

Asoxxa Fastighet AB

559104-0232

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Åke Andersson, Styrelseledamot
2023-07-11

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och bedriva därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	258 127	236 077	225 307	229 700
Resultat efter finansiella poster	92 931	-69 425	44 601	100 681
Soliditet (%)	5	2	4	5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	85 744	-69 425	66 319
Balanseras i ny räkning		-69 425	69 425	0
Årets resultat			92 204	92 204
Vid årets utgång	50 000	16 319	92 204	158 523

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	16 319
Årets resultat	92 204
Summa	108 523
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	108 523
Summa	108 523

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		258 127	236 077
Övriga rörelseintäkter		0	-286
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		258 127	235 791
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-75 618	-223 719
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 377	-45 377
Summa rörelsekostnader		-120 995	-269 096
Rörelseresultat		137 132	-33 305
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 539	751
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-45 740	-36 871
Summa finansiella poster		-44 201	-36 120
Resultat efter finansiella poster		92 931	-69 425
Resultat före skatt		92 931	-69 425
Skatter			
Skatt på årets resultat		-727	0
Årets resultat		92 204	-69 425

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	3 029 790	3 075 167
Summa materiella anläggningstillgångar		3 029 790	3 075 167
Summa anläggningstillgångar		3 029 790	3 075 167
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		26 929	27 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 011	2 011
Summa kortfristiga fordringar		28 940	29 077
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 329	54 921
Summa kassa och bank		23 329	54 921
Summa omsättningstillgångar		52 269	83 998
Summa tillgångar		3 082 059	3 159 165

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 319	85 744
Årets resultat		92 204	-69 425
Summa fritt eget kapital		108 523	16 319
Summa eget kapital		158 523	66 319
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 043 189	2 089 185
Skulder till koncernföretag		840 000	980 000
Summa långfristiga skulder		2 883 189	3 069 185
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 083	4 455
Skatteskulder		9 601	0
Övriga skulder		267	267
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 396	18 939
Summa kortfristiga skulder		40 347	23 661
Summa eget kapital och skulder		3 082 059	3 159 165

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31
Poster som avser kortfristiga fordringar på koncernföretag och försäljning av andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	
Ränteintäkter	42
Övrigt	1 497
Summa	1 539

Not 4 - Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31
Poster som avser skulder till koncernföretag	
Räntekostnader	-45 740
Summa	-45 740

Not 5 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	3 286 875
Utgående anskaffningsvärden	3 286 875
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-211 708
Årets avskrivningar	-45 377
Utgående avskrivningar	-257 085
Redovisat värde	3 029 790

Not 6 - Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 883 189
--	-----------

Not 7 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Asoxxa AB, med organisationsnummer 556706-5338 och säte i Jönköping.

Underskrifter

Årsredovisning för Asoxxa Fastighet AB, 559104-0232
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Jonköping

Johan Åke Andersson
Johan Åke Andersson
Styrelseledamot
2023-07-11