

**Årsredovisning**  
för  
**Gastrodev Vin & Sprit AB**  
559130-6617

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Roger Berggren, Styrelseledamot  
2025-05-28

Styrelsen för Gastrodev Vin & Sprit AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver i huvudsak förvaltning av aktierna i helägt dotterbolag vilket äger, förvaltar och driver vingården Domaine Rabiega i Draguignan, Provence, Frankrike.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under 2024 har Bolagets verksamhet i huvudsak avsett fortsatt förvaltning av dotterbolagen i Frankrike.

I den franska verksamheten har ett betydande arbete inletts för att reducera förlusterna, bl a genom att efter högsäsongens avslutande stänga hotell och restaurant för att öppna verksamheten igen under våren 2025.

Under tiden efter maj 2024 har ett betydande arbete gjorts i dotterbolagen för att minska kostnaderna och förbättra resultatet. Väsentliga förändringar i verksamhetsstrukturen har genomförts för att rationalisera driften, bl a genom att under sensommaren/ hösten 2024 reducera personalen till ett minimum. I huvudsak all personal, med undantag för den begränsade stab som bedömts nödvändig för förvaltningen under vintersäsongen har sagts upp. Då övervägande del av personalen haft tillsvidareanställningar har detta arbete inte fått slutligt genomslag förrän i den inledande delen av 2025. Detta möjliggör att driva dotterkoncernens verksamhet med säsongs- eller korttidsanställd personal och att på det sättet kunna anpassa kostnaderna till perioder då det finns gäster i hotell och restaurang.

Under våren drabbades gården, liksom många gårdar i Provence av frost, varför något vitt vin inte kunde produceras. Övrig skörd blev mycket bra och av god kvalitet.

I juni 2024 fick dotterbolagets hotell 4 stjärnor, vilket fick en omedelbar effekt på hotellbokningarna som förbättrades markant jämfört med föregående år. Det är vår antagande att denna trend kommer att hålla i sig och förstärkas ytterligare under 2025. Verkan av de vidtagna besparingsåtgärderna förutses också få full verkan under 2025. Det är därför vår förväntan att driftresultatet för den franska verksamheten kommer att förbättras under 2025, dels genom reducerade lönekostnader som är bättre anpassade till verksamheten och dels genom ett förbättrat utfall avseende restaurangbesök och försäljning av hotellnätter.

För att hantera den finansiella situationen har bolaget under 2024 genomfört en minskning av aktiekapitalet från 18 950 tkr till 1 895 tkr samt en nyemission till kursen 13 kronor. Emissionen lämnade ett tillskott med 5 msek. Bolaget har härutöver tagit upp ett kortfristigt lån från några aktieägare. Samtliga aktieägarlån har inledningsvis förlängts att förfalla 31 december 2025.

### ***Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och antaganden om fortsatt drift***

#### **Den franska verksamheten**

Under Q-25 har arbetet med att reducera personalstyrkan slutförts. För att reducera kostnaderna har hotell och restaurang hållits stängda fram till påsk och restaurangen har begränsade öppettider fram till högsäsong. Befintliga ansvariga för den franska verksamheten har meddelat att de avser lämna sina uppdrag. Rekrytering av VD för dotterbolagen har inletts.

#### **Vinförsäljning**

Under 2025 har en betydande satsning gjorts för att öka medvetandet om Domaine Rabiega och gårdens vin på den svenska marknaden. Ett större antal marknadsföringsåtgärder har genomförts genom nya samarbeten med SvDs vinklubb m.fl., samt provningar med olika hotell och restauranger som bedömts vara av betydelse.

Domaine Rabiegas vin har under 2025 gjorts tillgängliga i Sverige genom [www.wineswewant.com](http://www.wineswewant.com), något som förväntas förbättra försäljningen av vin, men också bidra till att uppmärksamma hotellet och restaurangen för den svenska publiken.

