

Årsredovisning

för

SM Kalibrering Fastighets AB

556803-1412

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SM Kalibrering Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-09-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kulltorp 2024-09-24



Anette Stéen

Årsredovisning

för

SM Kalibrering Fastighets AB

556803-1412

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för SM Kalibrering Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kulltorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	420	354	312	252
Resultat efter finansiella poster	224	168	164	95
Soliditet (%)	32	30	27	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	343 463	112 518	480 981
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning till moderföretag		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		112 518	-112 518	0
Årets resultat			163 855	163 855
Belopp vid årets utgång	25 000	355 981	163 855	544 836

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	355 981
årets vinst	163 855
	519 836
disponeras så att	
Utdelning	400 000
i ny räkning överföres	119 836
	519 836

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

420 000

354 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

420 000

354 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 350

-15 102

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-118 828

-113 875

Summa rörelsekostnader

-121 178

-128 977

Rörelseresultat

298 822

225 023

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-74 765

-57 429

Summa finansiella poster

-74 757

-57 426

Resultat efter finansiella poster

224 065

167 597

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-17 100

-15 750

Förändring av överavskrivningar

-518

-10 135

Summa bokslutsdispositioner

-17 618

-25 885

Resultat före skatt

206 447

141 712

Skatter

Skatt på årets resultat

-42 592

-29 194

Årets resultat

163 855

112 518

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 408 274

1 516 736

Inventarier, verktyg och installationer

3

36 047

46 412

Summa materiella anläggningstillgångar

1 444 321

1 563 148

Summa anläggningstillgångar

1 444 321

1 563 148

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

38 750

Övriga fordringar

264

259

Summa kortfristiga fordringar

264

39 009

Kassa och bank

Kassa och bank

293 004

34 481

Summa kassa och bank

293 004

34 481

Summa omsättningstillgångar

293 268

73 490

SUMMA TILLGÅNGAR

1 737 589

1 636 638

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

355 981

343 463

Årets resultat

163 855

112 518

Summa fritt eget kapital

519 836

455 981

Summa eget kapital

544 836

480 981

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

10 653

10 135

Summa obeskattade reserver

10 653

10 135

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

806 000

950 000

Summa långfristiga skulder

806 000

950 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

144 000

144 000

Leverantörsskulder

17 310

0

Skulder till koncernföretag

176 600

15 750

Skatteskulder

15 306

19 852

Övriga skulder

17 920

15 920

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 964

0

Summa kortfristiga skulder

376 100

195 522

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 737 589

1 636 638

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Skillnaden mellan avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 835 562	2 835 562
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 835 562	2 835 562
Ingående avskrivningar	-1 318 825	-1 210 362
Årets avskrivningar	-108 463	-108 463
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 427 288	-1 318 825
Utgående redovisat värde	1 408 274	1 516 737

2024092702212

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	51 824	0
Inköp	0	51 824
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 824	51 824
Ingående avskrivningar	-5 412	0
Årets avskrivningar	-10 365	-5 412
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 777	-5 412
Utgående redovisat värde	36 047	46 412

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	230 000	374 000
	230 000	374 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	2 750 000	2 750 000
	2 750 000	2 750 000

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 7 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till SM Kalibrering Förvaltning AB, org nr 556720-2030 med säte i Gnosjö kommun.

2024092702213

Underskrifter

Kulltorp 2024-09-24



Anette Steén

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-09-24

Frejs Revisorer AB



Per-Anders Pettersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SM Kalibrering Fastighets AB
Org.nr 556803-1412

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SM Kalibrering Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SM Kalibrering Fastighets ABs finansiella ställning per 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till SM Kalibrering Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SM Kalibrering Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SM Kalibrering Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till

2024092702217

dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Smålandsstenar den 24 september 2024

Frejs Revisorer AB



Per-Anders Pettersson
Auktoriserad revisor