

Årsredovisning
för
Malmqvist Bostäder AB

559098-5015

Avseende period
2024-01-01 – 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Bolaget registrerat 2017-01-26

Allmänt om verksamheten

Malmqvist Bostäder AB har för ambition att köpa bostäder som har behov att renoveras
Hyra ut eller sälja bostaden efter renovering

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga affärshändelser under 2023

Förutom att vi ändra aktiekapitalet 2022 till samman lagt 25000 kr
och ändrade 25000 kr var till de 3 ägarna totalt 75000 kr

Då vi också planerar att sälja Malmqvist Bostäder AB

Då vi inte haft någon verksamhet alls

Flerårsöversikt

Belopp i kr	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31

Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0

Soliditet (%)

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel (Belopp i kr)

Balanserat resultat	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa	0	0
Disponeras enligt följande		
Balanseras i ny räkning		
Summa	0	0

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm.				
Nettoomsättning		<u>0</u>	0	
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm	2	0	0	
Rörelsekostnader				
Råvaror och förnödenheter		0	0	
Övriga externa kostnader			0	
Personalkostnader		0		
Av- och nedskrivningar av matriella och immatriella anläggningstillgångar		0		
Övriga rörelsekostnader		0		
Summa rörelsekostnader			0	
Rörelseresultat			0	
Finansiella poster		<u>0</u>	0	
Resultat efter finansiella poster			0	
Bokslutsdispositioner				
Förändring av periodiseringsfonder				
Förändring av överavskrivningar				
Summa bokslutsdispositioner				
Resultat före skatt		0	0	-
Årets resultat		0	0	

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga kundfordringar			
Kundfordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar			
Kassa och Bank			
Kassa och Bank		25 000	<u>25 000</u>
Summa Kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		0	
Summa Tillgångar		25 000	25 000
Eget Kapital och skulder			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 100)		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget Kapital			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		25 000	25 000
Summa eget kapital	4	25 000	25 000
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Ackumulerade överavskrivningar		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa obeskattade reserver		0	0

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga Skulder			
Övriga skulder	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörskulder		0	0
Skatter och avgifter		0	0
Momsredovisning		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
Förskott Vinstskatt		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital och skulder		0	0
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser			
Övriga ansvarsförbindelser		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa ansvarsförbindelser		0	0

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningenslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag

I den mån tjänste- och/eller entreprenaduppdrag förekommer är företagets intäkter från uppdrag redovisade enligt huvudregeln

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer:	3 år
Byggnader och mark	25 år

Not 2 Personalkostnader

Belopp i kronor	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Medelantal anställda ägare under året	0	0
Andel kvinnor i %	0	0
Löner och andra ersättningar	0	0
Sociala kostnader	0	0
Varav pensionskostnader	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

<u>Belopp i kr</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Årets inköp	- 0	0
Summa utgående anskaffningsvärden	0	0
Utgående avskrivningar		
Ingående avskrivningar	0	0
Förändring överavskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Summa utgående avskrivningar	0	0

Not 4 Eget kapital

<u>Belopp i kr</u>	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Vid årets början	25 000	0	0
<u>Disposition enligt beslut på årsstämma</u>			
Vid årets utgång	25 000	0	0
Eget kapital	25 000	0	0

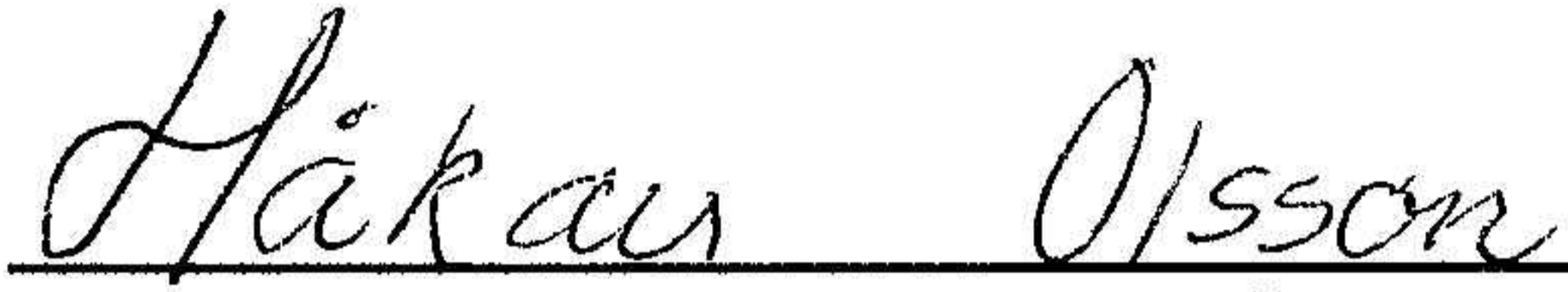
Not 5 Långfristiga skulder

<u>Belopp i kr</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Långfristiga lån som förfaller mellan ett år och fem år efterbokföringsåret slut	0	0
Från aktieägare	0	0
Summa	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0