#### **Bolagets finansiella situation samt förutsättningar för fortsatt drift**

Ett omfattande arbete för att åtgärda koncernens finansiella situation har inletts av styrelsen. Arbetet avser bland annat att hantera koncernens lånebörda samt att genom ytterligare emissioner ta in kapital.

Diskussioner har förts med alla aktieägare som har lämnat lån till bolagen. Det konstateras att vid tiden för förvaltningsberättelsens upprättande har över 70% lämnat medgivande till att antingen delta i kommande kvittningsemission eller att förlänga sina lån ytterligare.

Större nedskrivningar har genomförts i bokslutet avseende andelen i och fordran på det franska dotterbolaget. Andelen har skrivits ned med 27 436 820 kr till ett värde om 0 kr. Värdet baseras på Styrelsens bedömning om ett negativt netto vid en likvidation av dotterbolaget i dagsläget. Nedskrivning av koncernfordran uppgår till 27 536 770 kr som resulterar i ett bokfört värde om 39 610 128 kr per balansdagen vilket motsvarar Styrelsens uppfattning om vad som är möjligt att återvinna vid en likvidation av dotterbolaget i dagsläget.

Det är styrelsens samlade bedömning att de genomförda rationaliseringsåtgärderna, hotellets rating i Atout France och bokningsläget i inledande del av 2025 kommer att möjliggöra att den franska verksamheten räknar med positivt resultat 2026 och endast mindre förluster 2025. De planerade åtgärderna avseende kvittnings- och nyemission eller förlängning av kvarvarande aktieägarlån till omförhandlad ränta, kommer också att medföra att bolagets lånebörda kommer att reduceras och att ytterligare kapital kommer att tillföras bolaget.

**Sammanfattningsvis bedömer styrelsen att förutsättningar för fortsatt drift föreligger givet att angiven EK nivå kan hållas och de planerade finansieringsåtgärderna enligt ovan genomförs**

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	723	1 653	5 038	4 979
Resultat efter finansiella poster	-54 930	-5 041	-1 451	-2 285
Soliditet (%)	19,4	64,9	72,4	72,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Ej registrerat aktiekapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Tot</b>
Belopp vid årets ingång	18 950 000		2 452 500	41 322 209	-5 041 489	<b>57 683</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning			-2 452 500	-2 588 989	5 041 489	
Minskning av aktiekapital	-17 055 000			17 055 000		
Fri överkursfond			1 168 287			<b>1 168</b>
Erhållna aktieägartillskott				10 000		<b>10</b>
Ej registrerat aktiekapital		3 894 290				<b>3 894</b>
Årets resultat					-54 930 309	<b>-54 930</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 895 000</b>	<b>3 894 290</b>	<b>1 168 287</b>	<b>55 798 220</b>	<b>-54 930 309</b>	<b>7 825</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	1 168 287
balanserad vinst	55 798 220
årets förlust	-54 930 309
	<b>2 036 198</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	2 036 198
	<b>2 036 198</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		723 362	1 652 696
Övriga rörelseintäkter		536	17 275
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>723 898</b>	<b>1 669 971</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-243 693
Övriga externa kostnader		-647 992	-794 925
Personalkostnader	2	-174 274	-1 729 126
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-407 664	-407 664
Övriga rörelsekostnader		-14 683	-7 933
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 244 613</b>	<b>-3 183 341</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-520 715</b>	<b>-1 513 370</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 195 773	2 101 173
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-54 973 590	-4 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 631 777	-1 629 292
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-54 409 594</b>	<b>-3 528 119</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-54 930 309</b>	<b>-5 041 489</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-54 930 309</b>	<b>-5 041 489</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-54 930 309</b>	<b>-5 041 489</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt  
liknande rättigheter

