

Årsredovisning för
Plahn Hovenäs 1:365 AB

559287-1726

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Plahn
Styrelseledamot

2022-10-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Plahn Hovenäs 1:365 AB, 559287-1726, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och försäljning av lokaler, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är hel ägt dotterbolag till Smögens Fiske & Charter AB, Org. 556999-1036.

Företaget har sitt säte i Sotenäs Kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fått möjlighet att köpa loss marken från kommunen.

Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	833	202
Resultat efter finansiella poster	237	109
Soliditet %	7	4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		86 057
Balanseras i ny räkning		86 057	-86 057
Årets resultat			188 136
Belopp vid årets utgång	25 000	86 057	188 136

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	86 057
Årets resultat	188 136
Summa	274 193

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	274 193
Summa	274 193

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-12-03 - 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		832 750	201 688
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		832 750	201 688
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-401 472	-17 781
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-98 597	-49 299
Summa rörelsekostnader		-500 069	-67 080
Rörelseresultat		332 681	134 608
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 736	-25 123
Summa finansiella poster		-95 736	-25 123
Resultat efter finansiella poster		236 945	109 485
Resultat före skatt		236 945	109 485
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 809	-23 428
Årets resultat		188 136	86 057

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 554 367	2 415 629
Summa materiella anläggningstillgångar		3 554 367	2 415 629
Summa anläggningstillgångar		3 554 367	2 415 629
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		23 329	0
Summa kortfristiga fordringar		23 329	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		461 368	165 489
Summa kassa och bank		461 368	165 489
Summa omsättningstillgångar		484 697	165 489
SUMMA TILLGÅNGAR		4 039 064	2 581 118

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		86 057	0
Årets resultat		188 136	86 057
Summa fritt eget kapital		274 193	86 057
Summa eget kapital		299 193	111 057
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4,5	3 386 122	2 391 822
Övriga skulder		-224 400	-224 400
Summa långfristiga skulder		3 161 722	2 167 422
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		224 400	224 400
Leverantörsskulder		67 365	0
Skatteskulder		84 142	23 428
Övriga skulder		21 183	17 315
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		181 059	37 496
Summa kortfristiga skulder		578 149	302 639
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 039 064	2 581 118

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-12-03 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 464 928	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 237 335	2 464 928
Utgående anskaffningsvärden	3 702 263	2 464 928
Ingående avskrivningar	-49 299	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-98 597	-49 299
Utgående avskrivningar	-147 896	-49 299
Redovisat värde	3 554 367	2 415 629

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-12-03 - 2021-06-30</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 264 122	2 167 422

Not 4 Ställda säkerheter

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-12-03 - 2021-06-30
Fastighetsinteckningar	6 000 000	
Summa ställda säkerheter	6 000 000	

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-12-03 - 2021-06-30
Långfristiga skulder	3 161 722	2 167 422
Kortfristiga skulder	224 400	224 400

Företagets banklån om 3 386 122 kr redovisas under följande poster i balansräkningen

Underskrifter

Smögen

Johan Plahn
Johan Plahn
Styrelseledamot

2022-10-04
Datum