

# Årsredovisning

för

## Vaktmästaren Fastighetservice Sverige AB

559015-4828

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Marcus Johansson, Styrelseledamot  
2024-10-25

Styrelsen för Vaktmästaren Fastighetsservice Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet byggentreprenader och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Falun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	203	169	415	358
Resultat efter finansiella poster	57	136	293	130
Soliditet (%)	76,3	76,1	68,8	61,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	61 598	108 246	<b>219 844</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		<b>-150 000</b>
Balanseras i ny räkning		108 246	-108 246	<b>0</b>
Årets resultat			45 083	<b>45 083</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>19 844</b>	<b>45 083</b>	<b>114 927</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 845
årets vinst	45 083
	<b>64 928</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (50 kronor per aktie) i ny räkning överföres	50 000 14 928 <b>64 928</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		203 486	168 816
Övriga rörelseintäkter		0	640
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>203 486</b>	<b>169 456</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-9 160	0
Övriga externa kostnader		-136 014	-33 130
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-145 174</b>	<b>-33 130</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>58 312</b>	<b>136 326</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 296	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 218</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>57 094</b>	<b>136 326</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>57 094</b>	<b>136 326</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 011	-28 081
<b>Årets resultat</b>		<b>45 083</b>	<b>108 246</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
----------------------	------------	-------------------	-------------------

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	3	0	150 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>150 000</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		6 950	0
Övriga fordringar		74	1 663
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 024</b>	<b>1 663</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		143 542	137 194
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>143 542</b>	<b>137 194</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>150 566</b>	<b>138 857</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>150 566</b>	<b>288 857</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 845	61 598
Årets resultat		45 083	108 246
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>64 928</b>	<b>169 844</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>114 928</b>	<b>219 844</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 530	472
Skatteskulder		12 011	51 512
Övriga skulder		20 278	17 028
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 819	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35 638</b>	<b>69 013</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>150 566</b>	<b>288 857</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	150 000	50 000
Tillkommande fordringar		100 000
Avgående fordringar	-150 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-10-25

*Marcus Johansson*  
Marcus Johansson  
Ordförande

*Magnus Holmer*  
Magnus Holmer