4

0

407 664

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**0**

**407 664**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5

0

27 436 820

Fordringar hos koncernföretag

6

30 648 354

54 192 940

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**30 648 354**

**81 629 760**

**Summa anläggningstillgångar**

**30 648 354**

**82 037 424**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

9 275 495

6 809 521

Övriga fordringar

17 459

32 649

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 292 954**

**6 842 170**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

491 188

45 710

**Summa kassa och bank**

**491 188**

**45 710**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 784 142**

**6 887 880**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**40 432 496**

**88 925 304**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 895 000

18 950 000

Ej registrerat aktiekapital

3 894 290

0

**Summa bundet eget kapital**

**5 789 290**

**18 950 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

1 168 287

2 452 500

Balanserat resultat

55 798 220

41 322 209

Årets resultat

-54 930 309

-5 041 489

**Summa fritt eget kapital**

**2 036 198**

**38 733 220**

**Summa eget kapital**

**7 825 488**

**57 683 220**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

738 834

73 771

**Summa långfristiga skulder**

**738 834**

**73 771**

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

0

961 057

Leverantörsskulder

7 625

64 467

Skulder till koncernföretag

24 411

0

Skatteskulder

14 410

38 545

Övriga skulder

26 662 777

26 809 771

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 158 951

3 294 473

**Summa kortfristiga skulder**

**31 868 174**

**31 168 313**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**40 432 496**

**88 925 304**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	2 195 115	2 095 193
	<b>2 195 115</b>	<b>2 095 193</b>

**Not 4 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 038 320	2 038 320
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 038 320</b>	<b>2 038 320</b>
Ingående avskrivningar	-1 630 656	-1 222 992
Årets avskrivningar	-407 664	-407 664
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 038 320</b>	<b>-1 630 656</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>407 664</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	31 436 820	31 436 820
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 436 820</b>	<b>31 436 820</b>
Ingående nedskrivningar	-4 000 000	0
Årets nedskrivningar	-27 436 820	-4 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-31 436 820</b>	<b>-4 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>27 436 820</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	54 192 940	44 869 299
Tillkommande fordringar	3 992 184	9 323 641
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>58 185 124</b>	<b>54 192 940</b>
Årets nedskrivningar	-27 536 770	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-27 536 770</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 648 354</b>	<b>54 192 940</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	961 057
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Stockholm 2025-05-14

*Roger Berggren*  
Roger Berggren  
Ordförande

*Anna Frölander Öberg*  
Anna Frölander Öberg

*Olov Nyman*  
Olov Nyman

*Martin Axelsson*  
Martin Axelsson

*Jörgen Björnstad*  
Jörgen Björnstad

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-14

Allians Revision & Redovisning AB

*Annika Hansen Fernaeus*  
Annika Hansen Fernaeus  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gastrodev Vin & Sprit AB  
Org.nr 559130-6617

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gastrodev Vin & Sprit AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gastrodev Vin & Sprit ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gastrodev Vin & Sprit AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift*

Utan att det påverkar mina uttalanden ovan vill jag fästa uppmärksamhet på förvaltningsberättelsen balansräkningen i årsredovisningen, av vilka framgår att företaget redovisar en förlust om knappt 55 mkr, att företagets kortfristiga skulder 31,9 mkr överstiger företagets omsättningstillgångar 9,8 mkr varav fordran koncern företag 9,3 mkr. Företaget redovisar ytterligare långfristiga fordringar på dotterbolagen om 30,7 mkr totalt 39,9 mkr. Dotterbolagets återbetalningsförmåga är avhängt att verksamheten i Frankrike utvecklas enligt plan samt att såväl dotterbolag som moderbolag kan få fortsatt finansiering. Det tyder på att det finns en osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Som framgår av förvaltningsberättelsen kommer en stor del av lånen konverteras i en kvittningsemission och resterande förlängas samt att styrelsen kommer föreslå nyemissioner.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gastrodev Vin & Sprit AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gastrodev Vin & Sprit AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-05-14

Allians revision & redovisning AB

*Annika Hansen Fernaeus*

---

Annika Hansen Fernaeus  
Auktoriserad revisor