

Årsredovisning

för

Mäklaräset Umeå AB

559141-3132

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Ahlm, Styrelseledamot
2023-05-05

Styrelsen för Mäklaräset Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förmedling av bostadsrätter, fastigheter, delar av fastigheter och tomträtter. Bolaget startades 2017-12-20.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	5	119	1 287
Resultat efter finansiella poster	-18	-51	-31	-17
Soliditet (%)	94,5	88,2	83,8	56,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	28 967	-51 400	27 567
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-51 400	51 400	0
Erhållna aktieägartillskott		42 000		42 000
Årets resultat			-17 798	-17 798
Belopp vid årets utgång	50 000	19 567	-17 798	51 769

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 42.000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 566
årets förlust	-17 798
	1 768
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 768
	1 768

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	5 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	5 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 082	-17 169
Personalkostnader	2	0	-33 892
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-5 339
Övriga rörelsekostnader		-10 678	0
Summa rörelsekostnader		-17 760	-56 400
Rörelseresultat		-17 760	-51 400
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	0
Summa finansiella poster		-38	0
Resultat efter finansiella poster		-17 798	-51 400
Resultat före skatt		-17 798	-51 400
Årets resultat		-17 798	-51 400

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

10 678

Summa materiella anläggningstillgångar

0

10 678

Summa anläggningstillgångar

0

10 678

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7

385

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

5 000

Summa kortfristiga fordringar

7

5 385

Kassa och bank

Kassa och bank

54 761

15 189

Summa kassa och bank

54 761

15 189

Summa omsättningstillgångar

54 768

20 574

SUMMA TILLGÅNGAR

54 768

31 252

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 566	28 967
Årets resultat		-17 798	-51 400
Summa fritt eget kapital		1 768	-22 434
Summa eget kapital		51 768	27 566
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		3 000	3 686
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		54 768	31 252

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 017	0
Inköp	0	16 017
Försäljningar/utrangeringar	-16 017	0
Omklassificeringar	0	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	16 017
Ingående avskrivningar	-5 339	0
Försäljningar/utrangeringar	5 339	0
Årets avskrivningar	0	-5 339
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-5 339
Utgående redovisat värde	0	10 678

Umeå 2023-05-04

Andreas Ahlm
Andreas Ahlm