

Årsredovisning

för

Björkhaga Bad & Pool AB

556727-8188

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stig Werkelin, Styrelseledamot

2025-03-24

Styrelsen för Björkhaga Bad & Pool AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger centrumanläggning med reception och restaurangdel samt badpool belägen vid Björkhaga Campingplats på Gotland. Denna arrenderas ut.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 016	939	920	806
Resultat efter finansiella poster	-367	-116	-201	-244
Soliditet (%)	2,9	2,7	2,4	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	64 118	3 510	167 628
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 510	-3 510	0
Årets resultat			2 220	2 220
Belopp vid årets utgång	100 000	67 628	2 220	169 848

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	67 628
årets vinst	2 220
	69 848
disponeras så att i ny räkning överföres	69 848
	69 848

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 015 583	938 916
Övriga rörelseintäkter		5 173	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 020 756	938 916
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-733 540	-293 226
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-356 172	-411 526
Summa rörelsekostnader		-1 089 712	-704 752
Rörelseresultat		-68 956	234 164
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 768	11 491
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-309 937	-361 202
Summa finansiella poster		-298 169	-349 711
Resultat efter finansiella poster		-367 125	-115 547
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		370 000	120 000
Summa bokslutsdispositioner		370 000	120 000
Resultat före skatt		2 875	4 453
Skatter			
Skatt på årets resultat		-655	-943
Årets resultat		2 220	3 510

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 410 715	5 502 879
Inventarier, verktyg och installationer	4	91 064	299 292
Summa materiella anläggningstillgångar		5 501 779	5 802 171
Summa anläggningstillgångar		5 501 779	5 802 171
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 494	78 181
Övriga fordringar		60 873	27 328
Summa kortfristiga fordringar		75 367	105 509
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		243 190	252 566
Summa kassa och bank		243 190	252 566
Summa omsättningstillgångar		318 557	358 075
SUMMA TILLGÅNGAR		5 820 336	6 160 246

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		67 628	64 118
Årets resultat		2 220	3 510
Summa fritt eget kapital		69 848	67 628
Summa eget kapital		169 848	167 628
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 625 000	2 725 000
Skulder till koncernföretag		2 791 957	3 130 757
Summa långfristiga skulder		5 416 957	5 855 757
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Leverantörsskulder		99 636	0
Skatteskulder		20 098	20 295
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 797	16 566
Summa kortfristiga skulder		233 531	136 861
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 820 336	6 160 246

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	124 800	179 403
Räntekostnader kreditinstitut	184 820	181 643
	309 620	361 046

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 848 744	6 848 744
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 848 744	6 848 744
Ingående avskrivningar	-1 345 865	-1 253 701
Årets avskrivningar	-92 164	-92 164
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 438 029	-1 345 865
Utgående redovisat värde	5 410 715	5 502 879

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 123 420	4 046 020
Inköp	55 780	77 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 179 200	4 123 420
Ingående avskrivningar	-3 824 128	-3 504 766
Årets avskrivningar	-264 008	-319 362
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 088 136	-3 824 128
Utgående redovisat värde	91 064	299 292

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 725 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 625 000	2 725 000
	2 625 000	2 725 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senast 5 år efter balansdagen	2 175 000	2 275 000
	2 175 000	2 275 000

För skulder till koncernföretag finns ingen avtalad förfallotid.

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Visby Invest Aktiebolag, org. nr. 556336-7647 med säte på Gotland. Moderföretaget i den största koncernen där företaget ingår är Wibolaget Gotland AB, org. nr. 556749-1468 med säte på Gotland. Någon övergripande koncernredovisning upprättas inte för koncernen med hänvisning till undantagsreglerna för mindre koncerner.

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	14 975 000	14 975 000
	14 975 000	14 975 000

Visby

Pernilla Berg
Pernilla Berg
Ordförande
2025-03-20

Stig Werkelin
Stig Werkelin

2025-03-23