

# Årsredovisning

för

## Wedins Fönsterputs & Fastighetservice AB

556881-4288

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tony Wedin, Styrelseledamot

2025-12-30

Styrelsen för Wedins Fönsterputs & Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvall bedriver verksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen inklusive fönsterputs.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	4 611	4 798	4 899	4 318
Resultat efter finansiella poster	127	11	531	421
Soliditet (%)	65	65	70	69

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 236 804	226 994	<b>2 513 798</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-200 000	<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		26 994	-26 994	<b>0</b>
Årets resultat			88 035	<b>88 035</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 263 798</b>	<b>88 035</b>	<b>2 401 833</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 263 798
årets vinst	88 035
	<b>2 351 833</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	2 251 833
	<b>2 351 833</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 611 249	4 797 832
Övriga rörelseintäkter		926	42
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 612 175</b>	<b>4 797 874</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-194 143	-209 907
Handelsvaror		0	-800
Övriga externa kostnader		-974 457	-914 327
Personalkostnader	2	-3 229 400	-3 586 943
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 418	-67 309
Övriga rörelsekostnader		0	-7 083
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 452 418</b>	<b>-4 786 369</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>159 757</b>	<b>11 505</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-33 087	-146
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-33 087</b>	<b>-146</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>126 670</b>	<b>11 359</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 013	291 338
Förändring av överavskrivningar		495	15 537
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 508</b>	<b>306 875</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>128 178</b>	<b>318 234</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-40 143	-91 240
<b>Årets resultat</b>		<b>88 035</b>	<b>226 994</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	63 487	68 310
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	146 864	163 627
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	35 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>245 351</b>	<b>231 937</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	71 530	71 530
Andra långfristiga fordringar	8	500 000	500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>571 530</b>	<b>571 530</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>816 881</b>	<b>803 467</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		800	800
<b>Summa varulager</b>		<b>800</b>	<b>800</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		886 001	760 984
Övriga fordringar		781 562	985 068
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		10 522	7 800
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 044	65 839
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 708 129</b>	<b>1 819 691</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 914 866	2 022 986
Redovisningsmedel		48 961	36 618
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 963 827</b>	<b>2 059 604</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 672 756</b>	<b>3 880 095</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 489 637</b>	<b>4 683 562</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 263 798

2 236 804

Årets resultat

88 035

226 994

**Summa fritt eget kapital**

**2 351 833**

**2 463 798**

**Summa eget kapital**

**2 401 833**

**2 513 798**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

612 454

613 467

Akkumulerade överavskrivningar

37 057

37 552

**Summa obeskattade reserver**

**649 511**

**651 019**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

101 857

81 955

Övriga skulder

937 468

996 176

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

398 968

440 614

**Summa kortfristiga skulder**

**1 438 293**

**1 518 745**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 489 637**

**4 683 562**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader på annans mark	15 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	83 856	83 856
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>83 856</b>	<b>83 856</b>
Ingående avskrivningar	-15 546	-10 723
Årets avskrivningar	-4 823	-4 823
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-20 369</b>	<b>-15 546</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>63 487</b>	<b>68 310</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	114 542	114 542
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>114 542</b>	<b>114 542</b>
Ingående avskrivningar	-114 542	-109 394
Årets avskrivningar	0	-5 148
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-114 542</b>	<b>-114 542</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	651 342	595 092
Inköp	32 832	81 250
Försäljningar/utrangeringar	0	-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>684 174</b>	<b>651 342</b>
Ingående avskrivningar	-487 715	-448 294
Försäljningar/utrangeringar	0	17 917
Årets avskrivningar	-49 595	-57 338
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-537 310</b>	<b>-487 715</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>146 864</b>	<b>163 627</b>

**Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Inköp	35 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	71 530	71 530
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>71 530</b>	<b>71 530</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>71 530</b>	<b>71 530</b>

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

**Underskrifter**

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Sundsvall

*Tony Wedin*  
Tony Wedin  
Ordinarie ledamot  
2025-12-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-30

*Joakim Lindblad*  
Joakim Lindblad  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Wedins Fönsterputs & Fastighetservice AB, org.nr 556881-4288

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wedins Fönsterputs & Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wedins Fönsterputs & Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wedins Fönsterputs & Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wedins Fönsterputs & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wedins Fönsterputs & Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall  
2025-12-30

*Joakim Lindblad*  
Joakim Lindblad  
Auktoriserad revisor