

Årsredovisning
för
Vaggeryds fastighetsförmedling AB
559241-2331

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vaggeryds fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaggeryd den 17 januari 2023


Bodil Mattsson

Styrelsen för Vaggeryds fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet.

Företaget har sitt säte i Vaggeryd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter världspandemi följde Ukrainakris vilken skapat stor finansiell osäkerhet och prognoser om höjd inflation och ränta har avlöst varandra. Just sådan typ av osäkerhet slår hårt mot mäklarbranschen med både minskad volym och lönsamhet som logisk följd.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		700 650	725 650
Disposition enligt beslut av årsstämman:		517 650	-517 650	0
Utdelning			-183 000	-183 000
Årets resultat			1 439	1 439
Belopp vid årets utgång	25 000	517 650	1 439	544 089

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	517 650
årets vinst	1 439
	519 089

disponeras så att i ny räkning överföres	519 089
	519 089

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-02-07
-2021-06-30
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 397 766	3 670 719
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-10 436	27 179
Övriga rörelseintäkter		4 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 391 330	3 697 898

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-169 726	-143 645
Övriga externa kostnader		-1 068 064	-1 234 553
Personalkostnader	2	-1 195 892	-1 123 535
Summa rörelsekostnader		-2 433 682	-2 501 733
Rörelseresultat		-42 352	1 196 165

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 078	-1 253
Summa finansiella poster		-2 013	-1 253
Resultat efter finansiella poster		-44 365	1 194 912

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		50 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		50 000	-300 000
Resultat före skatt		5 635	894 912

Skatter

Skatt på årets resultat		-4 196	-194 262
Årets resultat		1 439	700 650

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1 235

0

Andra långfristiga fordringar

1 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 235

0

Summa anläggningstillgångar

2 235

0

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

16 743

27 179

Summa varulager

16 743

27 179

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

5 625

Övriga fordringar

0

1 791

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 740

0

Summa kortfristiga fordringar

9 740

7 416

Kassa och bank

Kassa och bank

1 694 644

1 651 924

Summa kassa och bank

1 694 644

1 651 924

Summa omsättningstillgångar

1 721 127

1 686 519

SUMMA TILLGÅNGAR

1 723 362

1 686 519

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

517 650

0

Årets resultat

1 439

700 650

Summa fritt eget kapital

519 089

700 650

Summa eget kapital

544 089

725 650

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

250 000

300 000

Summa obeskattade reserver

250 000

300 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

456 000

128 000

Leverantörsskulder

25 658

40 216

Skatteskulder

87 028

129 177

Övriga skulder

158 699

201 299

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

201 888

162 177

Summa kortfristiga skulder

929 273

660 869

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 723 362

1 686 519

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-02-07 -2021-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Vaggeryd den 9 december 2022


Bodil Mattsson

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

