

Årsredovisning
för
Buwipu Förvaltning AB
559025-8546

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Rådberg , Styrelseledamot
2025-02-20

Styrelsen och verkställande direktören för Buwipu Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borås/Västra Götaland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	75	75	75	75
Resultat efter finansiella poster	15	-20	-11	-2
Soliditet (%)	11,2	11,0	4,0	5,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 509	65 898	110 389
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		65 898	-65 898	0
Årets resultat			8 941	8 941
Belopp vid årets utgång	50 000	60 389	8 941	119 330

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	60 389
årets vinst	8 941
	69 330
disponeras så att i ny räkning överföres	69 330
	69 330

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	75 001	75 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	75 001	75 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-19 491	-50 214
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-35 195	-36 255
Summa rörelsekostnader	-54 686	-86 469
Rörelseresultat	20 315	-11 469

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	86	58
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8 784	-8 432
Summa finansiella poster	-8 698	-8 374
Resultat efter finansiella poster	11 617	-19 843

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	-382	0
Övriga bokslutsdispositioner	0	100 000
Summa bokslutsdispositioner	-382	100 000
Resultat före skatt	11 235	80 157

Skatter

Skatt på årets resultat	-2 294	-14 259
Årets resultat	8 941	65 898

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	921 434	954 080
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 108	14 657
Summa materiella anläggningstillgångar		933 542	968 737
Summa anläggningstillgångar		933 542	968 737
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		93 750	0
Fordringar hos koncernföretag		19 887	22 181
Övriga fordringar		17 544	46 590
Summa kortfristiga fordringar		131 181	68 771
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 871	7 789
Summa kassa och bank		6 871	7 789
Summa omsättningstillgångar		138 052	76 560
SUMMA TILLGÅNGAR		1 071 594	1 045 297

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

60 389

-5 509

Årets resultat

8 941

65 898

Summa fritt eget kapital

69 330

60 389

Summa eget kapital

119 330

110 389

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

382

0

Summa obeskattade reserver

382

0

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

90 000

135 000

Skulder till koncernföretag

776 446

0

Summa långfristiga skulder

866 446

135 000

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

45 000

45 000

Skulder till koncernföretag

0

696 446

Skatteskulder

8 420

1 391

Övriga skulder

18 750

45 388

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 266

11 683

Summa kortfristiga skulder

85 436

799 908

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 071 594

1 045 297

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 33år

Inventarier, verktyg: 7 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 088 205	1 088 205
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 088 205	1 088 205
Ingående avskrivningar	-244 413	-211 767
Årets avskrivningar	-32 647	-32 464
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 060	-244 231
Utgående redovisat värde	811 145	843 974

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 643	35 643
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 643	35 643
Ingående avskrivningar	-20 986	-16 212
Årets avskrivningar	-2 549	-4 774
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 535	-20 986
Utgående redovisat värde	12 108	14 657

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	90 000	135 000
	90 000	135 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 000	45 000
	45 000	45 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	600 000	600 000

Borås 2025-02-20

Martin Rådberg
Martin Rådberg
Verkställande direktör