

Årsredovisning
för
Lucky Invest AB
556963-8884

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kent Mösch, Styrelseledamot
2024-02-20

Styrelsen för Lucky Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet i Hammar. Bolagets verksamhet består av uthyrning av fastigheten, uthyrning av industriella produkter samt utbildning och konsultationer.

Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 343	336	553	176
Resultat efter finansiella poster	287	-675	-1 173	-243
Soliditet (%)	74,0	80,3	81,8	80,0

Bolagets nettoomsättning har under året ökat pga ökat fokus kring konsulttjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 032 273	-674 864	5 407 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-674 864	674 864	0
Årets resultat			57 424	57 424
Belopp vid årets utgång	50 000	5 357 409	57 424	5 464 833

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 357 409
årets vinst	57 424
	5 414 833
disponeras så att i ny räkning överföres	5 414 833
	5 414 833

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 342 626	336 202
Övriga rörelseintäkter	33 705	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 376 331	336 202

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-1 490	-1 000
Övriga externa kostnader	-346 041	-290 187
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-236 800	-117 597
Summa rörelsekostnader	-584 331	-408 784
Rörelseresultat	792 000	-72 582

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-121 239	-62 053
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	148	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-300 000	-500 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-83 780	-40 229
Summa finansiella poster	-504 871	-602 282
Resultat efter finansiella poster	287 129	-674 864

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-148 947	0
Summa bokslutsdispositioner	-148 947	0
Resultat före skatt	138 182	-674 864

Skatter

Skatt på årets resultat	-80 758	0
Årets resultat	57 424	-674 864

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 275 224	3 329 718
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	32 162	44 611
Inventarier, verktyg och installationer	4	601 944	175 786
Summa materiella anläggningstillgångar		3 909 330	3 550 115
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	2 429 727	2 850 966
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 429 727	2 850 966
Summa anläggningstillgångar		6 339 057	6 401 081
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 200 000	0
Övriga fordringar		0	23 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 975	8 303
Summa kortfristiga fordringar		1 208 975	31 360
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	300 688
Summa kassa och bank		0	300 688
Summa omsättningstillgångar		1 208 975	332 048
SUMMA TILLGÅNGAR		7 548 032	6 733 129

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 357 409	6 032 273
Årets resultat		57 424	-674 864
Summa fritt eget kapital		5 414 833	5 357 409
Summa eget kapital		5 464 833	5 407 409
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		148 947	0
Summa obeskattade reserver		148 947	0
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 195 000	1 255 000
Summa långfristiga skulder		1 195 000	1 255 000
Kortfristiga skulder			
	7		
Checkräkningskredit	8	493 832	0
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Skatteskulder		58 167	0
Övriga skulder		117 253	720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		739 252	70 720
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 548 032	6 733 129

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 493 200	3 493 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 493 200	3 493 200
Ingående avskrivningar	-163 482	-108 988
Årets avskrivningar	-54 494	-54 494
Utgående ackumulerade avskrivningar	-217 976	-163 482
Utgående redovisat värde	3 275 224	3 329 718

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 247	62 247
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 247	62 247
Ingående avskrivningar	-17 636	-5 187
Årets avskrivningar	-12 449	-12 449
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 085	-17 636
Utgående redovisat värde	32 162	44 611

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	253 272	253 272
Inköp	596 015	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	849 287	253 272
Ingående avskrivningar	-77 486	-26 832
Årets avskrivningar	-169 857	-50 654
Utgående ackumulerade avskrivningar	-247 343	-77 486
Utgående redovisat värde	601 944	175 786

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 850 966	5 013 019
Tillkommande fordringar	0	1 400 000
Avgående fordringar	-121 239	-1 562 053
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 729 727	4 850 966
Ingående nedskrivningar	-2 000 000	-1 500 000
Årets nedskrivningar	-300 000	-500 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 300 000	-2 000 000
Utgående redovisat värde	2 429 727	2 850 966

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
del av lån som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	955 000	1 015 000
	955 000	1 015 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 255 000kr (1 315 000 kr fg år) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 195 000	1 255 000
	1 195 000	1 255 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
	60 000	60 000

Not 8 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	800 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	306 168	0

Motala 2024-02-16

Kent Mösch
Kent Mösch