

ÅRSREDOVISNING

Real Estate Council - Sweden AB

(Org.nr. 556554-0522)

Räkenskapsåret

2021-05-01--2022-04-30

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att bifogade kopior av årsredovisningen och styrelsens yttrande om vinstutdelningsbeslut överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30 fastställts på ordinarie årsstämma 2022-09-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-09-15


Anders Svensson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Real Estate Council Sweden AB, org.nr. 556 554 – 0522, får härmed avge redovisning för perioden 2021-05-01 – 2022-04-30, bolagets 24:e verksamhetsår.

Verksamhet

Bolaget skall bedriva konsultativ verksamhet, köpa och sälja aktier, förvärva och sälja fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Omsättning och resultat

Under verksamhetsåret har aktier sålts för 84 581 (528 824) kronor. Anskaffningsvärdet för dessa aktier uppgick till 77 567 (514 385) kronor, vilket ger ett bruttoreultat på 7 014 (14 439) kronor. Konsultverksamhetens omsättning uppgick till 15 080 (65 740) kronor och bruttovinsten efter inköpta tjänster uppgick till 15 080 (65 740) kronor.

Årets resultat före bokslutsdispositioner och skatt uppgår till 10 386 (63 958) kronor.

Likviditet och finansiering

Bolagets disponibla likvida medel uppgick per 2022-04-30 till 8 307 (14 483) kronor. Bolagets checkräkningskredit uppgår till 0 (75 000) kronor.

Aktieportföljen

Bolagets innehav av aktier uppgick per 2022-04-30 till 117 940 (125 099) kronor. Bolagets värdeförändring av aktieportföljen uppgår till 0 (0) kronor. Aktieportföljens marknadsvärde per 2022-04-30 uppgick till 117 940 (125 099) kronor. Verksamhetsårets utdelningar uppgår till 625 (8 625) kronor.

Personal

Bolaget har ingen personal anställd. Arvoden eller andra ersättningar har utgått med 0 (0) kronor till styrelsens ledamöter. Bolaget har inga pensionsutfästelser eller andra åtaganden gentemot styrelsens ledamöter.

Händelser efter bokslutsdagen

Efter bokslutsdagen bedriver bolaget en neddragen konsultverksamhet som innebär en fortsatt minskning av omsättning och resultat. Den fortsatta verksamheten innebär även en fortsatt placering av medel i noterade aktier.

Kopia av original utgåva



Anders Svensson

Disposition av resultatet

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	54 200
Årets resultat	9 686
Summa kronor	<u>63 886</u>

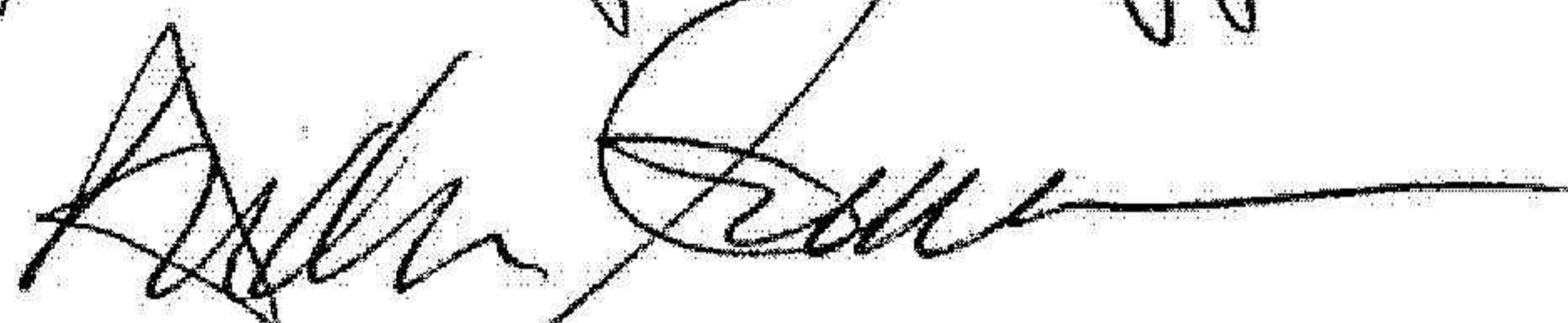
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande.

