

**Årsredovisning**  
för  
**Betongblandaren Förvaltning AB**  
556523-6089

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mattias Pedersen, Styrelseledamot  
2025-10-27

Styrelsen för Betongblandaren Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar fastighet i Sjöbo kommun. Lokalerna i företags fastighet hyrs ut till dotterföretaget.

Företaget har i likhet med tidigare år inte haft någon anställd personal.

Företaget har sitt säte i Sjöbo.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	440	432	432	447
Resultat efter finansiella poster	125	96	35	138
Soliditet (%)	17,4	14,3	12,1	13,3
Balansomslutning	3 652	3 731	3 798	3 971

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Fritt eget kapital</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	424 470	<b>534 470</b>
Årets resultat			99 287	<b>99 287</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>523 757</b>	<b>633 757</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	424 470
årets vinst	99 287
	<b>523 757</b>
disponeras så att	
1000 aktier x 100 kronor per aktie	100 000
i ny räkning överföres	423 757
	<b>523 757</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		440 000	432 499
Övriga rörelseintäkter		0	54 862
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>440 000</b>	<b>487 361</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-135 916	-179 303
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 631	-84 631
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-220 547</b>	<b>-263 934</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>219 453</b>	<b>223 427</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		224	168
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-94 647	-127 654
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-94 423</b>	<b>-127 486</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>125 030</b>	<b>95 941</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>125 030</b>	<b>95 941</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-25 743	-19 899
<b>Årets resultat</b>		<b>99 287</b>	<b>76 042</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 620 258	1 694 889
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 753	23 753
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 634 011</b>	<b>1 718 642</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	1 574 000	1 574 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 574 000</b>	<b>1 574 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 208 011</b>	<b>3 292 642</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 958	14 870
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		410 000	410 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>414 958</b>	<b>424 870</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 541	1 541
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 541</b>	<b>1 541</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 663	12 193
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>27 663</b>	<b>12 193</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>444 162</b>	<b>438 604</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 652 173</b>	<b>3 731 246</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		424 470	348 428
Årets resultat		99 287	76 042
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>523 757</b>	<b>424 470</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>633 757</b>	<b>534 470</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 543 145	1 621 949
Skulder till koncernföretag		1 374 206	1 475 536
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 917 351</b>	<b>3 097 485</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		78 804	78 804
Övriga skulder		1 614	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 647	20 487
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>101 065</b>	<b>99 291</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 652 173</b>	<b>3 731 246</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Räntekostnad till dotterbolag	14 100	14 800
	<b>14 100</b>	<b>14 800</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 944 342	3 944 342
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 944 342</b>	<b>3 944 342</b>
Ingående avskrivningar	-2 249 453	-2 174 822
Årets avskrivningar	-74 631	-74 631
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 324 084</b>	<b>-2 249 453</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 620 258</b>	<b>1 694 889</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	232 904	232 904
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>232 904</b>	<b>232 904</b>
Ingående avskrivningar	-209 151	-199 151
Årets avskrivningar	-10 000	-10 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-219 151</b>	<b>-209 151</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 753</b>	<b>23 753</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

Dotterföretag Färs Betongtransport & Trading, BETRAB AB, orgnr 556344-8165, med säte i Sjöbo, ägs med 100%. Antal andelar 1000 st. Redovisat värde 1.574.tkr.

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 574 000	1 574 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 574 000</b>	<b>1 574 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 574 000</b>	<b>1 574 000</b>

Dotterföretagets justerade egna kapital uppgick per 2025-04-30 till 2.515 tkr och dess resultat efter skatt för räkenskapsåret 2024/2025 till 119.412,-.

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Förfallotid, inom ett år från balansdagen	78 804	78 804
Förfallotid, 2 - 5 år från balansdagen	315 216	315 216
Förfallotid, senare än fem år från balansdagen	1 227 929	1 306 733
<b>1 621 949</b>	<b>1 621 949</b>	<b>1 700 753</b>

#### Not 7 Skulder till koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående skuld	1 475 536	1 498 336
Tillkommande skuld	414 440	529 700
Avgående fordringar	-515 770	-552 500
<b>Utgående skuld</b>	<b>1 374 206</b>	<b>1 475 536</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	2 250 000	2 250 000
Aktier i dotterföretag, ställda som säkerhet för skuld i dotterföretag	1 574 000	1 574 000
	<b>4 324 000</b>	<b>4 324 000</b>

Sjöbo

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mattias Pedersen*  
Mattias Pedersen

2025-10-21

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-22

*Johan Gabrielsson*  
Johan Gabrielsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Betongblandaren Förvaltning AB  
Org.nr 556523-6089

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Betongblandaren Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Betongblandaren Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Betongblandaren Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

Betongblandaren Förvaltning AB, Org.nr 556523-6089



inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktlig utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Betongblandaren Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Betongblandaren Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

Betongblandaren Förvaltning AB, Org.nr 556523-6089



uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad 2025-10-22

*Johan Gabrielsson*

---

Johan Gabrielsson

