

Årsredovisning
för
Sonoma Förvaltning AB
556599-7011

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Micael Askerdal, Styrelseledamot
2024-11-12

Styrelsen och verkställande direktören för Sonoma Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Sonoma Förvaltning AB äger och förvaltar en hyresfastighet i Bollebygd.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MICASK Holding AB, 559116-1939.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 965	1 862	1 819	1 797
Resultat efter finansiella poster	-485	-60	423	424
Soliditet (%)	8	11	11	8
Balansomslutning	17 180	17 584	17 722	18 792

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	13 000	1 700 397	-59 807	1 853 590
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-59 807	59 807	0
Årets resultat				-485 102	-485 102
Belopp vid årets utgång	200 000	13 000	1 640 590	-485 102	1 368 488

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 640 590
årets förlust	-485 102
	1 155 488
disponeras så att i ny räkning överföres	1 155 488
	1 155 488

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter			
Hysesintäkter		1 965 274	1 861 900
Övriga rörelseintäkter		150	33 522
Summa rörelseintäkter		1 965 424	1 895 422
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-460 484	-612 595
Övriga externa kostnader		-125 852	-93 593
Personalkostnader	2	-692 339	-363 897
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-365 813	-359 800
Summa rörelsekostnader		-1 644 488	-1 429 885
Rörelseresultat		320 936	465 537
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 434	11 606
Räntekostnader och liknande resultatposter		-828 472	-536 950
Summa finansiella poster		-806 038	-525 344
Resultat efter finansiella poster		-485 102	-59 807
Resultat före skatt		-485 102	-59 807
Årets resultat		-485 102	-59 807

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	12 607 492	12 967 292
Inventarier	4	31 076	0
Summa materiella anläggningstillgångar		12 638 568	12 967 292
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	3 656 358	3 456 525
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 656 358	3 456 525
Summa anläggningstillgångar		16 294 926	16 423 817
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		100 219	112 715
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 000	21 031
Summa kortfristiga fordringar		123 219	133 746
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		762 279	1 026 332
Summa kassa och bank		762 279	1 026 332
Summa omsättningstillgångar		885 498	1 160 078
SUMMA TILLGÅNGAR		17 180 424	17 583 895

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		13 000	13 000
Summa bundet eget kapital		213 000	213 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 640 590	1 700 397
Årets resultat		-485 102	-59 807
Summa fritt eget kapital		1 155 488	1 640 590
Summa eget kapital		1 368 488	1 853 590
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		15 525 000	2 625 000
Summa långfristiga skulder		15 525 000	2 625 000
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	12 900 000
Leverantörsskulder		10 954	63 439
Övriga skulder		27 943	27 943
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		248 039	113 923
Summa kortfristiga skulder		286 936	13 105 305
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 180 424	17 583 895

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	3-5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 709 937	18 709 937
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 709 937	18 709 937
Ingående avskrivningar	-5 742 645	-5 382 845
Årets avskrivningar	-359 800	-359 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 102 445	-5 742 645
Utgående redovisat värde	12 607 492	12 967 292

Not 4 Inventarier

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	176 125	176 125
Inköp	37 089	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	213 214	176 125
Ingående avskrivningar	-176 125	-176 125
Årets avskrivningar	-6 013	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-182 138	-176 125
Utgående redovisat värde	31 076	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 456 525	3 108 677
Tillkommande fordringar	199 833	347 848
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 656 358	3 456 525
Utgående redovisat värde	3 656 358	3 456 525

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	15 525 000	13 815 000
	15 525 000	13 815 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 15 525 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 525 000	2 625 000
	15 525 000	2 625 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	12 900 000
	0	12 900 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	18 000 000	18 000 000
	18 000 000	18 000 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Müllerström, Ludvig & Co AB.

Bollebygd 2024-11-12

Micael Askerdal
Micael Askerdal
Verkställande direktör