Till aktieägarna utdelas	0
I ny räkning balanseras	<u>63 886</u>
	63 886

RESULTATRÄKNING för tiden

Kr	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Försäljning av aktier	84 581	528 824
Försäljning av konsulttjänster	15 080	65 740
Summa försäljning	99 661	594 564
Kostnad för sålda aktier	-77 567	-514 385
Bruttoresultat	22 094	80 179
Administrationskostnader	Not 5 -12 333	-24 284
Aktieutdelningar	625	8 625
Avskrivning inventarier	Not 2 -	-
Värdetförändring av aktier	-	-
Rörelseresultat	10 386	64 520
Ränteintäkter	-	-
Räntekostnader	-	-562
Resultat efter finansiella poster	10 386	63 958
Återföring av periodiseringsfond	-	-
Skatter	-700	-22 358
Årets resultat	9 686	41 600

Kopia av original intyggar


Anders Svensson

BALANSRÄKNING per
Kr

2022 04 30 2021 04 30

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Aktier	Not 1	117 940	125 099
Skattefordran		47 175	20 426
Kassa och bank		8 307	14 483
Summa omsättningstillgångar		173 422	160 008

Summa Tillgångar

173 422 160 008

Eget kapital och skulder

Not 3

Bundet eget kapital

Aktiekapital, 500 st á 100		50 000	50 000
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		54 200	12 600
Årets resultat		9 686	41 600
Summa fritt eget kapital		63 886	54 200

Summa eget kapital

123 886 114 200

Kortfristiga skulder

Skatteskuld		986	-
Övriga skulder		48 550	45 808
Summa kortfristiga skulder		49 536	45 808

Summa eget kapital och skulder

173 422 160 008

Ställda säkerheter

Aktier		117 940	125 099
--------	--	---------	---------

kopia av original utgåvan

Anders Svensson

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd.

Intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Aktier

Aktier har värderats till det lägsta värdet av anskaffningsvärde och verkligt värde vid balansdagen.

Not 2 Inventarier

	2021/2022	2020/2021
Ingående anskaffningsvärde	90 037	90 037
Årets investeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	90 037	90 037
Ingående avskrivningar	90 037	90 037
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	90 037	90 037
Utgående balans	-	-

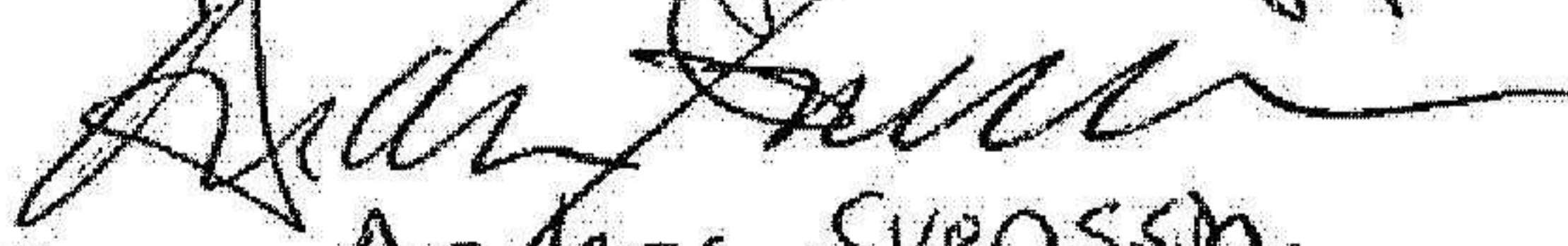
Not 3 Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat Resultat	Årets Resultat	Summa
2021-05-01	50 000	10 000	12 600	41 600	114 200
Disposition av föregående års resultat:			41 600	-41 600	
Utdelning			-	-	
Balanseras i ny räkning				9 686	9 686
Årets resultat				9 686	9 686
2022-04-30	50 000	10 000	54 200	9 686	123 886

