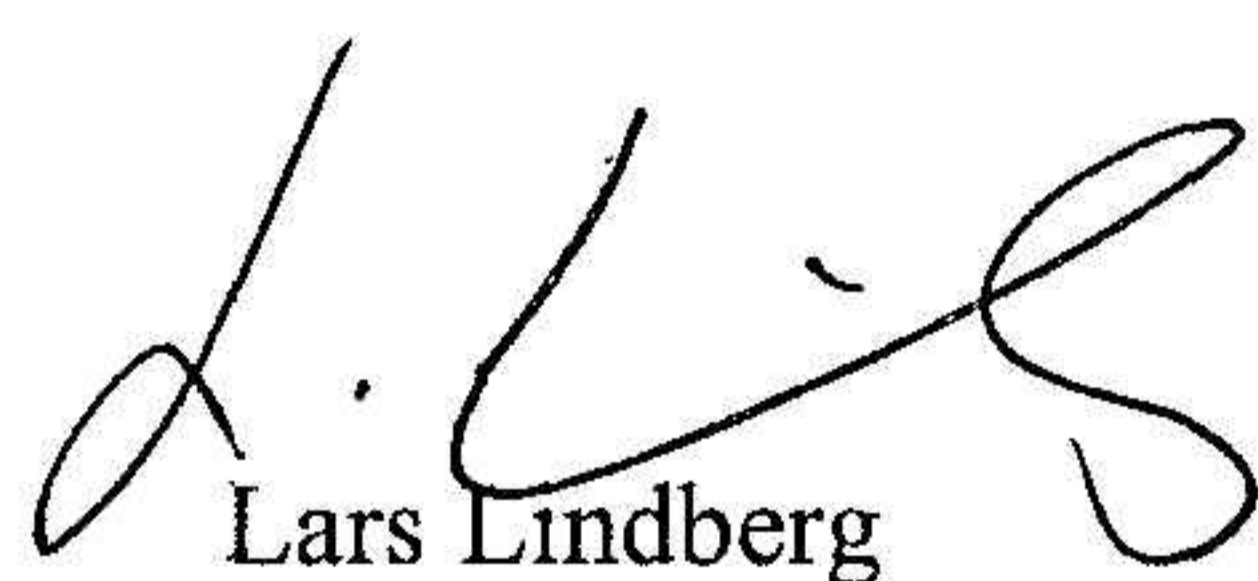
**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Fastighetsinteckningar	6 400 000	9 500 000
	<b>6 400 000</b>	<b>9 500 000</b>

**Not 7 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till LHL ApS, Danmark.

Löderup den 17 mars 2025

  
Lars Lindberg