Underskrifter

Lund 15/6 2025

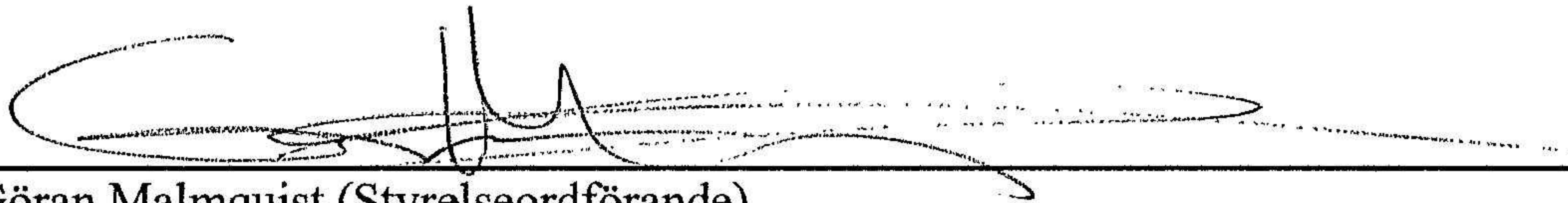
Ort, datum



Håkan Olsson (verkställande direktör)



Lars Olsson



Göran Malmquist (Styrelseordförande)

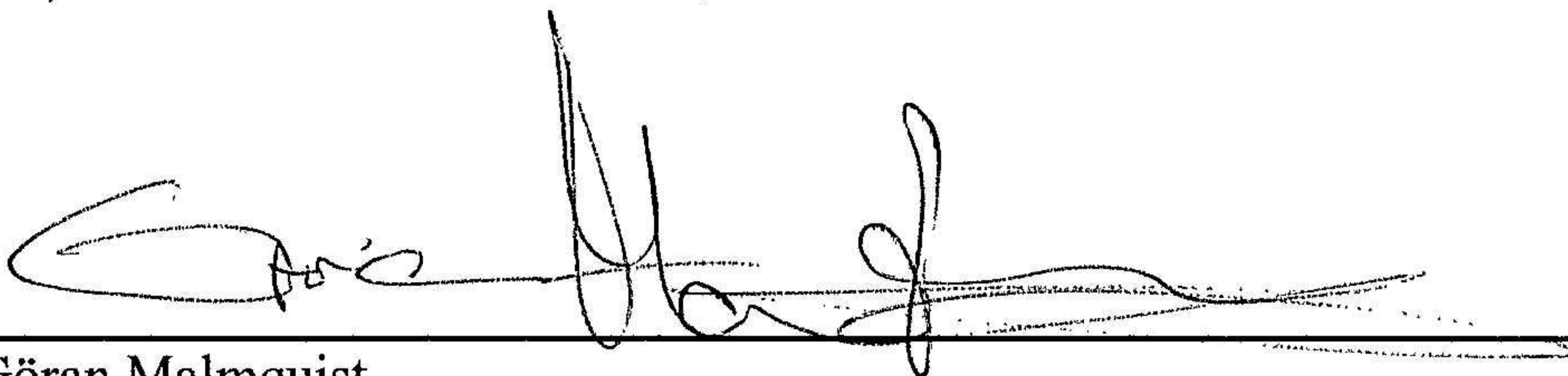
Fastställeseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmqvist Bostäder AB (556791-2851) intygar dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkning har fastställts på årsstämma som hölls den 15/6 2024.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag att till aktieägarna dela ut 0 kr av årets resultat och att överföra 0 kr i ny räkning.

Malmö 15/6 2024

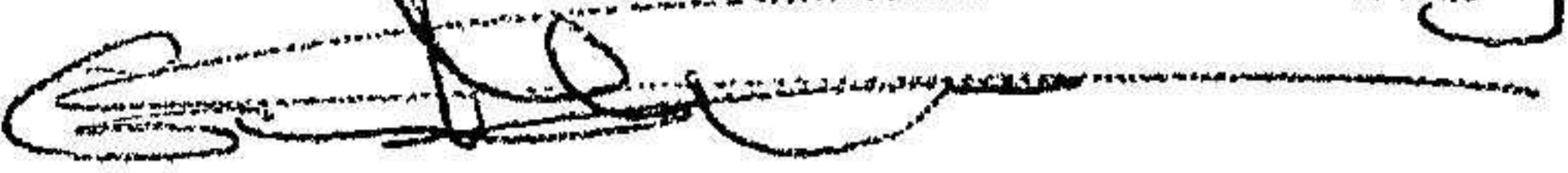
Ort, datum



Göran Malmquist


Rätt fastställseintyg
559098-5015


Underskrifter


Ursåga telstövning

070-6662065

~~Lund 15/6 2024~~

Ort, datum


Håkan Olsson (verkställande direktör)


Lars Olsson


Göran Malmquist (Styrelseordförande)

Fastställeseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmqvist Bostäder AB (559098-5015) intygar dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkning har fastställts på årsstämma som hölls den 15/6 2024.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag att till aktieägarna dela ut 0 kr av årets resultat och att överföra 0 kr i ny räkning.

Malmö 15/6 2025

Ort, datum


Göran Malmquist