

Årsredovisning

för

Frentab Projekt 2 AB

556845-2626

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot

2023-10-26

Styrelsen för Frentab Projekt 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Resultat efter finansiella poster	-12	-812	20 707	-2
Soliditet (%)	1,7	57,7	94,3	99,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 055 877	-812 342	10 293 535
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-10 000 000		-10 000 000
Balanseras i ny räkning		-812 342	812 342	0
Årets resultat			11 986	11 986
Belopp vid årets utgång	50 000	243 535	11 986	305 521

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	243 535
årets vinst	11 986
	255 521
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	255 521
	255 521

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 275	-10 175
Summa rörelsekostnader		-12 275	-10 175
Rörelseresultat		-12 275	-10 175
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	0	-802 061
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-106
Summa finansiella poster		0	-802 167
Resultat efter finansiella poster		-12 275	-812 342
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		24 261	0
Summa bokslutsdispositioner		24 261	0
Resultat före skatt		11 986	-812 342
Årets resultat		11 986	-812 342

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	0
Fordringar hos koncernföretag	4	17 840 570	17 840 570
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 840 570	17 840 570
Summa anläggningstillgångar		17 840 570	17 840 570

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		24 261	0
Övriga fordringar		33	33
Summa kortfristiga fordringar		24 294	33

Kassa och bank

Kassa och Bank		-63	837
Summa kassa och bank		-63	837
Summa omsättningstillgångar		24 231	870

SUMMA TILLGÅNGAR

17 864 801

17 841 440

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

243 535

11 055 876

Årets resultat

11 986

-812 342

Summa fritt eget kapital

255 521

10 243 534

Summa eget kapital

305 521

10 293 534

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

3 183 333

3 183 333

Summa långfristiga skulder

3 183 333

3 183 333

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

14 375 947

3 568 924

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

795 649

Summa kortfristiga skulder

14 375 947

4 364 573

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 864 801

17 841 440

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar koncernföretag

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Försäljning andelar BRF	0	-802 061
	0	-802 061

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	6 414
Tillfört eget kapital	0	0
Försäljningar	0	-6 414
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	17 840 570	44 276 433
Tillkommande fordringar	0	4 858 514
Avgående fordringar	0	-31 294 377
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 840 570	17 840 570
Utgående redovisat värde	17 840 570	17 840 570

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder till Frentab Fastighet 2 AB	-3 183 333	-3 183 333
	-3 183 333	-3 183 333

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frentab Fastighetsutveckling AB, org nr 556846-5875 med säte på Värmdö. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2023-10-26

John Fransson
John Fransson
Ordförande

Mattias Fransson
Mattias Fransson

Joanna Nordansjö
Joanna Nordansjö