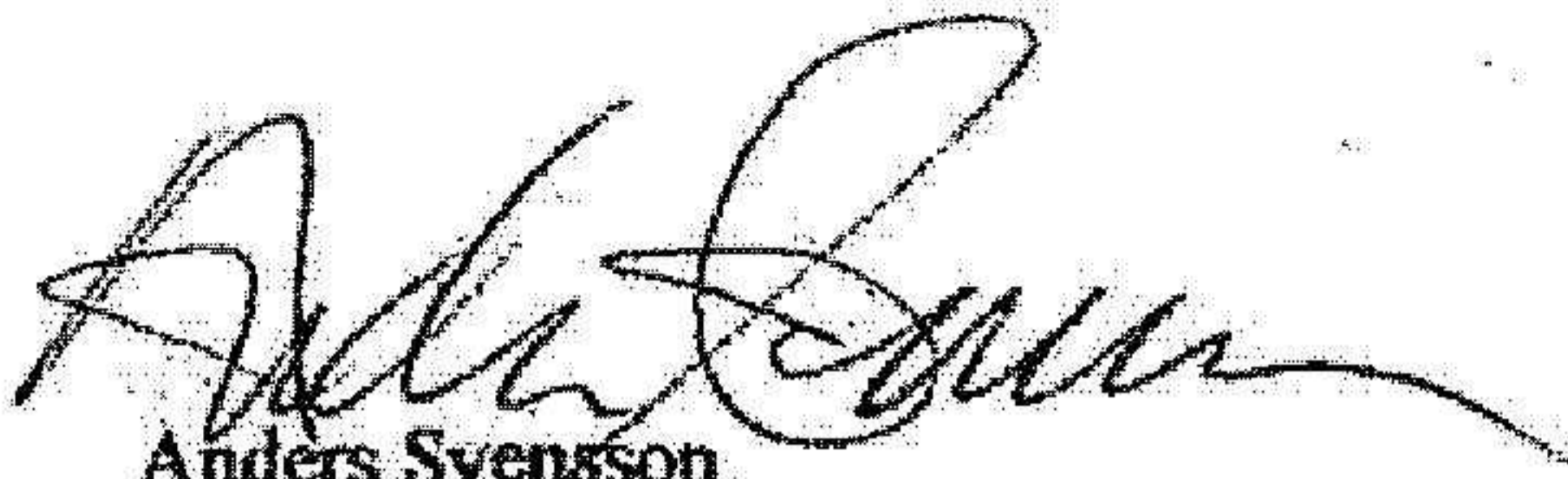
Not 4 Administrationskostnader

	2021/2022	2020/2021
Resekostnader	0	0
Övriga omkostnader	12 333	24 284
Summa administrationskostnader	12 333	24 284

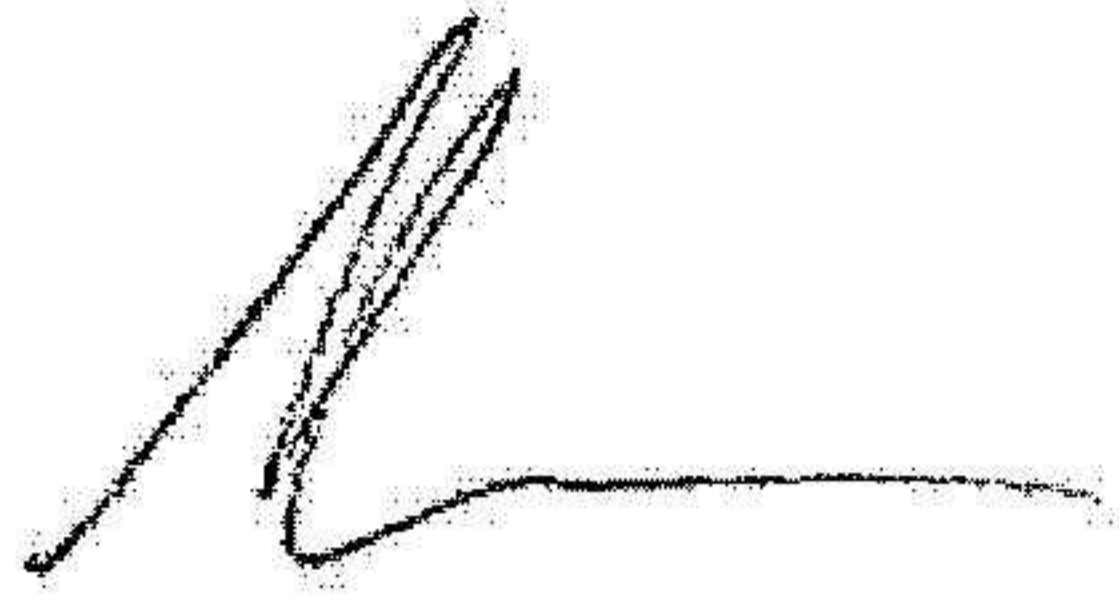
Kopia av original intyggar


Anders Svensson

Stockholm den 15 September 2022



Anders Svensson
Ordförande



Marcus Smithson



Anna Svensson

kopia av original
i utgåva



Anders Svensson

2022092902273